

發展項目中的住宅物業的面積
AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

物業的描述 Description of Residential Property	實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq.metre (sq.ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq.metre (sq.ft.)									
		空調機房 Air-conditioning Plant Room	窗台 Bay Window	閣樓 Cockloft	平台 Flat Roof	花園 Garden	停車位 Parking Space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1號洋房 House 1	261.953 (2820) 露台 Balcony: 2.435 (26) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	18.697 (201)	66.457 (715)	-	54.004 (581)	8.906 (96)	-	-
2號洋房 House 2	272.492 (2933) 露台 Balcony: 7.393 (80) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	9.794 (105)	32.286 (348)	-	63.484 (683)	7.186 (77)	-	-
3號洋房 House 3	282.265 (3038) 露台 Balcony: 6.634 (71) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	9.537 (103)	37.548 (404)	-	63.355 (682)	7.186 (77)	-	-
5號洋房 House 5	286.389 (3083) 露台 Balcony: 6.634 (71) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	9.517 (102)	40.862 (440)	-	64.121 (690)	7.186 (77)	-	-
6號洋房 House 6	288.445 (3105) 露台 Balcony: 6.634 (71) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	9.517 (102)	57.184 (616)	48.381 (521)	64.121 (690)	7.186 (77)	-	-
7號洋房 House 7	305.111 (3284) 露台 Balcony: 6.634 (71) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	8.786 (95)	61.652 (664)	47.954 (516)	70.681 (761)	7.861 (85)	-	-
8號洋房 House 8	305.207 (3285) 露台 Balcony: 6.634 (71) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	8.786 (95)	49.640 (534)	-	70.681 (761)	7.861 (85)	-	-
9號洋房 House 9	301.800 (3249) 露台 Balcony: 6.634 (71) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	8.786 (95)	46.000 (495)	50.985 (549)	70.681 (761)	7.861 (85)	-	-
10號洋房 House 10	301.800 (3249) 露台 Balcony: 6.634 (71) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	8.786 (95)	46.000 (495)	50.985 (549)	70.681 (761)	7.861 (85)	-	-
11號洋房 House 11	298.791 (3216) 露台 Balcony: 6.634 (71) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	8.786 (95)	46.000 (495)	70.205 (756)	70.681 (761)	7.861 (85)	-	-
12號洋房 House 12	299.004 (3218) 露台 Balcony: 6.634 (71) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	8.786 (95)	46.640 (502)	33.044 (356)	70.681 (761)	7.861 (85)	-	-

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及每一個露台、工作平台或陽台（如有的話）的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之每一空調機房、窗台、閣樓、平台、花園、停車位、天台、梯屋、前庭或庭院（如有的話）（不計算入實用面積）的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

- 備註：
- 1. 上述以平方呎列明的面積，以1平方米＝10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
 - 2. 不設4號洋房、13號洋房、14號洋房及24號洋房。
 - 3. 凡頂層天台構成一個住宅物業的部分，上述「天台」面積包括該頂層天台的面積。

The Saleable Area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

The area of every air-conditioning plant room, bay window, cockloft, flat roof, garden, parking space, roof, stairhood, terrace or yard (if any) (not included in the saleable area) set out in the above table is calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

- Notes:
- 1. The area as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square feet which may be slightly different from that shown in square metre.
 - 2. House 4, House 13, House 14 and House 24 are omitted.
 - 3. The area of "Roof" specified above includes the area of top roof if such top roof forms part of a residential property.

發展項目中的住宅物業的面積
AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

物業的描述 Description of Residential Property	實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq.metre (sq.ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq.metre (sq.ft.)									
		空調機房 Air-conditioning Plant Room	窗台 Bay Window	閣樓 Cockloft	平台 Flat Roof	花園 Garden	停車位 Parking Space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
15號洋房 House 15	259.921 (2798) 露台 Balcony: 6.634 (71) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	12.694 (137)	35.528 (382)	33.088 (356)	53.654 (578)	7.210 (78)	-	-
16號洋房 House 16	240.342 (2587) 露台 Balcony: 6.634 (71) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	11.655 (125)	26.436 (285)	-	54.042 (582)	7.210 (78)	-	-
17號洋房 House 17	195.615 (2106) 露台 Balcony: 6.561 (71) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	21.596 (232)	35.138 (378)	-	39.857 (429)	8.286 (89)	-	-
18號洋房 House 18	264.119 (2843) 露台 Balcony: 5.566 (60) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	18.435 (198)	35.558 (383)	-	54.161 (583)	8.561 (92)	-	-
19號洋房 House 19	180.171 (1939) 露台 Balcony: 2.013 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	22.885 (246)	26.436 (285)	-	31.501 (339)	7.660 (82)	-	-
20號洋房 House 20	189.590 (2041) 露台 Balcony: 2.013 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	22.510 (242)	23.425 (252)	-	31.265 (337)	7.660 (82)	-	-
21號洋房 House 21	189.776 (2043) 露台 Balcony: 2.013 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	22.510 (242)	21.876 (235)	-	31.265 (337)	7.660 (82)	-	-
22號洋房 House 22	176.095 (1895) 露台 Balcony: 2.013 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	22.885 (246)	21.756 (234)	-	31.501 (339)	7.660 (82)	-	-
23號洋房 House 23	160.697 (1730) 露台 Balcony: 2.013 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	18.575 (200)	20.135 (217)	-	31.786 (342)	7.660 (82)	-	-
25號洋房 House 25	172.864 (1861) 露台 Balcony: 2.013 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	18.275 (197)	20.771 (224)	-	31.265 (337)	7.660 (82)	-	-
26號洋房 House 26	161.080 (1734) 露台 Balcony: 2.013 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	18.275 (197)	25.780 (277)	-	31.265 (337)	7.660 (82)	-	-

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及每一個露台、工作平台或陽台（如有的話）的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之每一空調機房、窗台、閣樓、平台、花園、停車位、天台、梯屋、前庭或庭院（如有的話）（不計算入實用面積）的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

1. 上述以平方呎列明的面積，以1平方米＝10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 不設4號洋房、13號洋房、14號洋房及24號洋房。
3. 凡頂層天台構成一個住宅物業的部分，上述「天台」面積包括該頂層天台的面積。

The Saleable Area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

The area of every air-conditioning plant room, bay window, cockloft, flat roof, garden, parking space, roof, stairhood, terrace or yard (if any) (not included in the saleable area) set out in the above table is calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The area as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square feet which may be slightly different from that shown in square metre.
2. House 4, House 13, House 14 and House 24 are omitted.
3. The area of "Roof" specified above includes the area of top roof if such top roof forms part of a residential property.

發展項目中的住宅物業的面積
AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

物業的描述 Description of Residential Property	實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq.metre (sq.ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq.metre (sq.ft.)									
		空調機房 Air-conditioning Plant Room	窗台 Bay Window	閣樓 Cockloft	平台 Flat Roof	花園 Garden	停車位 Parking Space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
27號洋房 House 27	166.531 (1793) 露台 Balcony: 2.013 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	18.275 (197)	21.679 (233)	-	31.265 (337)	7.660 (82)	-	-
28號洋房 House 28	160.693 (1730) 露台 Balcony: 2.013 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	18.275 (197)	21.679 (233)	-	31.265 (337)	7.660 (82)	-	-
29號洋房 House 29	166.820 (1796) 露台 Balcony: 2.013 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	18.275 (197)	21.679 (233)	-	31.265 (337)	7.660 (82)	-	-
30號洋房 House 30	164.416 (1770) 露台 Balcony: 2.013 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	18.275 (197)	20.098 (216)	-	31.265 (337)	7.660 (82)	-	-
31號洋房 House 31	170.572 (1836) 露台 Balcony: 2.013 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	18.275 (197)	20.771 (224)	-	31.265 (337)	7.660 (82)	-	-
32號洋房 House 32	163.519 (1760) 露台 Balcony: 2.013 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	18.275 (197)	20.771 (224)	-	31.265 (337)	7.660 (82)	-	-
33號洋房 House 33	160.136 (1724) 露台 Balcony: 2.013 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	18.575 (200)	20.135 (217)	-	31.786 (342)	7.660 (82)	-	-

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及每一個露台、工作平台或陽台（如有的話）的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之每一空調機房、窗台、閣樓、平台、花園、停車位、天台、梯屋、前庭或庭院（如有的話）（不計算入實用面積）的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

- 備註：
- 1. 上述以平方呎列明的面積，以1平方米＝10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
 - 2. 不設4號洋房、13號洋房、14號洋房及24號洋房。
 - 3. 凡頂層天台構成一個住宅物業的部分，上述「天台」面積包括該頂層天台的面積。

The Saleable Area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

The area of every air-conditioning plant room, bay window, cockloft, flat roof, garden, parking space, roof, stairhood, terrace or yard (if any) (not included in the saleable area) set out in the above table is calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

- Notes:
- 1. The area as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square feet which may be slightly different from that shown in square metre.
 - 2. House 4, House 13, House 14 and House 24 are omitted.
 - 3. The area of "Roof" specified above includes the area of top roof if such top roof forms part of a residential property.

發展項目中的住宅物業的面積

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

物業的描述 Description of Residential Property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq.metre (sq.ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq.metre (sq.ft.)									
大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit		空調機房 Air-conditioning Plant Room	窗台 Bay Window	閣樓 Cockloft	平台 Flat Roof	花園 Garden	停車位 Parking Space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
第1座 Tower 1	地下及1樓 G/F & 1/F	A複式單位 Duplex A	205.700 (2214) 露台 Balcony: 7.092 (76) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	30.765 (331)	-	2.782 (30)	-	-	-
		B複式單位 Duplex B	169.676 (1826) 露台 Balcony: 7.097 (76) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	47.123 (507)	-	1.820 (20)	-	-	-
		C複式單位 Duplex C	199.216 (2144) 露台 Balcony: 7.092 (76) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	39.443 (425)	-	2.544 (27)	-	-	-
	2樓 2/F	A單位 Flat A	149.916 (1614) 露台 Balcony: 6.191 (67) 工作平台 Utility Platform: --	2.405 (26)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		B單位 Flat B	149.676 (1611) 露台 Balcony: 6.191 (67) 工作平台 Utility Platform: --	2.405 (26)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3樓 3/F	A單位 Flat A	149.916 (1614) 露台 Balcony: 6.191 (67) 工作平台 Utility Platform: --	2.405 (26)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		B單位 Flat B	149.676 (1611) 露台 Balcony: 6.191 (67) 工作平台 Utility Platform: --	2.405 (26)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5樓及6樓 5/F & 6/F	A複式單位 Duplex A	174.377 (1877) 露台 Balcony: 6.191 (67) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	9.611 (103)	-	-	54.829 (590)	-	-	-
		B複式單位 Duplex B	185.994 (2002) 露台 Balcony: 6.191 (67) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	11.673 (126)	-	-	64.003 (689)	-	-	-
	6樓 6/F	頂層單位 Penthouse	149.542 (1610) 露台 Balcony: 10.169 (109) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	33.723 (363)	-	-	63.214 (680)	-	-	-

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及每一個露台、工作平台或陽台（如有的話）的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之每一空調機房、窗台、閣樓、平台、花園、停車位、天台、梯屋、前庭或庭院（如有的話）（不計算入實用面積）的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

- 備註：
- 1. 上述以平方呎列明的面積，以1平方米＝10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
 - 2. 每座大廈不設4樓。
 - 3. 不設第4座。
 - 4. 凡頂層天台構成一個住宅物業的部分，上述「天台」面積包括該頂層天台的面積。

The Saleable Area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

The area of every air-conditioning plant room, bay window, cockloft, flat roof, garden, parking space, roof, stairhood, terrace or yard (if any) (not included in the saleable area) set out in the above table is calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

- Notes:
- 1. The area as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square feet which may be slightly different from that shown in square metre.
 - 2. 4/F is omitted in each Tower.
 - 3. Tower 4 is omitted.
 - 4. The area of "Roof" specified above includes the area of top roof if such top roof forms part of a residential property.

發展項目中的住宅物業的面積
AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

物業的描述 Description of Residential Property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq.metre (sq.ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq.metre (sq.ft.)									
大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit		空調機房 Air-conditioning Plant Room	窗台 Bay Window	閣樓 Cockloft	平台 Flat Roof	花園 Garden	停車位 Parking Space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
第2座 Tower 2	地下及1樓 G/F & 1/F	A複式單位 Duplex A	202.644 (2181) 露台 Balcony: 7.092 (76) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	45.220 (487)	-	2.782 (30)	-	-	-
		B複式單位 Duplex B	169.676 (1826) 露台 Balcony: 7.097 (76) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	68.141 (733)	-	1.820 (20)	-	-	-
		C複式單位 Duplex C	199.216 (2144) 露台 Balcony: 7.092 (76) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	42.646 (459)	-	2.544 (27)	-	-	-
	2樓 2/F	A單位 Flat A	148.389 (1597) 露台 Balcony: 6.191 (67) 工作平台 Utility Platform: --	2.405 (26)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		B單位 Flat B	149.676 (1611) 露台 Balcony: 6.191 (67) 工作平台 Utility Platform: --	2.405 (26)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3樓 3/F	A單位 Flat A	148.389 (1597) 露台 Balcony: 6.191 (67) 工作平台 Utility Platform: --	2.405 (26)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		B單位 Flat B	149.676 (1611) 露台 Balcony: 6.191 (67) 工作平台 Utility Platform: --	2.405 (26)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5樓及6樓 5/F & 6/F	A複式單位 Duplex A	173.318 (1866) 露台 Balcony: 6.191 (67) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	9.431 (102)	-	-	54.829 (590)	-	-	-
		B複式單位 Duplex B	185.994 (2002) 露台 Balcony: 6.191 (67) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	11.673 (126)	-	-	64.003 (689)	-	-	-
	6樓 6/F	頂層單位 Penthouse	149.542 (1610) 露台 Balcony: 10.169 (109) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	33.066 (356)	-	-	63.214 (680)	-	-	-

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及每一個露台、工作平台或陽台（如有的話）的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之每一空調機房、窗台、閣樓、平台、花園、停車位、天台、梯屋、前庭或庭院（如有的話）（不計算入實用面積）的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

- 備註：
1. 上述以平方呎列明的面積，以1平方米＝10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
 2. 每座大廈不設4樓。
 3. 不設第4座。
 4. 凡頂層天台構成一個住宅物業的部分，上述「天台」面積包括該頂層天台的面積。

The Saleable Area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

The area of every air-conditioning plant room, bay window, cockloft, flat roof, garden, parking space, roof, stairhood, terrace or yard (if any) (not included in the saleable area) set out in the above table is calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

- Notes:
1. The area as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square feet which may be slightly different from that shown in square metre.
 2. 4/F is omitted in each Tower.
 3. Tower 4 is omitted.
 4. The area of "Roof" specified above includes the area of top roof if such top roof forms part of a residential property.

發展項目中的住宅物業的面積
AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

物業的描述 Description of Residential Property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq.metre (sq.ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq.metre (sq.ft.)									
大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit		空調機房 Air-conditioning Plant Room	窗台 Bay Window	閣樓 Cockloft	平台 Flat Roof	花園 Garden	停車位 Parking Space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
第3座 Tower 3	地下及1樓 G/F & 1/F	A複式單位 Duplex A	202.644 (2181) 露台 Balcony: 7.092 (76) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	41.895 (451)	-	2.782 (30)	-	-	-
		B複式單位 Duplex B	169.676 (1826) 露台 Balcony: 7.097 (76) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	51.231 (551)	-	1.820 (20)	-	-	-
		C複式單位 Duplex C	199.216 (2144) 露台 Balcony: 7.092 (76) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	32.696 (352)	-	2.544 (27)	-	-	-
	2樓 2/F	A單位 Flat A	148.389 (1597) 露台 Balcony: 6.191 (67) 工作平台 Utility Platform: --	2.405 (26)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		B單位 Flat B	149.676 (1611) 露台 Balcony: 6.191 (67) 工作平台 Utility Platform: --	2.405 (26)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3樓 3/F	A單位 Flat A	148.389 (1597) 露台 Balcony: 6.191 (67) 工作平台 Utility Platform: --	2.405 (26)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		B單位 Flat B	149.676 (1611) 露台 Balcony: 6.191 (67) 工作平台 Utility Platform: --	2.405 (26)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5樓及6樓 5/F & 6/F	A複式單位 Duplex A	173.318 (1866) 露台 Balcony: 6.191 (67) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	9.431 (102)	-	-	54.829 (590)	-	-	-
		B複式單位 Duplex B	185.994 (2002) 露台 Balcony: 6.191 (67) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	11.673 (126)	-	-	64.003 (689)	-	-	-
	6樓 6/F	頂層單位 Penthouse	149.542 (1610) 露台 Balcony: 10.169 (109) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	33.066 (356)	-	-	63.214 (680)	-	-	-

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及每一個露台、工作平台或陽台（如有的話）的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之每一空調機房、窗台、閣樓、平台、花園、停車位、天台、梯屋、前庭或庭院（如有的話）（不計算入實用面積）的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

- 備註：
- 上述以平方呎列明的面積，以1平方米＝10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
 - 每座大廈不設4樓。
 - 不設第4座。
 - 凡頂層天台構成一個住宅物業的部分，上述「天台」面積包括該頂層天台的面積。

The Saleable Area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

The area of every air-conditioning plant room, bay window, cockloft, flat roof, garden, parking space, roof, stairhood, terrace or yard (if any) (not included in the saleable area) set out in the above table is calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

- Notes:
- The area as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square feet which may be slightly different from that shown in square metre.
 - 4/F is omitted in each Tower.
 - Tower 4 is omitted.
 - The area of "Roof" specified above includes the area of top roof if such top roof forms part of a residential property.

發展項目中的住宅物業的面積

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

物業的描述 Description of Residential Property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq.metre (sq.ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq.metre (sq.ft.)									
大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit		空調機房 Air-conditioning Plant Room	窗台 Bay Window	閣樓 Cockloft	平台 Flat Roof	花園 Garden	停車位 Parking Space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
第5座 Tower 5	地下及1樓 G/F & 1/F	A複式單位 Duplex A	205.700 (2214) 露台 Balcony: 7.092 (76) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	36.598 (394)	-	2.782 (30)	-	-	-
		B複式單位 Duplex B	169.676 (1826) 露台 Balcony: 7.097 (76) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	43.603 (469)	-	1.820 (20)	-	-	-
		C複式單位 Duplex C	199.216 (2144) 露台 Balcony: 7.092 (76) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	31.941 (344)	-	2.544 (27)	-	-	-
	2樓 2/F	A單位 Flat A	149.916 (1614) 露台 Balcony: 6.191 (67) 工作平台 Utility Platform: --	2.405 (26)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		B單位 Flat B	149.676 (1611) 露台 Balcony: 6.191 (67) 工作平台 Utility Platform: --	2.405 (26)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3樓 3/F	A單位 Flat A	149.916 (1614) 露台 Balcony: 6.191 (67) 工作平台 Utility Platform: --	2.405 (26)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		B單位 Flat B	149.676 (1611) 露台 Balcony: 6.191 (67) 工作平台 Utility Platform: --	2.405 (26)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5樓及6樓 5/F & 6/F	A複式單位 Duplex A	174.377 (1877) 露台 Balcony: 6.191 (67) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	9.611 (103)	-	-	54.829 (590)	-	-	-
		B複式單位 Duplex B	185.994 (2002) 露台 Balcony: 6.191 (67) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	11.673 (126)	-	-	64.003 (689)	-	-	-
	6樓 6/F	頂層單位 Penthouse	149.542 (1610) 露台 Balcony: 10.169 (109) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	33.723 (363)	-	-	63.214 (680)	-	-	-

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及每一個露台、工作平台或陽台（如有的話）的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之每一空調機房、窗台、閣樓、平台、花園、停車位、天台、梯屋、前庭或庭院（如有的話）（不計算入實用面積）的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

- 備註：
- 1. 上述以平方呎列明的面積，以1平方米＝10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
 - 2. 每座大廈不設4樓。
 - 3. 不設第4座。
 - 4. 凡頂層天台構成一個住宅物業的部分，上述「天台」面積包括該頂層天台的面積。

The Saleable Area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

The area of every air-conditioning plant room, bay window, cockloft, flat roof, garden, parking space, roof, stairhood, terrace or yard (if any) (not included in the saleable area) set out in the above table is calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

- Notes:
- 1. The area as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square feet which may be slightly different from that shown in square metre.
 - 2. 4/F is omitted in each Tower.
 - 3. Tower 4 is omitted.
 - 4. The area of "Roof" specified above includes the area of top roof if such top roof forms part of a residential property.