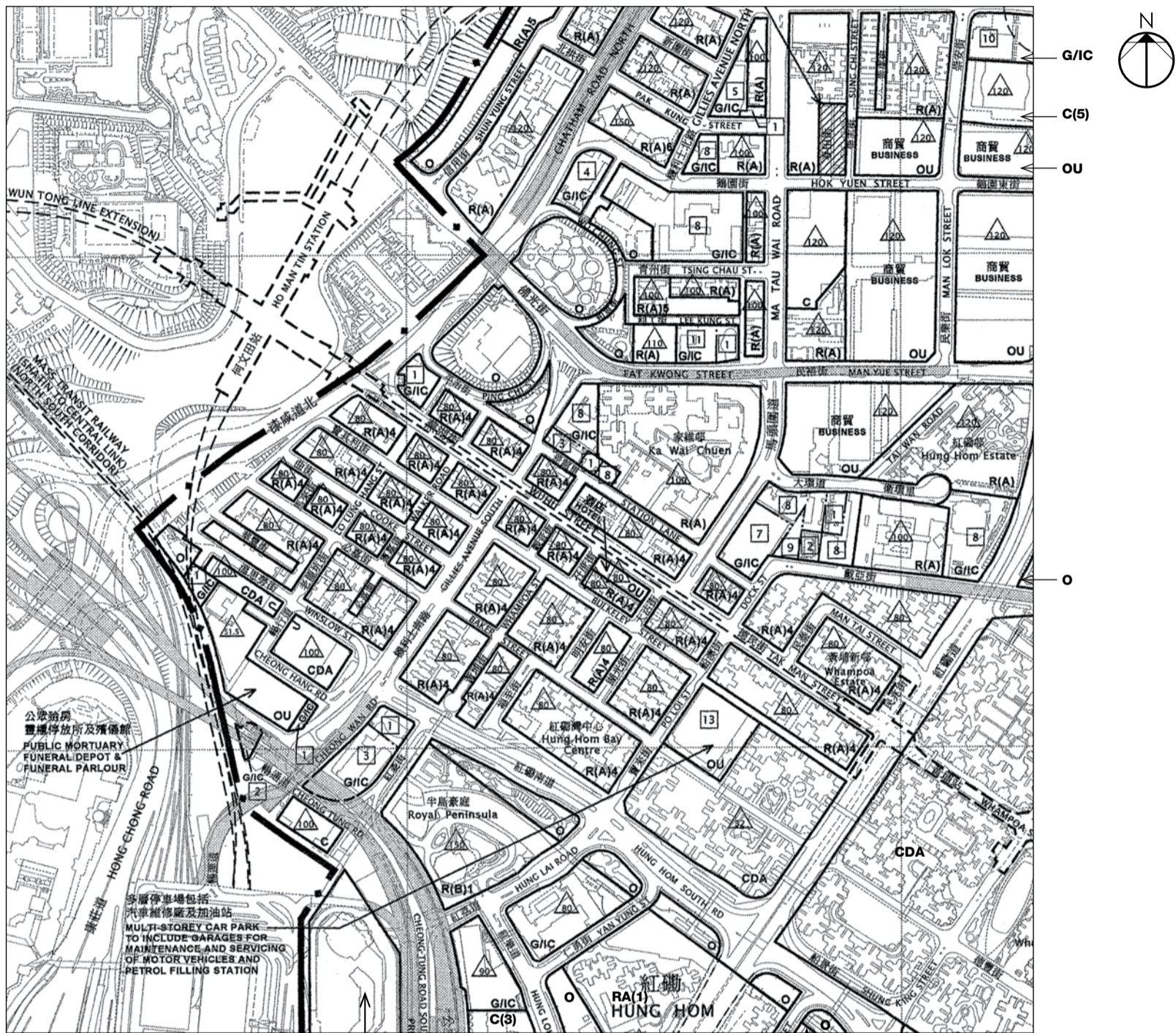


8. 關乎發展項目的分區計劃大綱圖等 OUTLINE ZONING PLAN ETC. RELATING TO THE DEVELOPMENT



圖例 NOTATION

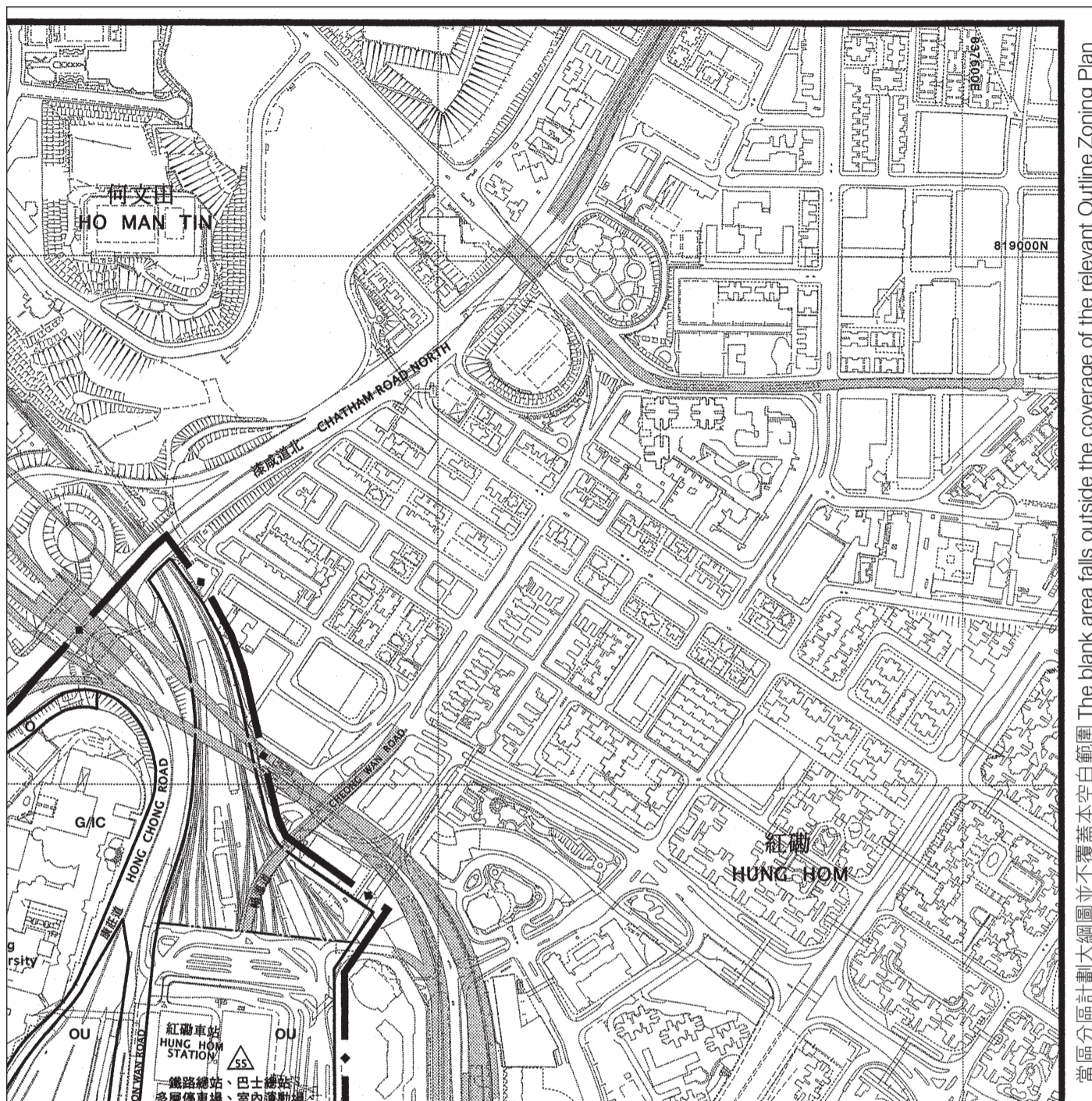
地帶	ZONES	交通	COMMUNICATIONS
商業	C	主要道路及路口	MAJOR ROAD AND JUNCTION
綜合發展區	CDA	高架道路	ELEVATED ROAD
住宅 (甲類)	R(A)	其他	MISCELLANEOUS
住宅 (乙類)	R(B)	規劃範圍界線	BOUNDARY OF PLANNING SCHEME
政府、機構或社區	G/I/C	建築物高度管制區界線	BUILDING HEIGHT CONTROL ZONE BOUNDARY
休憩用地	O	最高建築物高度 (在主水平基準上若干米)	MAXIMUM BUILDING HEIGHT (IN METRES ABOVE PRINCIPAL DATUM)
其他指定用途	OU	《註釋》內訂明最高建築物高度限制	MAXIMUM BUILDING HEIGHT RESTRICTION AS STIPULATED ON THE NOTES
交通	COMMUNICATIONS	最高建築物高度 (層樓)	MAXIMUM BUILDING HEIGHT (IN NUMBER OF STOREYS)
鐵路及車站 (地下)	RAILWAY AND STATION (UNDERGROUND)		

摘錄自2017年11月10日刊憲之依據城市規劃條例擬備的紅磡(九龍規劃區第9區)分區計劃大綱核准圖，圖則編號為S/K9/26。

Adopted from part of the approved Hung Hom Outline Zoning Plan (Kowloon Planning Area No.9) with plan no. S/K9/26 gazetted on 10th November 2017.

備註：因技術性問題，此分區計劃大綱草圖所顯示的範圍超過《一手住宅物業銷售條例》的規定。

Note: Due to technical reasons, this draft outline zoning plan has shown more than the area required under the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.



當區分區計劃大綱圖並不覆蓋空白範圍 The blank area falls outside the coverage of the relevant Outline Zoning Plan



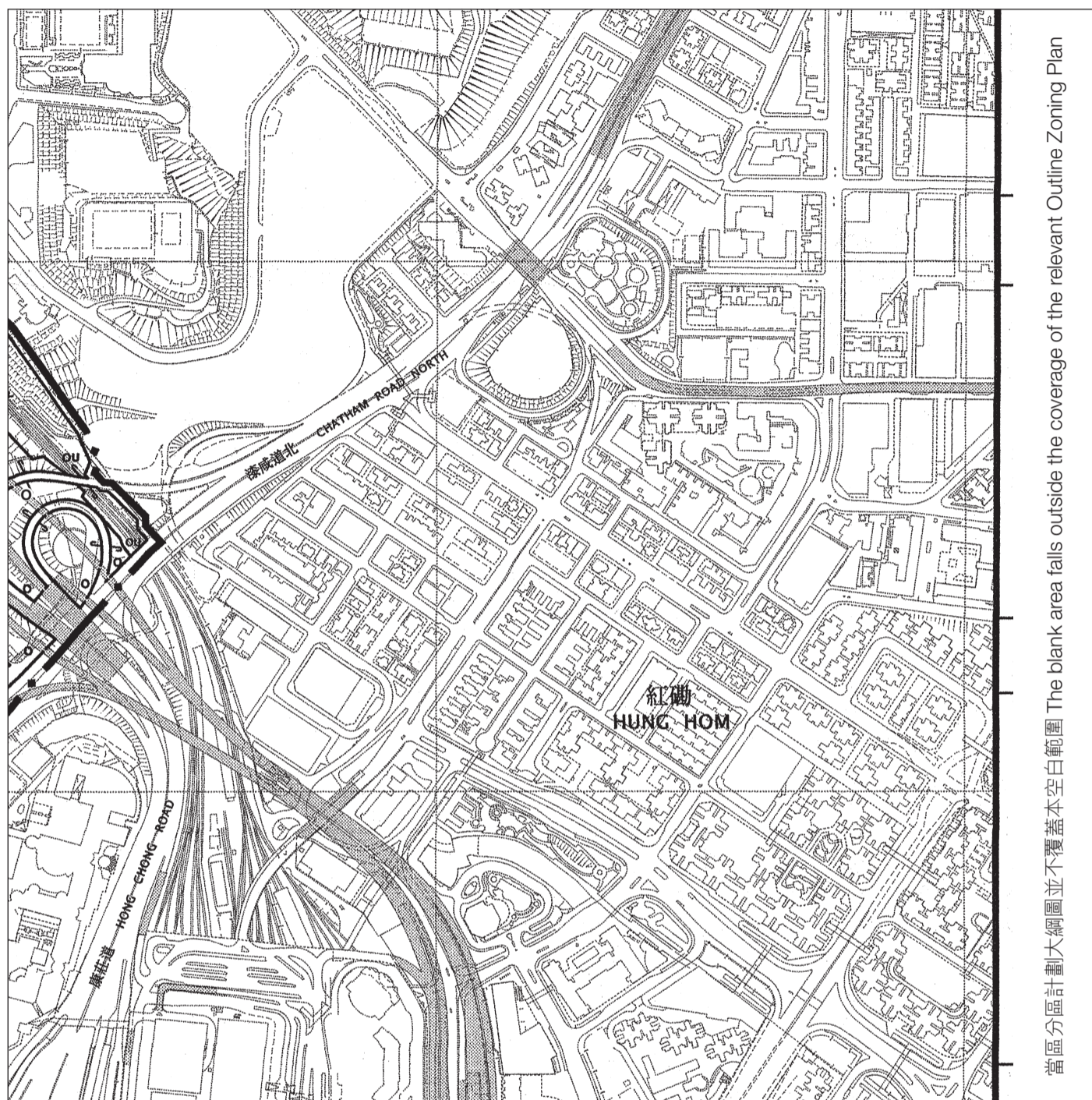
圖例 NOTATION

地帶	ZONES	其他	MISCELLANEOUS
政府、機構或社區	G/I/C GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY	規劃範圍界線	BOUNDARY OF PLANNING SCHEME
休憩用地	O OPEN SPACE	建築物高度管制區界線	BUILDING HEIGHT CONTROL ZONE BOUNDARY
其他指定用途	OU OTHER SPECIFIED USES	最高建築物高度 (在主水平基準上若干米)	MAXIMUM BUILDING HEIGHT (IN METRES ABOVE PRINCIPAL DATUM)
交通	COMMUNICATIONS	《註釋》內訂明最高建築物高度限制	MAXIMUM BUILDING HEIGHT RESTRICTION AS STIPULATED ON THE NOTES
鐵路及車站 (地下)	RAILWAY AND STATION (UNDERGROUND)	最高建築物高度 (層樓)	MAXIMUM BUILDING HEIGHT (IN NUMBER OF STOREYS)
主要道路及路口	MAJOR ROAD AND JUNCTION		
高架道路	ELEVATED ROAD		
行人專用區或街道	PEDESTRIAN PRECINCT STREET		

摘錄自2013年12月13日刊憲之依據城市規劃條例擬備的尖沙咀(九龍規劃區第1區)分區計劃大綱核准圖，圖則編號為S/K1/28。
 Adopted from part of the approved Tsim Sha Tsui Outline Zoning Plan (Kowloon Planning Area No.1) with plan no. S/K1/28 gazetted on 13th December 2013.

備註：因技術性問題，此分區計劃大綱核准圖所顯示的範圍超過《一手住宅物業銷售條例》的規定。
 Note：Due to technical reasons, this approved outline zoning plan has shown more than the area required under the (First-hand Sales) Ordinance.

8. 關乎發展項目的分區計劃大綱圖等 OUTLINE ZONING PLAN ETC. RELATING TO THE DEVELOPMENT



圖例 NOTATION

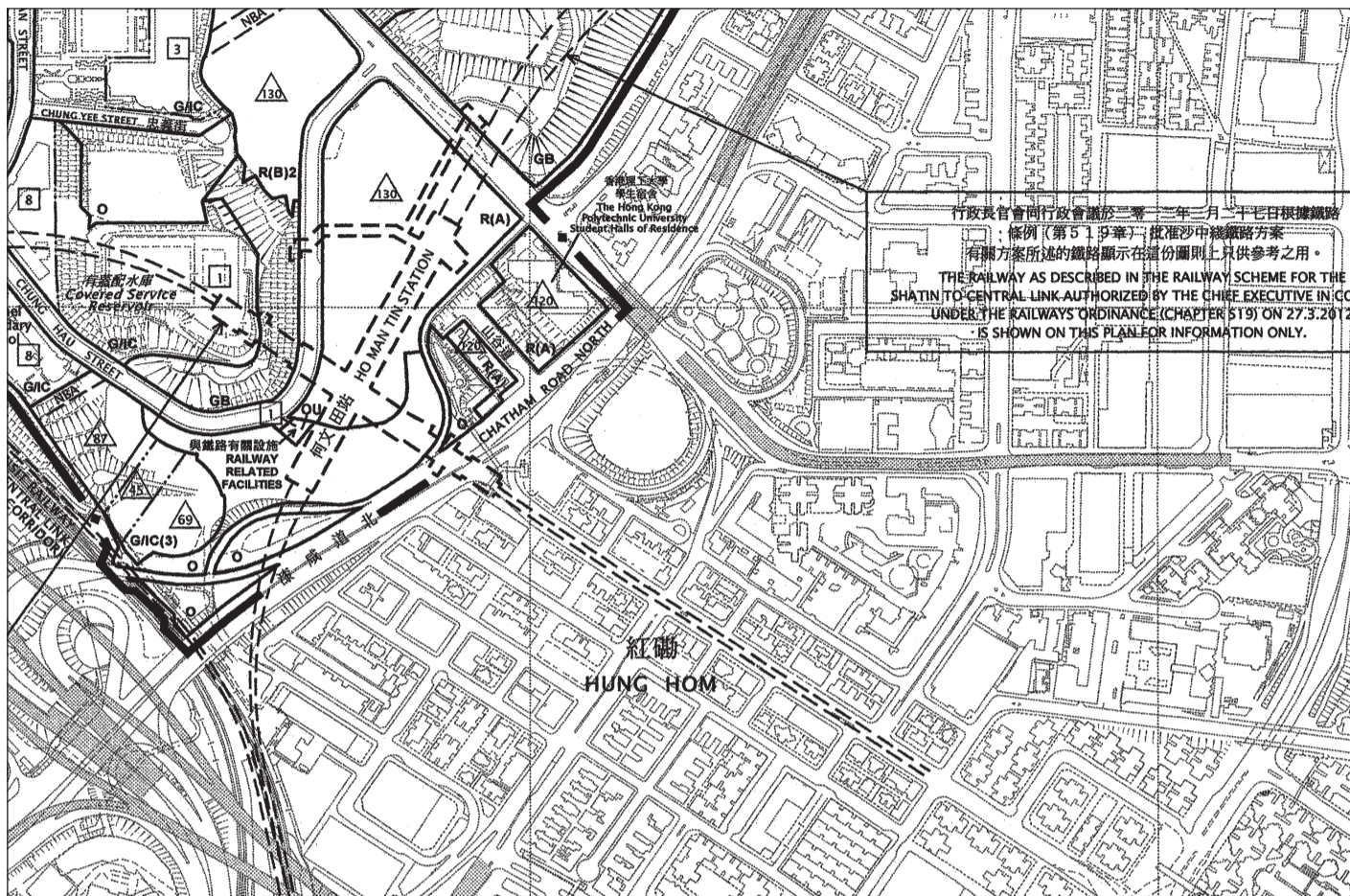
地帶	ZONES	其他	MISCELLANEOUS
政府、機構或社區	G/IC GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY	規劃範圍界線	BOUNDARY OF PLANNING SCHEME
休憩用地	O OPEN SPACE	建築物高度管制區界線	BUILDING HEIGHT CONTROL ZONE BOUNDARY
其他指定用途	OU OTHER SPECIFIED USES	最高建築物高度 (在主水平基準上若干米)	MAXIMUM BUILDING HEIGHT (IN METRES ABOVE PRINCIPAL DATUM)
交通	COMMUNICATIONS	最高建築物高度 (層樓)	MAXIMUM BUILDING HEIGHT (IN NUMBER OF STOREYS)
鐵路及車站 (地下)	RAILWAY AND STATION (UNDERGROUND)		
主要道路及路口	MAJOR ROAD AND JUNCTION		
高架道路	ELEVATED ROAD		

摘錄自2014年5月16日刊憲之依據城市規劃條例擬備的油麻地(九龍規劃區第2區)分區計劃大綱草圖，圖則編號為S/K2/22。

Adopted from part of the draft Yau Ma Tei Outline Zoning Plan (Kowloon Planning Area No.2) with plan no. S/K2/22 gazetted on 16th May 2014.

備註：因技術性問題，此分區計劃大綱草圖所顯示的範圍超過《一手住宅物業銷售條例》的規定。

Note: Due to technical reasons, this draft outline zoning plan has shown more than the area required under the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.



當區分區計劃大綱圖並不覆蓋本空白範圍
The blank area falls outside the coverage of the relevant Outline Zoning Plan

圖例 NOTATION

地帶	ZONES	其他	MISCELLANEOUS
住宅 (甲類)	R(A) RESIDENTIAL (GROUP A)	規劃範圍界線	BOUNDARY OF PLANNING SCHEME
住宅 (乙類)	R(B) RESIDENTIAL (GROUP B)	建築物高度管制區界線	BUILDING HEIGHT CONTROL ZONE BOUNDARY
政府、機構或社區	G/C GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY	最高建築物高度 (在主水平基準上若干米)	MAXIMUM BUILDING HEIGHT (IN METRES ABOVE PRINCIPAL DATUM)
休憩用地	O OPEN SPACE	最高建築物高度 (層樓)	MAXIMUM BUILDING HEIGHT (IN NUMBER OF STOREYS)
其他指定用途	OU OTHER SPECIFIED USES	非建築用地	NON-BUILDING AREA
綠化地帶	GB GREEN BELT		
交通 COMMUNICATIONS			
鐵路及車站 (地下)	RAILWAY AND STATION (UNDERGROUND)		
主要道路及路口	MAJOR ROAD AND JUNCTION		
高架道路	ELEVATED ROAD		

摘錄自2015年9月18日刊憲之依據城市規劃條例擬備的何文田(九龍規劃區第6及7區)分區計劃大綱核准圖，圖則編號為S/K7/24。
Adopted from part of the approved Ho Man Tin Outline Zoning Plan (Kowloon Planning Areas No. 6 & 7) with plan no. S/K7/24 gazetted on 18th September 2015.

備註：因技術性問題，此分區計劃大綱核准圖所顯示的範圍超過《一手住宅物業銷售條例》的規定。
Note: Due to technical reasons, this approved outline zoning plan has shown more than the area required under the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.