

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT 發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述		Saleable Area (Including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	Area of the other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 平方米 (平方呎)									
Floor 樓層	Unit 單位		實用面積 (包括露台,工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎)	Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cock- loft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stair- hood 梯屋	Terrace 前庭
5/F 五樓	A	37.907 (408) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 0.000 (0)	--	1.423 (15)	--	25.982 (280)	--	--	--	--	--	--
	B	19.995 (215) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 0.000 (0)	--	0.925 (10)	--	--	--	--	--	--	--	--
	C	30.420 (327) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 0.000 (0)	--	1.013 (11)	--	13.816 (149)	--	--	--	--	--	--
	D	26.285 (283) Balcony 露台 : 0.000 (0) Utility Platform 工作平台 : 0.000 (0)	--	1.275 (14)	--	19.553 (210)	--	--	--	--	--	--
6/F - 10/F 六樓至 十樓	A	39.595 (426) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16)	--	1.860 (20)	--	--	--	--	--	--	--	--
	B	19.995 (215) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 0.000 (0)	--	0.925 (10)	--	--	--	--	--	--	--	--
	C	31.920 (344) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16)	--	1.013 (11)	--	--	--	--	--	--	--	--
	D	29.785 (321) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16)	--	1.275 (14)	--	--	--	--	--	--	--	--

The saleable area and the floor area of balconies, utility platforms and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance and the areas of other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

實用面積以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積內)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部分計算得出的。

Remarks:

- The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest square feet.
- There is no verandah in the residential properties of the Development.

備註:

- 上述所列之面積則以1平方米 = 10.764平方呎換算並四捨五入至整數平方呎。
- 發展項目住宅物業並無陽台。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT 發展項目的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述		Saleable Area (Including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎)	Area of the other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎)									
Floor 樓層	Unit 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cock-loft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stair-hood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
11/F - 13/F, 15/F - 19/F (14/F is omitted) 十一樓至十三樓、 十五樓至十九樓 (不設十四樓)	A	39.434 (424) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16)	--	1.860 (20)	--	--	--	--	--	--	--	--
	B	19.995 (215) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 0.000 (0)	--	0.925 (10)	--	--	--	--	--	--	--	--
	C	31.757 (342) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16)	--	1.013 (11)	--	--	--	--	--	--	--	--
	D	29.785 (321) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16)	--	1.275 (14)	--	--	--	--	--	--	--	--
20/F - 23/F, 25/F - 29/F (24/F is omitted) 二十樓至二十三樓、 二十五樓至二十九樓 (不設二十四樓)	A	39.399 (424) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16)	--	1.860 (20)	--	--	--	--	--	--	--	--
	B	49.705 (535) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16)	--	2.875 (31)	--	--	--	--	--	--	--	--
	C	29.785 (321) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16)	--	1.275 (14)	--	--	--	--	--	--	--	--
30/F 三十樓	A	73.111 (787) Balcony 露台 : 0.000 (0) Utility Platform 工作平台 : 0.000 (0)	--	6.253 (67)	--	28.333 (305)	--	--	--	--	--	--

The saleable area and the floor area of balconies, utility platforms and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance and the areas of other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Remarks:

- The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest square feet.
- There is no verandah in the residential properties of the Development.

實用面積以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積內)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部分計算得出的。

備註:

- 上述所列之面積則以1平方米 = 10.764平方呎換算並四捨五入至整數平方呎。
- 發展項目住宅物業並無陽台。