

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT
發展項目中的住宅物業的面積

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述	Saleable Area (including Balcony, Utility Platform and Verandah, if any) sq.m. (sq.ft.) 實用面積 (包括露台，工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎)				
House Number 屋號		Air-conditioning Plant Room 空調機房	Bay Window 窗台	Cockloft 閣樓	
HOUSE 1 一號洋房	240.951 (2,594) Balcony 露台：6.000 (65) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台：－	－	－	－	
HOUSE 2 二號洋房	218.746 (2,355) Balcony 露台：6.000 (65) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台：－	－	－	－	
HOUSE 3 三號洋房	214.577 (2,310) Balcony 露台：6.000 (65) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台：－	－	－	－	
HOUSE 5 五號洋房	218.746 (2,355) Balcony 露台：6.000 (65) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台：－	－	－	－	
HOUSE 6 六號洋房	218.746 (2,355) Balcony 露台：6.000 (65) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台：－	－	－	－	
HOUSE 7 七號洋房	218.746 (2,355) Balcony 露台：6.000 (65) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台：－	－	－	－	
HOUSE 8 八號洋房	181.573 (1,954) Balcony 露台：6.000 (65) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台：－	－	－	－	
HOUSE 9 九號洋房	181.573 (1,954) Balcony 露台：6.000 (65) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台：－	－	－	－	
HOUSE 10 十號洋房	181.573 (1,954) Balcony 露台：6.000 (65) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台：－	－	－	－	
HOUSE 11 十一號洋房	181.573 (1,954) Balcony 露台：6.000 (65) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台：－	－	－	－	
HOUSE 12 十二號洋房	181.573 (1,954) Balcony 露台：6.000 (65) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台：－	－	－	－	
HOUSE 13 十三號洋房	181.573 (1,954) Balcony 露台：6.000 (65) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台：－	－	－	－	

The area in square metre have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre=10.764 square feet and rounded off to the nearest integer.
以平方米列出的面積以1平方米 =10.764平方呎換算至平方呎，並以四捨五入至整數。

Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq.m. (sq.ft.)
其他指明項目的面積（不計算入實用面積）平方米（平方呎）

	Flat Roof 平台	Garden 花園	Parking Space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
	11.071 (119)	299.510 (3,224)	14.614 (157)	93.931 (1,011)	10.556 (114)	–	7.909 (85)
	15.426 (166)	153.137 (1,648)	15.663 (169)	83.253 (896)	10.556 (114)	–	13.591 (146)
	–	135.543 (1,459)	15.106 (163)	121.469 (1,307)	10.502 (113)	–	–
	12.468 (134)	127.464 (1,372)	15.663 (169)	83.253 (896)	10.556 (114)	–	9.396 (101)
	12.468 (134)	139.070 (1,497)	15.663 (169)	83.253 (896)	10.556 (114)	–	9.387 (101)
	12.468 (134)	149.732 (1,612)	15.663 (169)	83.253 (896)	10.556 (114)	–	9.387 (101)
	4.306 (46)	103.356 (1,113)	15.209 (164)	69.779 (751)	10.556 (114)	–	6.123 (66)
	4.306 (46)	127.193 (1,369)	15.209 (164)	69.779 (751)	10.556 (114)	–	6.168 (66)
	4.306 (46)	111.208 (1,197)	15.209 (164)	69.779 (751)	10.556 (114)	–	6.424 (69)
	4.306 (46)	105.969 (1,141)	15.209 (164)	69.779 (751)	10.556 (114)	–	6.425 (69)
	4.306 (46)	102.811 (1,107)	15.209 (164)	69.779 (751)	10.556 (114)	–	6.906 (74)
	4.306 (46)	100.658 (1,083)	15.209 (164)	69.779 (751)	10.556 (114)	–	2.876 (31)

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述	Saleable Area (including Balcony, Utility Platform and Verandah, if any) sq.m. (sq.ft.) 實用面積 (包括露台，工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎)				
House Number 屋號		Air-conditioning Plant Room 空調機房	Bay Window 窗台	Cockloft 閣樓	
HOUSE 15 十五號洋房	218.746 (2,355) Balcony 露台：6.000 (65) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台：－	－	－	－	
HOUSE 16 十六號洋房	218.746 (2,355) Balcony 露台：6.000 (65) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台：－	－	－	－	
HOUSE 17 十七號洋房	218.746 (2,355) Balcony 露台：6.000 (65) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台：－	－	－	－	
HOUSE 18 十八號洋房	240.240 (2,586) Balcony 露台：6.000 (65) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台：－	－	－	－	
HOUSE 19 十九號洋房	240.240 (2,586) Balcony 露台：6.000 (65) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台：－	－	－	－	
HOUSE 20 二十號洋房	240.240 (2,586) Balcony 露台：6.000 (65) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台：－	－	－	－	
HOUSE 21 二十一號洋房	241.353 (2,598) Balcony 露台：6.000 (65) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台：－	－	－	－	
HOUSE 22 二十二號洋房	225.621 (2,429) Balcony 露台：6.000 (65) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台：－	－	－	－	
HOUSE 23 二十三號洋房	225.621 (2,429) Balcony 露台：6.000 (65) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台：－	－	－	－	
HOUSE 25 二十五號洋房	218.746 (2,355) Balcony 露台：6.000 (65) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台：－	－	－	－	
HOUSE 26 二十六號洋房	218.746 (2,355) Balcony 露台：6.000 (65) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台：－	－	－	－	
HOUSE 27 二十七號洋房	230.394 (2,480) Balcony 露台：6.000 (65) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台：－	－	－	－	

The area in square metre have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre=10.764 square feet and rounded off to the nearest integer.
以平方米列出的面積以1平方米 =10.764平方呎換算至平方呎，並以四捨五入至整數。

Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq.m. (sq.ft.)
其他指明項目的面積（不計算入實用面積）平方米（平方呎）

	Flat Roof 平台	Garden 花園	Parking Space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
	12.468 (134)	141.594 (1,524)	15.663 (169)	83.253 (896)	10.556 (114)	–	9.401 (101)
	12.468 (134)	130.084 (1,400)	15.663 (169)	83.253 (896)	10.556 (114)	–	9.384 (101)
	12.468 (134)	129.455 (1,393)	15.663 (169)	83.253 (896)	10.556 (114)	–	13.183 (142)
	10.884 (117)	199.127 (2,143)	14.929 (161)	94.090 (1,013)	10.556 (114)	–	3.009 (32)
	10.884 (117)	207.371 (2,232)	14.929 (161)	94.090 (1,013)	10.556 (114)	–	5.952 (64)
	10.884 (117)	258.056 (2,778)	14.929 (161)	94.090 (1,013)	10.556 (114)	–	5.952 (64)
	13.196 (142)	143.184 (1,541)	17.701 (191)	94.416 (1,016)	10.150 (109)	–	11.396 (123)
	5.325 (57)	230.250 (2,478)	18.684 (201)	91.813 (988)	9.980 (107)	–	–
	5.325 (57)	252.087 (2,713)	18.684 (201)	91.813 (988)	9.980 (107)	–	–
	12.468 (134)	196.704 (2,117)	15.663 (169)	83.253 (896)	10.556 (114)	–	15.005 (162)
	12.468 (134)	187.724 (2,021)	15.663 (169)	83.253 (896)	10.556 (114)	–	17.257 (186)
	12.498 (135)	220.440 (2,373)	15.667 (169)	88.758 (955)	10.556 (114)	–	15.202 (164)

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述	Saleable Area (including Balcony, Utility Platform and Verandah, if any) sq.m. (sq.ft.) 實用面積 (包括露台，工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎)	Other Specific Items 其他指明項目			
House Number 屋號		Air-conditioning Plant Room 空調機房	Bay Window 窗台	Cockloft 閣樓	
HOUSE 28 二十八號洋房	230.394 (2,480) Balcony 露台：6.000 (65) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台：－	－	－	－	
HOUSE 29 二十九號洋房	230.394 (2,480) Balcony 露台：6.000 (65) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台：－	－	－	－	
HOUSE 30 三十號洋房	230.394 (2,480) Balcony 露台：6.000 (65) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台：－	－	－	－	
HOUSE 31 三十一號洋房	240.240 (2,586) Balcony 露台：6.000 (65) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台：－	－	－	－	

1. The saleable area is calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
2. The floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
3. The areas of other specific items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

1. 實用面積是按《一手住宅物業銷售條例》第8條計算。
2. 露台、工作平台及陽台 (如有) 之樓面面積是按《一手住宅物業銷售條例》第8條計算。
3. 其他指明項目的面積 (不包括在實用面積內) 是按《一手住宅物業銷售條例》附表2第2條計算。

The area in square metre have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre=10.764 square feet and rounded off to the nearest integer.
以平方米列出的面積以1平方米=10.764平方呎換算至平方呎，並以四捨五入至整數。

Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq.m. (sq.ft.)
其他指明項目的面積（不計算入實用面積）平方米（平方呎）

	Flat Roof 平台	Garden 花園	Parking Space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
	12.498 (135)	127.226 (1,369)	15.667 (169)	88.758 (955)	10.556 (114)	–	11.147 (120)
	12.498 (135)	129.169 (1,390)	15.667 (169)	88.758 (955)	10.556 (114)	–	9.870 (106)
	12.498 (135)	134.057 (1,443)	15.667 (169)	88.758 (955)	10.556 (114)	–	9.870 (106)
	10.884 (117)	144.528 (1,556)	14.929 (161)	94.090 (1,013)	10.556 (114)	–	6.720 (72)