

INFORMATION ON THE DEVELOPMENT

發展項目的資料

Name of Street Parkes Street	街道的名稱 白加士街
Street Number 101	門牌號數 101
Total Number of Storeys 25	樓層總數 25
Floor Numbering G/F, 1/F, 2/F, 3/F, 4/F, 5/F and 6/F to 27/F (13/F, 14/F and 24/F omitted). There are no refuge floors in the Development.	樓層號數 地下、1樓、2樓、3樓、4樓、5樓及6樓至27樓(被略去的樓層號數為13樓、14樓及24樓)。本發展項目不設庇護層。

INFORMATION ON VENDOR AND OTHERS INVOLVED IN THE DEVELOPMENT

賣方及有參與發展項目的其他人的資料

Vendor Ever Favour Limited	賣方 永利暉有限公司
Vendor's Holding Company Chuang's Consortium International Limited Chuang's Consortium Limited Chuang's Properties Limited Hero Boom International Limited	賣方的控權公司 莊士機構國際有限公司 莊士機構有限公司 莊土地產發展有限公司 雄興國際有限公司
Authorized Person Mr. Ho Kui Yip of Freevision Limited	認可人士 富匯測量師有限公司之何鉅業先生
Building Contractor W. M. Construction Limited	發展項目的承建商 永明建築有限公司
Vendor's Solicitors Deacons	賣方代表律師 的近律師行
Authorized Institution that has made a Loan/Mortgagee The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited	認可融資機構/承按人 香港上海滙豐銀行有限公司
Other Financier Chuang's Properties Limited	其他貸款人士 莊土地產發展有限公司

RELATIONSHIP BETWEEN PARTIES INVOLVED IN THE DEVELOPMENT

有參與發展項目的各方的關係

Not applicable to this Development.

不適用於本發展項目

INFORMATION ON DESIGN OF THE DEVELOPMENT

發展項目的設計的資料

There will be curtain walls forming part of the enclosing walls of the residential properties. There will be no non-structural prefabricated external walls forming part of the enclosing walls of the residential properties.

住宅物業將會有幕牆構成圍封牆的一部份。

住宅物業將不會有非結構的預製外牆構成圍封牆的一部份。

The Range of Thickness of the Curtain Walls (mm) 幕牆的厚度範圍 (毫米)
300mm 毫米

Floor 樓層	Studio Unit 開放式單位	Total Area of the Curtain Walls (m ²) 幕牆的總面積 (平方米)
6/F 6樓	A	0.917
	B	0.375
	C	0.405
	D	0.405
	E	0.375
	F	0.917
7/F-26/F (13/F, 14/F and 24/F omitted) 7樓至26樓 (不設13樓、 14樓及24樓)	A	0.917
	B	0.375
	C	0.405
	D	0.405
	E	0.375
	F	0.917
27/F 27樓	A	0.917
	B	0.375
	C	0.405
	D	0.405
	E	0.375
	F	0.917

INFORMATION ON PROPERTY MANAGEMENT

物業管理的資料

The manager appointed under the executed Deed of Mutual Covenant

The Manager of the Development is SAV Hospitality Limited under the executed Deed of Mutual Covenant and Management Agreement.

根據已簽立公契獲委任的管理人

根據已簽立的公契及管理協議公契，發展項目的管理人是「逸」酒店管理有限公司。