

Information on Sales Arrangements

銷售安排資料

Name of the development: 發展項目名稱：	MOUNT PAVILIA 傲瀧																																																	
Date of the Sale: 出售日期：	<table border="1" data-bbox="405 506 833 1675"> <thead> <tr> <th data-bbox="411 506 592 577">Tender No. 招標號碼</th> <th colspan="2" data-bbox="598 506 826 577">Date of the Sale 出售日期</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="411 586 592 658">T11-1</td> <td colspan="2" data-bbox="598 586 826 658">29 May 2017 2017年5月29日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="411 667 592 739">T11-2</td> <td colspan="2" data-bbox="598 667 826 739">30 May 2017 2017年5月30日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="411 748 592 819">T11-3</td> <td colspan="2" data-bbox="598 748 826 819">31 May 2017 2017年5月31日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="411 828 592 900">T11-4</td> <td colspan="2" data-bbox="598 828 826 900">1 June 2017 2017年6月1日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="411 909 592 981">T11-5</td> <td colspan="2" data-bbox="598 909 826 981">2 June 2017 2017年6月2日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="411 990 592 1061">T11-6</td> <td colspan="2" data-bbox="598 990 826 1061">3 June 2017 2017年6月3日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="411 1070 592 1142">T11-7</td> <td colspan="2" data-bbox="598 1070 826 1142">4 June 2017 2017年6月4日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="411 1151 592 1223">T11-8</td> <td colspan="2" data-bbox="598 1151 826 1223">5 June 2017 2017年6月5日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="411 1232 592 1303">T11-9</td> <td colspan="2" data-bbox="598 1232 826 1303">6 June 2017 2017年6月6日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="411 1312 592 1384">T11-10</td> <td colspan="2" data-bbox="598 1312 826 1384">7 June 2017 2017年6月7日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="411 1393 592 1464">T11-11</td> <td colspan="2" data-bbox="598 1393 826 1464">8 June 2017 2017年6月8日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="411 1473 592 1545">T11-12</td> <td colspan="2" data-bbox="598 1473 826 1545">9 June 2017 2017年6月9日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="411 1554 592 1626">T11-13</td> <td colspan="2" data-bbox="598 1554 826 1626">10 June 2017 2017年6月10日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="411 1635 592 1706">T11-14</td> <td colspan="2" data-bbox="598 1635 826 1706">11 June 2017 2017年6月11日</td> </tr> </tbody> </table>					Tender No. 招標號碼	Date of the Sale 出售日期		T11-1	29 May 2017 2017年5月29日		T11-2	30 May 2017 2017年5月30日		T11-3	31 May 2017 2017年5月31日		T11-4	1 June 2017 2017年6月1日		T11-5	2 June 2017 2017年6月2日		T11-6	3 June 2017 2017年6月3日		T11-7	4 June 2017 2017年6月4日		T11-8	5 June 2017 2017年6月5日		T11-9	6 June 2017 2017年6月6日		T11-10	7 June 2017 2017年6月7日		T11-11	8 June 2017 2017年6月8日		T11-12	9 June 2017 2017年6月9日		T11-13	10 June 2017 2017年6月10日		T11-14	11 June 2017 2017年6月11日	
Tender No. 招標號碼	Date of the Sale 出售日期																																																	
T11-1	29 May 2017 2017年5月29日																																																	
T11-2	30 May 2017 2017年5月30日																																																	
T11-3	31 May 2017 2017年5月31日																																																	
T11-4	1 June 2017 2017年6月1日																																																	
T11-5	2 June 2017 2017年6月2日																																																	
T11-6	3 June 2017 2017年6月3日																																																	
T11-7	4 June 2017 2017年6月4日																																																	
T11-8	5 June 2017 2017年6月5日																																																	
T11-9	6 June 2017 2017年6月6日																																																	
T11-10	7 June 2017 2017年6月7日																																																	
T11-11	8 June 2017 2017年6月8日																																																	
T11-12	9 June 2017 2017年6月9日																																																	
T11-13	10 June 2017 2017年6月10日																																																	
T11-14	11 June 2017 2017年6月11日																																																	
Time of the Sale: 出售時間：	<table border="1" data-bbox="405 1742 1471 2049"> <thead> <tr> <th data-bbox="411 1742 592 1814">Tender No. 招標號碼</th> <th colspan="2" data-bbox="598 1742 1050 1814">Commencement date and time of tender 招標開始日期及時間</th> <th colspan="2" data-bbox="1056 1742 1465 1814">Closing date and time of tender 招標截止日期及時間</th> </tr> <tr> <td></td> <th data-bbox="598 1823 815 1895">Date 日期</th> <th data-bbox="821 1823 1050 1895">Time 時間</th> <th data-bbox="1056 1823 1273 1895">Date 日期</th> <th data-bbox="1279 1823 1465 1895">Time 時間</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="411 1904 592 1975">T11-1</td> <td data-bbox="598 1904 815 1975">29 May 2017 2017年5月29日</td> <td data-bbox="821 1904 1050 1975">2:00 p.m. 下午2時</td> <td data-bbox="1056 1904 1273 1975">29 May 2017 2017年5月29日</td> <td data-bbox="1279 1904 1465 1975">5:00 p.m. 下午5時</td> </tr> <tr> <td data-bbox="411 1984 592 2056">T11-2</td> <td data-bbox="598 1984 815 2056">30 May 2017 2017年5月30日</td> <td data-bbox="821 1984 1050 2056">2:00 p.m. 下午2時</td> <td data-bbox="1056 1984 1273 2056">30 May 2017 2017年5月30日</td> <td data-bbox="1279 1984 1465 2056">5:00 p.m. 下午5時</td> </tr> </tbody> </table>					Tender No. 招標號碼	Commencement date and time of tender 招標開始日期及時間		Closing date and time of tender 招標截止日期及時間			Date 日期	Time 時間	Date 日期	Time 時間	T11-1	29 May 2017 2017年5月29日	2:00 p.m. 下午2時	29 May 2017 2017年5月29日	5:00 p.m. 下午5時	T11-2	30 May 2017 2017年5月30日	2:00 p.m. 下午2時	30 May 2017 2017年5月30日	5:00 p.m. 下午5時																									
Tender No. 招標號碼	Commencement date and time of tender 招標開始日期及時間		Closing date and time of tender 招標截止日期及時間																																															
	Date 日期	Time 時間	Date 日期	Time 時間																																														
T11-1	29 May 2017 2017年5月29日	2:00 p.m. 下午2時	29 May 2017 2017年5月29日	5:00 p.m. 下午5時																																														
T11-2	30 May 2017 2017年5月30日	2:00 p.m. 下午2時	30 May 2017 2017年5月30日	5:00 p.m. 下午5時																																														

	T11-3	31 May 2017 2017年5月31日	2:00 p.m. 下午2時	31 May 2017 2017年5月31日	5:00 p.m. 下午5時
	T11-4	1 June 2017 2017年6月1日	2:00 p.m. 下午2時	1 June 2017 2017年6月1日	5:00 p.m. 下午5時
	T11-5	2 June 2017 2017年6月2日	2:00 p.m. 下午2時	2 June 2017 2017年6月2日	5:00 p.m. 下午5時
	T11-6	3 June 2017 2017年6月3日	2:00 p.m. 下午2時	3 June 2017 2017年6月3日	5:00 p.m. 下午5時
	T11-7	4 June 2017 2017年6月4日	2:00 p.m. 下午2時	4 June 2017 2017年6月4日	5:00 p.m. 下午5時
	T11-8	5 June 2017 2017年6月5日	2:00 p.m. 下午2時	5 June 2017 2017年6月5日	5:00 p.m. 下午5時
	T11-9	6 June 2017 2017年6月6日	2:00 p.m. 下午2時	6 June 2017 2017年6月6日	5:00 p.m. 下午5時
	T11-10	7 June 2017 2017年6月7日	2:00 p.m. 下午2時	7 June 2017 2017年6月7日	5:00 p.m. 下午5時
	T11-11	8 June 2017 2017年6月8日	2:00 p.m. 下午2時	8 June 2017 2017年6月8日	5:00 p.m. 下午5時
	T11-12	9 June 2017 2017年6月9日	2:00 p.m. 下午2時	9 June 2017 2017年6月9日	5:00 p.m. 下午5時
	T11-13	10 June 2017 2017年6月10日	2:00 p.m. 下午2時	10 June 2017 2017年6月10日	5:00 p.m. 下午5時
	T11-14	11 June 2017 2017年6月11日	2:00 p.m. 下午2時	11 June 2017 2017年6月11日	5:00 p.m. 下午5時
Place where the Sale will take place: 出售地點：	2/F, Retail Block of Mount Pavilia, 663 Clearwater Bay Road, New Territories, Hong Kong 香港新界清水灣道663號傲瀧零售大樓2樓				
Number of specified residential properties that will be offered to be sold: 將提供出售的指明住宅物業的數目：	52 51				
Description of the specified residential properties that will be offered to be sold: 將提供出售的指明住宅物業的描述：					
<p><u>The following units in Tower 8:</u> 以下在第8座的單位: 1C, 1D, 1E, 6C, 6D, 6E</p> <p><u>The following units in Tower 9:</u> 以下在第9座的單位: GC, GD, 1C, 1D, 2C, 2D, 2E, 3C, 3D, 3E, 5C, 5D, 5E, 6D, *7B, 7C, 7D</p> <p><u>The following units in Tower 10:</u> 以下在第10座的單位: 1A, 1B, 1D, 2A, 2B, 2D, 2E, 3A, 3B, 3E, 5A, 5B, 5E, 6B, 7B</p> <p><u>The following units in Tower 11:</u> 以下在第11座的單位: GD, 1C, 1D, 1E, 2C, 2D, 2E, 3C, 3E, 5C, 5E, 6C, 7A,7C</p>					

* Sale of this unit has been suspended

此單位暫停出售

The method to be used to determine the order of priority in which each of the persons interested in purchasing any of the specified residential properties may select the residential property that the person wishes to purchase:
將會使用何種方法，決定有意購買該等指明住宅物業的每名人士可揀選其意欲購買的住宅物業的優先次序：

Sale by Tender

See details and particulars in the tender notice. The tender notice and other relevant tender documents will be made available for collection free of charge at 2/F, Retail Block of Mount Pavilia, 663 Clearwater Bay Road, New Territories, Hong Kong during the following periods :-

以招標方式出售

請參閱招標公告的細節和詳情。招標公告及其他相關招標文件可於以下時段於香港新界清水灣道663號傲瀧零售大樓2樓免費領取 :-

Tender No. 招標號碼	Specified residential properties that will be offered to be sold 將提供出售的指明住宅物業的數目	Tender notice and other relevant tender documents will be made available for collection during the following periods 招標公告及其他相關招標文件可於以下時段領取	
		Date 日期	Time 時間
T11-1	All the specified residential properties set out in the Sales Arrangements 所有於銷售安排中列出的指明住宅物業	29 May 2017 2017年5月29日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T11-2	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	30 May 2017 2017年5月30日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T11-3	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	31 May 2017 2017年5月31日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T11-4	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	1 June 2017 2017年6月1日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T11-5	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	2 June 2017 2017年6月2日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T11-6	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	3 June 2017 2017年6月3日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T11-7	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	4 June 2017 2017年6月4日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T11-8	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	5 June 2017 2017年6月5日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T11-9	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	6 June 2017 2017年6月6日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T11-10	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	7 June 2017 2017年6月7日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T11-11	All the available and remaining specified properties	8 June 2017	from 12:00 noon to 5:00 p.m.

	所有可供出售及餘下的指明住宅物業	2017年6月8日	正午12時至下午5時
T11-12	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	9 June 2017 2017年6月9日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T11-13	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	10 June 2017 2017年6月10日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T11-14	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	11 June 2017 2017年6月11日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時

The method to be used, where 2 or more persons are interested in purchasing a particular specified residential property, to determine the order of priority in which each of those persons may proceed with the purchase:

在有兩人或多於兩人有意購買同一個指明住宅物業的情況下，將會使用何種方法決定每名該等人士可購買該物業的優先次序：

Please refer to the tender notices and other relevant tender documents.

請參照招標公告及其他相關招標文件。

Other matters

其他事項

- (1) The Vendor does not undertake and is under no obligation to review, consider or accept the highest offer or any offer at all for the purchase of any specified residential property. The Vendor has the absolute right to withdraw from the sale of any specified residential property at any time before the acceptance of any offer. The Vendor has the absolute right to accept any offer at or before the closing time of the tender.
賣方並不承諾亦無責任閱覽、考慮或接受認購任何指明住宅物業最高出價之要約或任何要約。賣方有絕對權利於接受任何要約前於任何時間撤回出售任何指明住宅物業。賣方有絕對權利於招標截止時間或之前接受任何要約。
- (2) The specified residential properties are available for viewing by tenderers by prior appointment and submission of cashier order(s) in the amount as specified by the Vendor. Tenderers are invited and advised to view the specified residential properties before submission of tender offer. For details of the viewing arrangements, please refer to the "Arrangements for Viewing of Specified Residential Property(ies) or Comparable Property(ies) No.7" issued by the Vendor (as may be amended by the Vendor from time to time).
指明住宅物業現正開放予已預約及遞交賣方指明的金額的本票的投標者參觀，特此邀請並建議投標者在入標前參觀指明住宅物業。有關參觀指明住宅物業的安排的詳情，敬請參閱賣方發出的「參觀指明住宅物業或相若住宅物業的安排第7號」(經賣方不時修改)。
- (3) The tender of the specified residential properties will proceed in accordance with the Sales Arrangements irrespective of whether any Tropical Cyclone Warning Signal or any Rainstorm Warning Signal is in effect at any time on any date of sale.
即使於任何出售日期及任何時間內有任何熱帶氣旋警告信號或任何暴雨警告信號生效，指明住宅物業的招標會繼續按銷售安排進行。
- (4) Persons interested in submitting tenders of the specified residential properties are reminded to (i) enquire with the Vendor; and/or (ii) read the latest register of transactions of the Development so as to ascertain whether a particular specified residential property is still available for tender on a date of sale. Although a specified residential property may be available for tender on a date of sale, it may become unavailable during that date of sale because the Vendor may accept a tender within 3 working days after the close of that previous tender exercise.

有意遞交指明住宅物業的投標書的人士敬請 (i) 向賣方查詢；及 / 或 (ii) 檢視發展項目的成交紀錄冊，以知悉某一指明住宅物業在某一出售日期是否仍然可供出售。雖然某一指明住宅物業可能在某一出售日期仍然可供出售，因賣方可能會在先前的招標程序完結後3個工作天內接納該指明住宅物業的投標書，該指明住宅物業可能於該出售日期內的期間變為不再可供出售。

Hard copies of a document containing information on the above sales arrangements are available for collection by the general public free of charge at:

載有上述銷售安排的資料的文件印本可供公眾免費領取於：

2/F, Retail Block of Mount Pavilia, 663 Clearwater Bay Road, New Territories, Hong Kong
香港新界清水灣道 663 號傲瀧零售大樓 2 樓

Issuing Date (發出日期): 25-05-2017 (SA No. T11)

Date of First Revision (第一次修改日期): 01-06-2017 (SA No. T11A)

Date of Second Revision (第二次修改日期): 02-06-2017 (SA No. T11B)