

關於發展項目的分區計劃大綱圖  
 OUTLINE ZONING PLAN RELATING TO THE DEVELOPMENT

摘錄自刊憲日期2016年12月16日之九龍規劃區第5區 – 長沙灣分區計劃大綱核准圖編號為S/K5/37之部分，以紅色顯示發展項目邊界及其他資料。  
 The Outline Zoning Plan is adopted from part of Kowloon Planning Area No.5 - Approved Cheung Sha Wan Outline Zoning Plan No. S/K5/37 gazetted on 16 December 2016 to show the Development site boundary and other information in red.



附註：  
 1. 分區計劃大綱圖版權屬香港特區政府，經地政總署准許複印。  
 2. 因技術原因（例如發展項目之形狀），分區計劃大綱圖所顯示之範圍多於《一手住宅物業銷售條例》（第621章）所要求的範圍。

圖例 Notation

地帶 ZONES

- R(A) 住宅（甲類）  
Residential (Group A)
- R(E) 住宅（戊類）  
Residential (Group E)
- G/IC 政府、機構或社區  
Government, Institution or Community
- O 休憩用地  
Open Space
- OU 其他指定用途  
Other Specified Uses
- GB 綠化地帶  
Green Belt

交通 COMMUNICATIONS

- 鐵路及車站（地下）  
Railway and Station (Underground)
- 主要道路及路口  
Major Road and Junction
- 高架道路  
Elevated Road

其他 MISCELLANEOUS

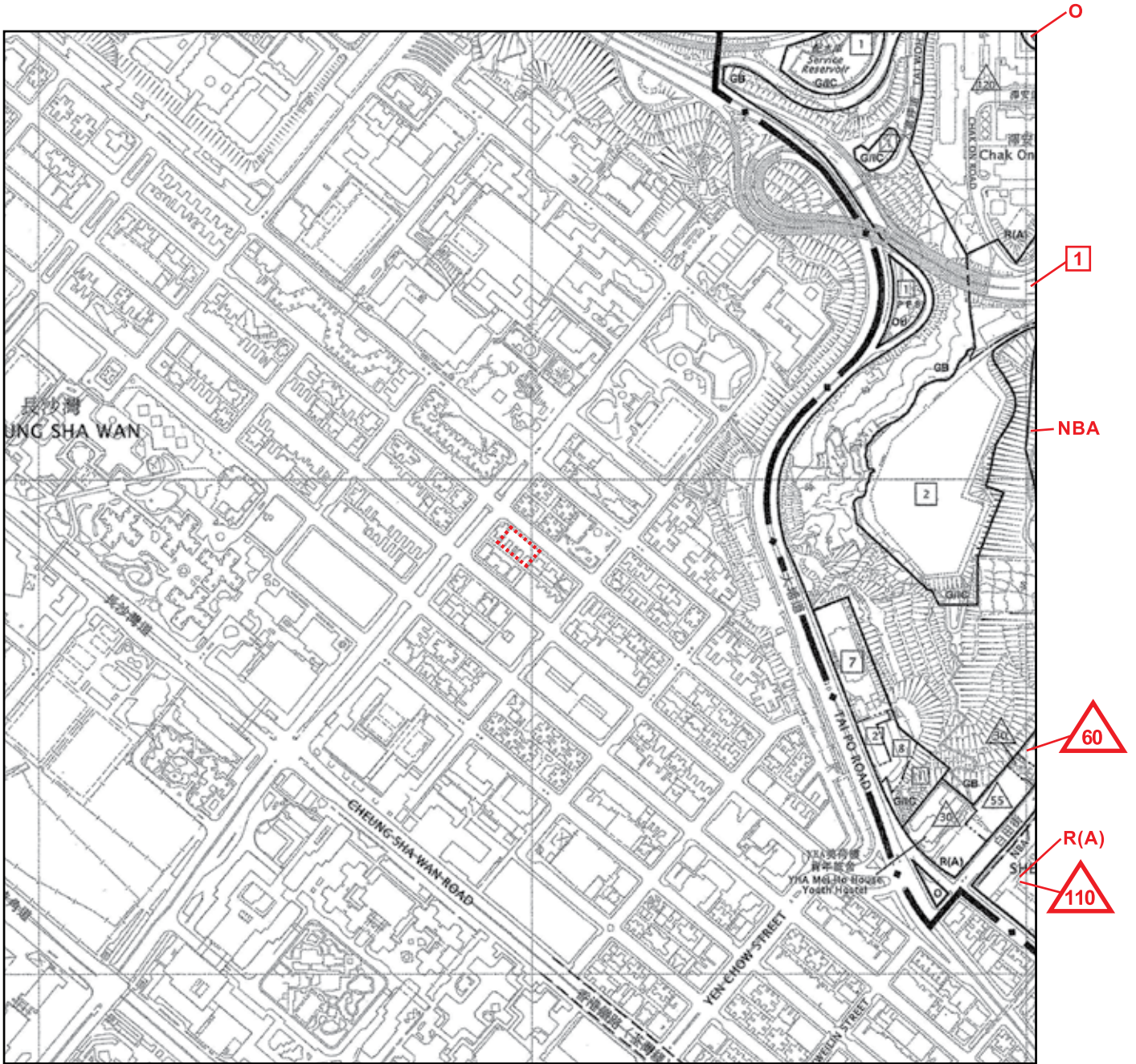
- 規劃範圍界線  
Boundary of Planning Scheme
- 建築物高度管制區界線  
Building Height Control Zone Boundary
- 最高建築物高度（在主水平基準以上若干米）  
Maximum Building Height (In Metres above Principal Datum)
- 最高建築物高度（樓層數目）  
Maximum Building Height(In Number of Storeys)
- PFS 加油站  
Petrol Filling Station
- NBA 非建築用地  
Non-Building Area

Note:  
 1. The Outline Zoning Plan is reproduced with permission of the Director of Lands. © The Government of Hong Kong SAR.  
 2. Due to technical reasons (such as the shape of the Development), the Outline Zoning Plan has shown area more than that required under the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance (Cap. 621).



關於發展項目的分區計劃大綱圖  
OUTLINE ZONING PLAN RELATING TO THE DEVELOPMENT

摘錄自刊憲日期2015年7月24日之九龍規劃區第4區 - 石硤尾分區計劃大綱核准圖編號為S/K4/29之部分，以紅色顯示發展項目邊界及其他資料。  
The Outline Zoning Plan is adopted from part of Kowloon Planning Area No.4 - Approved Shek Kip Mei Outline Zoning Plan No. S/K4/29 gazetted on 24 July 2015 to show the Development site boundary and other information in red.



發展項目的所在位置  
Location of the Development

0米/M 500米/M  
比例: Scale:

附註：  
1. 分區計劃大綱圖版權屬香港特區政府，經地政總署准許複印。  
2. 因技術原因（例如發展項目之形狀），分區計劃大綱圖所顯示之範圍多於《一手住宅物業銷售條例》（第621章）所要求的範圍。

圖例 Notation

地帶 ZONES

- R(A) 住宅（甲類）  
Residential (Group A)
- G/C 政府、機構或社區  
Government, Institution or Community
- O 休憩用地  
Open Space
- OU 其他指定用途  
Other Specified Uses
- GB 綠化地帶  
Green Belt

交通 COMMUNICATIONS

- 主要道路及路口  
Major Road and Junction
- 高架道路  
Elevated Road

其他 MISCELLANEOUS

- 規劃範圍界線  
Boundary of Planning Scheme
- 建築物高度管制區界線  
Building Height Control Zone Boundary
- 最高建築物高度（在主水平基準以上若干米）  
Maximum Building Height (In Metres above Principal Datum)
- 最高建築物高度（樓層數目）  
Maximum Building Height(In Number of Storeys)
- PFS 加油站  
Petrol Filling Station
- NBA 非建築用地  
Non-Building Area

Note:  
1. The Outline Zoning Plan is reproduced with permission of the Director of Lands. © The Government of Hong Kong SAR.  
2. Due to technical reasons (such as the shape of the Development), the Outline Zoning Plan has shown area more than that required under the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance (Cap. 621).