

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述			Saleable Area (Including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台，如有) 平方米(平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎)									
Block Name 大廈名稱	Floor 樓層	Unit 單位		Air-conditioning Plant Room 空調機房	Bay Window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat Roof 平台	Garden 花園	Parking Space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Kadooria	1/F – 3/F & 5/F – 6/F 1樓至3樓及 5樓至6樓	No. 111 Kadoorie Avenue 嘉道理道 111號	140.951 (1,517) Balcony 露台：4.145 (45) Utility Platform 工作平台：1.755 (19)	-	4.918 (53)	-	-	-	-	-	-	-	
	7/F 7樓		140.951 (1,517) Balcony 露台：4.145 (45) Utility Platform 工作平台：1.755 (19)	-	4.918 (53)	-	-	-	-	124.322 (1,338)	-	-	-
	1/F – 3/F & 5/F – 6/F 1樓至3樓及 5樓至6樓	No. 113 Kadoorie Avenue 嘉道理道 113號	180.666 (1,945) Balcony 露台：5.188 (56) Utility Platform 工作平台：1.668 (18)	-	4.400 (47)	-	-	-	-	-	-	-	
	7/F 7樓		180.666 (1,945) Balcony 露台：5.188 (56) Utility Platform 工作平台：1.668 (18)	-	4.400 (47)	-	-	-	-	166.012 (1,787)	-	-	-
	1/F – 3/F & 5/F – 6/F 1樓至3樓及 5樓至6樓	No. 115 Kadoorie Avenue 嘉道理道 115號	117.704 (1,267) Balcony 露台：3.560 (38) Utility Platform 工作平台：1.600 (17)	-	1.425 (15)	-	-	-	-	-	-	-	
	7/F 7樓		117.703 (1,267) Balcony 露台：3.559 (38) Utility Platform 工作平台：1.600 (17)	-	1.425 (15)	-	-	-	-	114.923 (1,237)	-	-	-

The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Note:

The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest integer.

實用面積，以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的；而其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並四捨五入至整數。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述			Saleable Area (Including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台，如有) 平方米(平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎)									
Block Name 大廈名稱	Floor 樓層	Unit 單位		Air-conditioning Plant Room 空調機房	Bay Window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat Roof 平台	Garden 花園	Parking Space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Kadooria	G/F 地下	No. 117 Kadoorie Avenue 嘉道理道 117號	167.006 (1,798) Balcony 露台：- Utility Platform 工作平台：-	-	-	-	-	70.251 (756)	-	-	-	-	-
	1/F - 3/F & 5/F 1樓至3樓及 5樓		169.090 (1,820) Balcony 露台：5.188 (56) Utility Platform 工作平台：1.668 (18)	-	4.400 (47)	-	-	-	-	-	-	-	-
	6/F 6樓		169.137 (1,821) Balcony 露台：5.188 (56) Utility Platform 工作平台：1.668 (18)	-	4.400 (47)	-	-	-	-	-	-	-	-
	7/F 7樓		169.054 (1,820) Balcony 露台：5.188 (56) Utility Platform 工作平台：1.668 (18)	-	4.400 (47)	-	-	-	-	153.050 (1,647)	-	-	-
	G/F 地下	No. 119 Kadoorie Avenue 嘉道理道 119號	151.819 (1,634) Balcony 露台：- Utility Platform 工作平台：-	-	-	-	-	29.116 (313)	-	-	-	-	-
	1/F 1樓		153.858 (1,656) Balcony 露台：4.719 (51) Utility Platform 工作平台：-	-	5.538 (60)	-	2.780 (30)	-	-	-	-	-	-
	2/F - 3/F & 5/F - 6/F 2樓至3樓及 5樓至6樓		155.351 (1,672) Balcony 露台：4.719 (51) Utility Platform 工作平台：1.493 (16)	-	5.538 (60)	-	-	-	-	-	-	-	-
	7/F 7樓		155.687 (1,676) Balcony 露台：4.719 (51) Utility Platform 工作平台：1.496 (16)	-	5.538 (60)	-	-	-	-	142.325 (1,532)	-	-	-

The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Note:

The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest integer.

實用面積，以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的；而其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並四捨五入至整數。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述			Saleable Area (Including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台，如有) 平方米(平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎)									
Block Name 大廈名稱	Floor 樓層	Unit 單位		Air-conditioning Plant Room 空調機房	Bay Window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat Roof 平台	Garden 花園	Parking Space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Kadooria	G/F 地下	No. 121 Kadoorie Avenue 嘉道理道 121號	165.545 (1,782) Balcony 露台：- Utility Platform 工作平台：-	-	-	-	-	53.970 (581)	-	-	-	-	-
	1/F – 3/F 1樓至3樓		172.397 (1,856) Balcony 露台：4.994 (54) Utility Platform 工作平台：2.030 (22)	-	4.742 (51)	-	-	-	-	-	-	-	-
	5/F 5樓		172.397 (1,856) Balcony 露台：4.994 (54) Utility Platform 工作平台：2.030 (22)	-	4.742 (51)	-	-	-	-	-	-	-	-
	6/F & 7/F 6樓及7樓		293.731 (3,162) Balcony 露台：4.994 (54) Utility Platform 工作平台：-	-	2.623 (28)	-	12.147 (131)	-	-	147.543 (1,588)	-	-	-
	G/F 地下	No. 123 Kadoorie Avenue 嘉道理道 123號	182.161 (1,961) Balcony 露台：- Utility Platform 工作平台：-	-	-	-	-	71.253 (767)	-	-	-	-	-
	1/F 1樓		204.005 (2,196) Balcony 露台：4.992 (54) Utility Platform 工作平台：1.625 (17)	-	4.426 (48)	-	13.104 (141)	-	-	-	-	-	-
	2/F – 3/F & 5/F – 6/F 2樓至3樓及 5樓至6樓		204.005 (2,196) Balcony 露台：4.992 (54) Utility Platform 工作平台：1.625 (17)	-	4.426 (48)	-	-	-	-	-	-	-	-
	7/F 7樓		280.461 (3,019) Balcony 露台：4.992 (54) Utility Platform 工作平台：1.625 (17)	-	1.313 (14)	-	39.337 (423)	-	-	262.786 (2,829)	-	-	-

The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Note:

The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest integer.

實用面積，以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的；而其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並四捨五入至整數。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述			Saleable Area (Including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台，如有) 平方米(平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎)									
Block Name 大廈名稱	Floor 樓層	Unit 單位		Air-conditioning Plant Room 空調機房	Bay Window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat Roof 平台	Garden 花園	Parking Space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Kadooria	G/F 地下	No. 125 Kadoorie Avenue 嘉道理道 125號	142.270 (1,531) Balcony 露台：- Utility Platform 工作平台：-	-	-	-	-	50.308 (542)	-	-	-	-	-
	1/F 1樓		124.780 (1,343) Balcony 露台：3.631 (39) Utility Platform 工作平台：1.496 (16)	-	1.175 (13)	-	10.874 (117)	-	-	-	-	-	-
	2/F - 3/F & 5/F - 6/F 2樓至3樓及 5樓至6樓		121.833 (1,311) Balcony 露台：3.631 (39) Utility Platform 工作平台：1.496 (16)	-	4.123 (44)	-	-	-	-	-	-	-	-
	G/F 地下	No. 127 Kadoorie Avenue 嘉道理道 127號	136.267 (1,467) Balcony 露台：- Utility Platform 工作平台：-	-	-	-	-	26.018 (280)	-	-	-	-	-
	1/F - 3/F & 5/F - 6/F 1樓至3樓及 5樓至6樓		145.941 (1,571) Balcony 露台：4.791 (52) Utility Platform 工作平台：1.500 (16)	-	1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-
	7/F 7樓		142.117 (1,530) Balcony 露台：4.792 (52) Utility Platform 工作平台：1.500 (16)	-	1.500 (16)	-	-	-	-	128.622 (1,384)	-	-	-
	1/F - 3/F & 5/F - 6/F 1樓至3樓及 5樓至6樓		145.941 (1,571) Balcony 露台：4.844 (52) Utility Platform 工作平台：1.592 (17)	-	2.713 (29)	-	-	-	-	-	-	-	-
7/F 7樓	No. 129 Kadoorie Avenue 嘉道理道 129號	146.423 (1,576) Balcony 露台：4.844 (52) Utility Platform 工作平台：1.592 (17)	-	2.713 (29)	-	-	-	-	133.181 (1,434)	-	-	-	
7/F 7樓													

The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Note:

The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest integer.

實用面積，以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的；而其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並四捨五入至整數。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述			Saleable Area (Including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台，如有) 平方米(平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎)									
Block Name 大廈名稱	Floor 樓層	Unit 單位		Air-conditioning Plant Room 空調機房	Bay Window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat Roof 平台	Garden 花園	Parking Space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Kadooria	1/F 1樓	No. 131 Kadoorie Avenue 嘉道理道 131號	211.314 (2,275) Balcony 露台：- Utility Platform 工作平台：1.655 (18)	-	1.673 (18)	-	10.526 (113)	75.558 (813)	-	-	-	-	-
	2/F 2樓		185.733 (1,999) Balcony 露台：- Utility Platform 工作平台：1.655 (18)	-	7.240 (78)	-	23.768 (256)	-	-	-	-	-	-
	3/F & 5/F - 6/F 3樓及 5樓至6樓		190.728 (2,053) Balcony 露台：4.995 (54) Utility Platform 工作平台：1.655 (18)	-	7.240 (78)	-	-	-	-	-	-	-	-
	7/F 7樓		189.480 (2,040) Balcony 露台：4.995 (54) Utility Platform 工作平台：1.655 (18)	-	5.567 (60)	-	-	-	-	177.820 (1,914)	-	-	-
	G/F 地下	No. 133 Kadoorie Avenue 嘉道理道 133號	222.941 (2,400) Balcony 露台：- Utility Platform 工作平台：-	-	1.025 (11)	-	-	187.048 (2,013)	-	-	-	-	-
	1/F 1樓		206.165 (2,219) Balcony 露台：5.375 (58) Utility Platform 工作平台：1.625 (17)	-	4.176 (45)	-	-	-	-	-	-	-	-
	2/F - 3/F & 5/F - 6/F 2樓至3樓及 5樓至6樓		206.152 (2,219) Balcony 露台：5.375 (58) Utility Platform 工作平台：1.625 (17)	-	4.176 (45)	-	-	-	-	-	-	-	-
	7/F 7樓		206.917 (2,227) Balcony 露台：5.375 (58) Utility Platform 工作平台：1.625 (17)	-	4.176 (45)	-	-	-	-	196.187 (2,112)	-	-	-

The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Note:

The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest integer.

實用面積，以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的；而其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並四捨五入至整數。