

8 OUTLINE ZONING PLAN ETC. RELATING TO THE DEVELOPMENT
關乎發展項目的分區計劃大綱圖等



Excerpt of the Hong Kong Planning Area No. 8 – North Point – Draft Outline Zoning Plan with Plan No. S/H8/25 gazetted on 5th August 2016.
摘錄自2016年8月5日刊憲北角（港島規劃區第8區）分區計劃大綱草圖，圖則編號為S/H8/25。

NOTATION 圖例

ZONES 地帶

C	COMMERCIAL 商業
CDA	COMPREHENSIVE DEVELOPMENT AREA 綜合發展區
C/R	COMMERCIAL / RESIDENTIAL 商業／住宅
R(A)	RESIDENTIAL (GROUP A) 住宅（甲類）
R(B)	RESIDENTIAL (GROUP B) 住宅（乙類）
R(C)	RESIDENTIAL (GROUP C) 住宅（丙類）
G/I/C	GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY 政府、機構或社區
O	OPEN SPACE 休憩用地
OU	OTHER SPECIFIED USES 其他指定用途
GB	GREEN BELT 綠化地帶

COMMUNICATIONS 交通

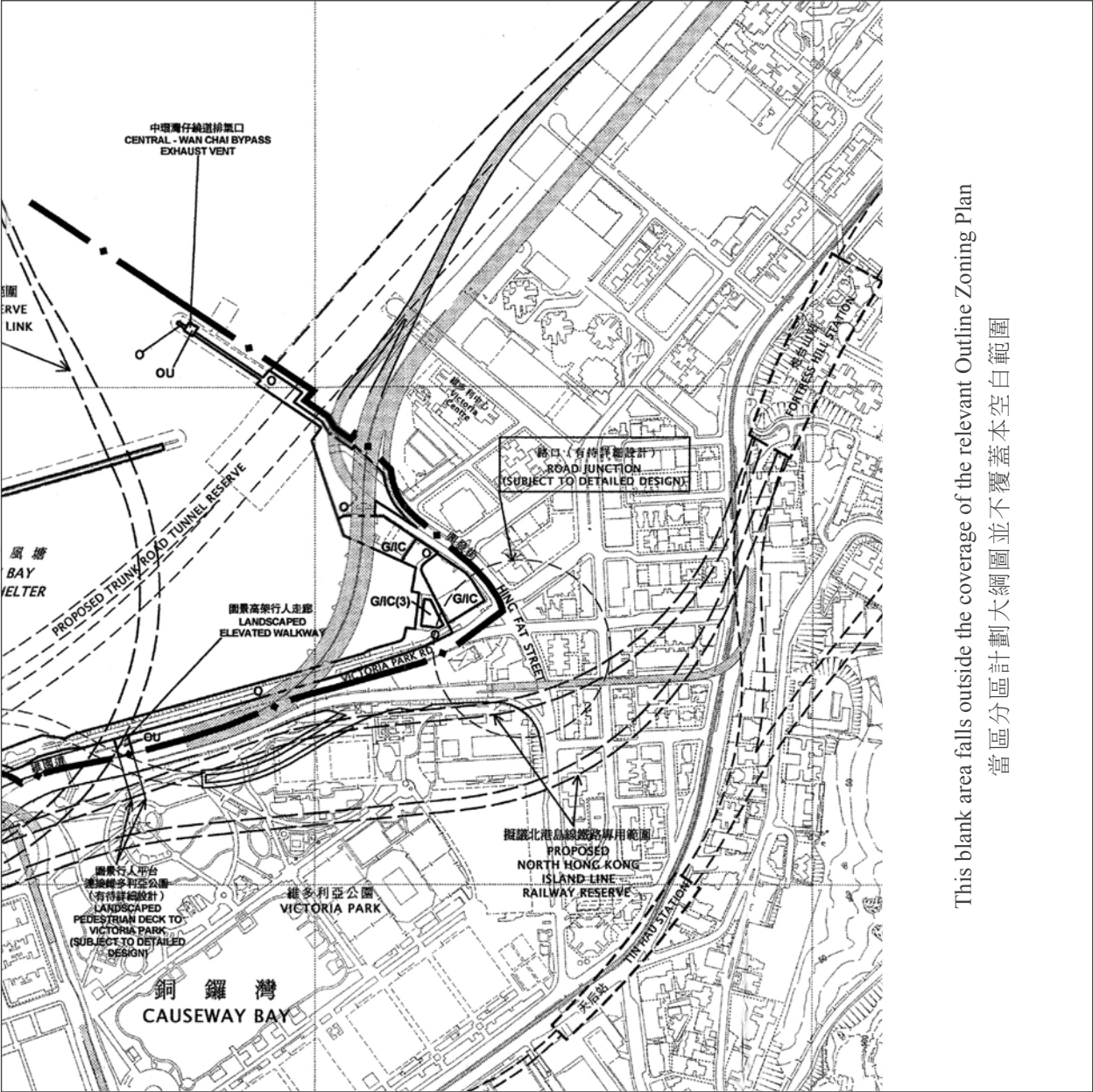
	RAILWAY AND STATION (UNDERGROUND) 鐵路及車站（地下）
	MAJOR ROAD AND JUNCTION 主要道路及路口
	ELEVATED ROAD 高架道路
	RAILWAY RESERVE 鐵路專用範圍

MISCELLANEOUS 其他

	BOUNDARY OF PLANNING SCHEME 規劃範圍界線
	BUILDING HEIGHT CONTROL ZONE BOUNDARY 建築物高度管制區界線
	MAXIMUM BUILDING HEIGHT (IN METRES ABOVE PRINCIPAL DATUM) 最高建築物高度（在主水平基準上若干米）
	MAXIMUM BUILDING HEIGHT (IN NUMBER OF STOREYS) 最高建築物高度（樓層數目）
	PETROL FILLING STATION 加油站

Note : Due to technical reasons, this Outline Zoning Plan has shown more than the area required under the Ordinance.
備註：由於技術問題，此分區計劃大綱圖所顯示的範圍超過條例的規定。

8 OUTLINE ZONING PLAN ETC. RELATING TO THE DEVELOPMENT
 關乎發展項目的分區計劃大綱圖等



Excerpt of the Hong Kong Planning Area No. 25 – Wan Chai North – Outline Zoning Plan with Plan No. S/H25/4 gazetted on 28th February 2014.
 摘錄自2014年2月28日刊憲灣仔北（港島規劃區第25區）分區計劃大綱圖，圖則編號為S/H25/4。

NOTATION 圖例

ZONES 地帶

G/I/C	GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY 政府、機構或社區
O	OPEN SPACE 休憩用地
OU	OTHER SPECIFIED USES 其他指定用途

COMMUNICATIONS 交通

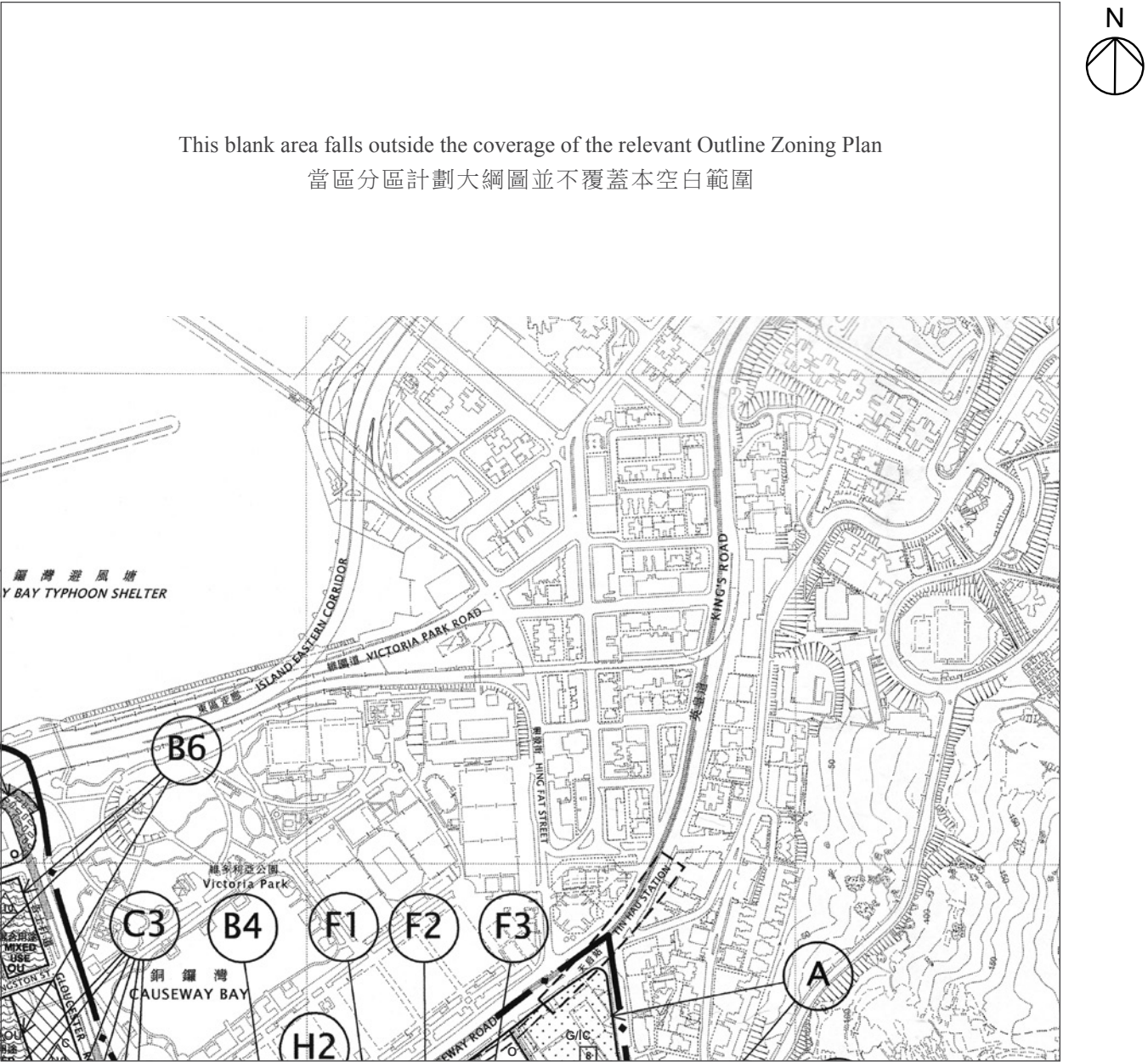
RAILWAY AND STATION (UNDERGROUND) 鐵路及車站（地下）	STATION
MAJOR ROAD AND JUNCTION 主要道路及路口	
ELEVATED ROAD 高架道路	
RAILWAY RESERVE 鐵路專用範圍	

MISCELLANEOUS 其他

BOUNDARY OF PLANNING SCHEME 規劃範圍界線	
------------------------------------	--

Note : Due to technical reasons, this Outline Zoning Plan has shown more than the area required under the Ordinance.
 備註：由於技術問題，此分區計劃大綱圖所顯示的範圍超過條例的規定。

8 OUTLINE ZONING PLAN ETC. RELATING TO THE DEVELOPMENT
關乎發展項目的分區計劃大綱圖等



Excerpt of the Hong Kong Planning Area No. 6 – Causeway Bay – Outline Zoning Plan with Plan No. S/H6/15 gazetted on 17th September 2010.
摘錄自2010年9月17日刊憲銅鑼灣（港島規劃區第6區）分區計劃大綱圖，圖則編號為S/H6/15。

NOTATION 圖例

ZONES 地帶

C	COMMERCIAL 商業
G/IC	GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY 政府、機構或社區
O	OPEN SPACE 休憩用地
OU	OTHER SPECIFIED USES 其他指定用途

COMMUNICATIONS 交通

RAILWAY AND STATION (UNDERGROUND) 鐵路及車站（地下）	MAJOR ROAD AND JUNCTION 主要道路及路口
ELEVATED ROAD 高架道路	

MISCELLANEOUS 其他

BOUNDARY OF PLANNING SCHEME 規劃範圍界線	MAXIMUM BUILDING HEIGHT (IN METRES ABOVE PRINCIPAL DATUM) 最高建築物高度（在主水平基準上若干米）
MAXIMUM BUILDING HEIGHT (IN NUMBER OF STOREYS) 最高建築物高度（樓層數目）	Stipulation of building height restrictions for the “Commercial” (“C”), “Commercial(1)” (“C(1)”), “Commercial(2)” (“C(2)”), “Residential (Group A)” (“R(A)”), “Residential (Group A)1” (“R(A)1”), “Government, Institution or Community” (“G/IC”) and “Other Specified Uses” (“OU”) zones. 為「商業」、「商業（1）」、「商業（2）」、「住宅（甲類）」、「住宅（甲類）1」、「政府、機構或社區」及「其他指定用途」地帶訂定建築物高度限制。
Rezoning of the sites on the two sides of Cleveland Street and Paterson Street north of Great George Street from “C/R” to “OU” annotated “Mixed Use” (“OU(MU)”), and stipulating building height restriction for the zone. 把位於加寧街及百德新街兩側、記利佐治街以北的用地由「商業／住宅」地帶改劃為「其他指定用途」註明「混合用途」地帶，並訂定有關地帶的建築物高度限制。	

Note : Due to technical reasons, this Outline Zoning Plan has shown more than the area required under the Ordinance.
備註：由於技術問題，此分區計劃大綱圖所顯示的範圍超過條例的規定。