

根據《一手住宅物業銷售條例》第 60 條所備存的成交記錄冊

**Register of Transactions kept for the purpose of section 60 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance**

第一部份：基本資料

**Part 1 :Basic Information**

發展項目名稱 Name of Development	敦皓 The Morgan	期數(如有) Phase No. (if any)	---
發展項目位置 Location of Development	干德道 31號 31 Conduit Road		

重要告示:

Important Notes:

1. 閱讀該些只顯示臨時買賣合約的資料的交易項目時請特別小心，因為有關交易並未簽署買賣合約，所顯示的交易資料是以臨時買賣合約為基礎，有關交易資料日後可能會出現變化。

Please read with particular care those entries with only the particulars of the Preliminary Agreements for Sale and Purchase (PASP) shown. They are transactions which have not yet proceeded to the Agreement for Sale and Purchase (ASP) stage. For those transactions, the information is premised on PASPs and may be subject to change.

2. 根據《一手住宅物業銷售條例》第 61 條，成交記錄冊的目的是向公眾人士提供列於記錄冊內關於該項目的交易資料，使公眾人士了解香港的住宅物業市場狀況。記錄冊內的個人資料除供指定用途使用外，不得作其他用途。

According to section 61 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance, the purpose of the Register is to provide a member of the public with the transaction information relating to the development, as set out in the Register, for understanding the residential property market conditions in Hong Kong. The personal data in the Register should not be used for any purpose not related to the specified purpose.

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM- YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
13/03/2016	18/03/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	9	B	11	\$42,448,000		(a) 價單第 1 號 – 建築期付款計劃 Price List No.1 Stage Payment Plan (b) 包含「買家印花稅優惠」 “Buyer's Stamp Duty” Benefit Included (c) 包含「住客車位優惠」 “Benefit of Residential Parking Space” Included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
13/03/2016	18/03/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	10	B		\$40,979,000		(a) 價單第 1 號 – 建築期付款計劃 Price List No.1 Stage Payment Plan (b) 包含「從價印花稅優惠」 “Ad Valorem Stamp Duty” Benefit Included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
13/03/2016	18/03/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	9	D2		\$32,166,000		(a) 價單第 1 號 – 建築期付款計劃 Price List No.1 Stage Payment Plan (b) 包含「從價印花稅優惠」 “Ad Valorem Stamp Duty” Benefit Included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
13/03/2016	18/03/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	16	D2		\$28,549,000		(a) 價單第 1 號 – 建築期付款計劃 Price List No.1 Stage Payment Plan (b) 包含「從價印花稅優惠」 “Ad Valorem Stamp Duty” Benefit Included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
13/03/2016	18/03/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	17	D2		\$34,132,000		(a) 價單第 1 號 – 建築期付款計劃 Price List No.1 Stage Payment Plan (b) 包含「從價印花稅優惠」 “Ad Valorem Stamp Duty” Benefit Included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
13/03/2016	18/03/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	20	D2		\$29,859,000		(a) 價單第 1 號 – 建築期付款計劃 Price List No.1 Stage Payment Plan (b) 包含「從價印花稅優惠」 “Ad Valorem Stamp Duty” Benefit Included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
16/03/2016	23/03/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	8	D2		\$26,957,000		(a) 價單第 1 號 – 建築期付款計劃 Price List No.1 Stage Payment Plan (b) 包含「從價印花稅優惠」 “Ad Valorem Stamp Duty” Benefit Included	



(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
	26/03/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	8	B	22	\$43,724,000		臨時訂金即樓價 5%於投標書獲賣方接納當日(即接納書的日期)已繳付 A preliminary deposit equivalent to 5% of the purchase price has been paid upon the tender being accepted by the Vendor (i.e. the date of the Letter of Acceptance) 加付訂金即樓價 5%於接納書的日期後 60 日內繳付 A further deposit equivalent to 5% of the purchase price shall be paid within 60 days after the date of the Letter of Acceptance 樓價 5%於接納書的日期後 150 日內繳付 5% of the purchase price shall be paid within 150 days after the date of the Letter of Acceptance 樓價 5%於接納書的日期後 180 日內繳付 5% of the purchase price shall be paid within 180 days after the date of the Letter of Acceptance 樓價 80%(樓價餘額)於賣方就其有能力將該物業有效地轉讓予買方一事向買方發出通知的日期後的 14 日內繳付 80% of the purchase price (balance of purchase price) shall be paid within 14 days after the date of the notification to the Purchaser that the Vendor is in a position validly to assign the Property to the Purchaser  (參見招標文件中的要約表格第4節 as referred to in section 4 of the Order Form of Tender Document)	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
23/04/2016	03/05/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	7	B	3	\$42,848,000	在03-05-2016， 基於法例第 35(2)(b)條所容 許的原因，售價 更改為 \$41,950,000  On 03-05-2016, the price adjusted to \$41,950,000 due to the reason allowed under section 35(2)(b) of the Ordinance	<del>(a) 價單第 1 號— 建築期付款計劃 Price List No.1 Stage Payment Plan</del> (b) 包含「從價印花稅優惠」 “Ad Valorem Stamp Duty” Benefit Included  (a) 價單第 1 號 – 建築期付款計劃 Price List No.1 Stage Payment Plan (b) 包含「買家印花稅優惠」 “Buyer's Stamp Duty” Benefit Included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
18/06/2016	24/06/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	9	A		\$32,803,000		(a) 價單第 1 A 號 – MORGAN 720 付款計劃 Price List No.1A MORGAN 720 Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「提早付清成交金額 現金回贈優惠」 “Benefit of Early Settlement Cash Rebate” included (e) 包含「提早入住優惠」 “Benefit of Early Possession” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
18/06/2016	24/06/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	10	A		\$33,518,000		(a) 價單第 1 A 號 – 最高 7 成置易按付款計劃 Price List No.1A Easy Mortgage with maximum 70% Loan to Value Ratio Mortgage Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「最高 7 成置易按付 款計劃」優惠 “Easy Mortgage with maximum 70% Loan to Value Ratio Mortgage Payment Plan” Benefit included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
18/06/2016	24/06/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	17	A		\$35,068,000		(a) 價單第 1 A 號 – MORGAN 720 付款計劃 Price List No.1A MORGAN 720 Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「提早付清成交金額 現金回贈優惠」 “Benefit of Early Settlement Cash Rebate” included (e) 包含「提早入住優惠」 “Benefit of Early Possession” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
18/06/2016	24/06/2016	01/08/2016	敦皓 <b>THE MORGAN</b>	19	A		\$36,038,000		(a) 價單第 1 A 號 – MORGAN 720 付款計劃 Price List No.1A MORGAN 720 Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「提早付清成交金額 現金回贈優惠」 “Benefit of Early Settlement Cash Rebate” included (e) 包含「提早入住優惠」 “Benefit of Early Possession” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
18/06/2016	24/06/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	20	A		\$35,582,000		(a) 價單第 1 A 號 – 即供付款計劃 Price List No.1A Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
18/06/2016	24/06/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	16	B		\$37,461,000		(a) 價單第 1 A 號 – 即供付款計劃 Price List No.1A Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	



(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
18/06/2016	24/06/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	16	C		\$39,644,000		(a) 價單第 1 A 號 – MORGAN 720 付款計劃 Price List No.1A MORGAN 720 Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「提早付清成交金額 現金回贈優惠」 “Benefit of Early Settlement Cash Rebate” included (e) 包含「提早入住優惠」 “Benefit of Early Possession” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
18/06/2016	24/06/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	19	D1		\$33,043,000		(a) 價單第 1 A 號 – MORGAN 720 付款計劃 Price List No.1A MORGAN 720 Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「提早付清成交金額 現金回贈優惠」 “Benefit of Early Settlement Cash Rebate” included (e) 包含「提早入住優惠」 “Benefit of Early Possession” included (f) 包含「買家印花稅優惠」 “Buyer's Stamp Duty” Benefit included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
18/06/2016	24/06/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	10	D1		\$24,804,000		(a) 價單第 1 A 號 – 即供付款計劃 Price List No.1A Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
18/06/2016	簽訂臨時買賣合約後交易再未有進展 The PASP has not proceeded further		敦皓 THE MORGAN	11	C		\$35,669,000		(a) 價單第 1 A 號 – 即供付款計劃 Price List No.1A Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
22/06/2016	29/06/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	17	C		\$37,234,000		(a) 價單第 1 B 號 – 即供付款計劃 Price List No.1B Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
22/06/2016	29/06/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	10	C		\$36,203,000		(a) 價單第 1 B 號 – 即供付款計劃 Price List No.1B Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
22/06/2016	29/06/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	7	A		\$32,026,000		(a) 價單第 1 B 號 – MORGAN 720 付款計劃 Price List No.1B MORGAN 720 Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「提早付清成交金額 現金回贈優惠」 “Benefit of Early Settlement Cash Rebate” included (e) 包含「提早入住優惠」 “Benefit of Early Possession” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
22/06/2016	29/06/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	16	A		\$35,493,000		(a) 價單第 1 B 號 – MORGAN 720 付款計劃 Price List No.1B MORGAN 720 Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「提早付清成交金額 現金回贈優惠」 “Benefit of Early Settlement Cash Rebate” included (e) 包含「提早入住優惠」 “Benefit of Early Possession” included	



(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
22/06/2016	29/06/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	9	C		\$34,941,000		(a) 價單第 1 B 號 – 即供付款計劃 Price List No.1B Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
22/06/2016	29/06/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	17	B		\$39,208,000		(a) 價單第 1 B 號 – 最高 7 成置易按付款計劃 Price List No.1B Easy Mortgage with maximum 70% Loan to Value Ratio Mortgage Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「最高 7 成置易按付 款計劃」優惠 “Easy Mortgage with maximum 70% Loan to Value Ratio Mortgage Payment Plan” Benefit included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
22/06/2016	29/06/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	19	B		\$39,413,000		(a) 價單第 1 B 號 – 即供付款計劃 Price List No.1B Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
22/06/2016	29/06/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	11	D1		\$29,535,000		(a) 價單第 1 B 號 – 即供付款計劃 Price List No.1B Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” Included (d) 包含「買家印花稅優惠」 “Buyer's Stamp Duty” Benefit included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
22/06/2016	29/06/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	16	D1		\$27,260,000		(a) 價單第 1 B 號 – 最高 7 成置易按付款計劃 Price List No.1B Easy Mortgage with maximum 70% Loan to Value Ratio Mortgage Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「最高 7 成置易按付 款計劃」優惠 “Easy Mortgage with maximum 70% Loan to Value Ratio Mortgage Payment Plan” Benefit included (e) 包含「買家印花稅優惠」 “Buyer's Stamp Duty” Benefit included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
22/06/2016	29/06/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	11	A		\$33,133,000		(a) 價單第 1 B 號 – 最高 7 成置易按付款計劃 Price List No.1B Easy Mortgage with maximum 70% Loan to Value Ratio Mortgage Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「最高 7 成置易按付 款計劃」優惠 “Easy Mortgage with maximum 70% Loan to Value Ratio Mortgage Payment Plan” Benefit included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
30/06/2016	08/07/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	8	A		\$32,361,000		(a) 價單第 2 A 號 – 即供付款計劃 Price List No.2A Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
30/06/2016	08/07/2016	01/02/2017	敦皓 <b>THE MORGAN</b>	12	A		\$35,393,000		(a) 價單第 2A 號 – MORGAN 720 付款計劃 Price List No.2A MORGAN 720 Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「提早付清成交金額 現金回贈優惠」 “Benefit of Early Settlement Cash Rebate” included (e) 包含「提早入住優惠」 “Benefit of Early Possession” included	



(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
30/06/2016	08/07/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	15	A		\$33,383,000		(a) 價單第 2 A 號 – 即供付款計劃 Price List No.2A Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
30/06/2016	08/07/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	7	C		\$35,777,000		(a) 價單第 1C 號 – MORGAN 720 付款計劃 Price List No.1C MORGAN 720 Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「提早付清成交金額 現金回贈優惠」 “Benefit of Early Settlement Cash Rebate” included (e) 包含「提早入住優惠」 “Benefit of Early Possession” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
30/06/2016	08/07/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	15	C		\$38,971,000		(a) 價單第 2A 號 – MORGAN 720 付款計劃 Price List No.2A MORGAN 720 Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「提早付清成交金額 現金回贈優惠」 “Benefit of Early Settlement Cash Rebate” included (e) 包含「提早入住優惠」 “Benefit of Early Possession” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
30/06/2016	08/07/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	21	C		\$39,869,000		(a) 價單第 2 A 號 – 即供付款計劃 Price List No.2A Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「買家印花稅優惠」 “Buyer's Stamp Duty” Benefit included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
30/06/2016	08/07/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	8	D1		\$25,208,000		(a) 價單第 1 C 號 – 最高 7 成置易按付款計劃 Price List No.1C Easy Mortgage with maximum 70% Loan to Value Ratio Mortgage Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「最高 7 成置易按付 款計劃」優惠 “Easy Mortgage with maximum 70% Loan to Value Ratio Mortgage Payment Plan” Benefit included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
12/07/2016	19/07/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	18	B		\$39,208,000		(a) 價單第 2D 號 – 即供付款計劃 Price List No.2D Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
12/07/2016	19/07/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	10	D2		\$25,272,000		(a) 價單第 1F 號 – 即供付款計劃 Price List No.1F Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
12/07/2016	19/07/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	22	A		\$36,885,000		(a) 價單第 1F 號 – 即供付款計劃 Price List No.1F Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	



(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
12/07/2016	19/07/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	18	C		\$41,497,000		(a) 價單第 2D 號 – MORGAN 720 付款計劃 Price List No.2D MORGAN 720 Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「提早付清成交金額 現金回贈優惠」 “Benefit of Early Settlement Cash Rebate” included (e) 包含「提早入住優惠」 “Benefit of Early Possession” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
12/07/2016	19/07/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	19	C		\$40,654,000		(a) 價單第 1F 號 – MORGAN 720 付款計劃 Price List No.1F MORGAN 720 Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「提早付清成交金額 現金回贈優惠」 “Benefit of Early Settlement Cash Rebate” included (e) 包含「提早入住優惠」 “Benefit of Early Possession” included (f) 包含「買家印花稅優惠」 “Buyer's Stamp Duty” Benefit included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
12/07/2016	19/07/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	18	D2		\$ 28,441,000		(a) 價單第 1F 號 – MORGAN 720 付款計劃 Price List No.1F MORGAN 720 Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「提早付清成交金額 現金回贈優惠」 “Benefit of Early Settlement Cash Rebate” included (e) 包含「提早入住優惠」 “Benefit of Early Possession” included (f) 包含「買家印花稅優惠」 “Buyer's Stamp Duty” Benefit included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
12/07/2016	19/07/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	18	A		\$35,520,000		(a) 價單第 2D 號 – 即供付款計劃 Price List No.2D Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
12/07/2016	19/07/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	15	B		\$ 39,618,000		(a) 價單第 2D 號 – MORGAN 720 付款計劃 Price List No.2D MORGAN 720 Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「提早付清成交金額 現金回贈優惠」 “Benefit of Early Settlement Cash Rebate” included (e) 包含「提早入住優惠」 “Benefit of Early Possession” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
12/07/2016	19/07/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	11	C		\$37,096,000		(a) 價單第 1F 號 – 即供付款計劃 Price List No.1F Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
12/07/2016	19/07/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	8	C		\$36,234,000		(a) 價單第 2D 號 – 即供付款計劃 Price List No.2D Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
26/07/2016	02/08/2016	27/02/2017	敦皓 <b>THE MORGAN</b>	25	A		\$40,583,000		(a) 價單第 3 號 – MORGAN 720 付款計劃 Price List No.3 MORGAN 720 Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「提早付清成交金額 現金回贈優惠」 “Benefit of Early Settlement Cash Rebate” included (e) 包含「提早入住優惠」 “Benefit of Early Possession” included	



(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
26/07/2016	02/08/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	23	A		\$36,667,000		(a) 價單第 1G 號 – 即供付款計劃 Price List No.1G Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
26/07/2016	02/08/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	6	A		\$33,031,000		(a) 價單第 3 號 – 即供付款計劃 Price List No.3 Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
26/07/2016	02/08/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	22	C		\$41,682,000		(a) 價單第 1G 號 – 即供付款計劃 Price List No.1G Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
26/07/2016	02/08/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	6	C		\$36,976,000		(a) 價單第 3 號 – 即供付款計劃 Price List No.3 Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
26/07/2016	02/08/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	12	D1		\$27,009,000		(a) 價單第 3 號 – MORGAN 720 付款計劃 Price List No.3 MORGAN 720 Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「提早付清成交金額 現金回贈優惠」 “Benefit of Early Settlement Cash Rebate” included (e) 包含「提早入住優惠」 “Benefit of Early Possession” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
26/07/2016	02/08/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	9	D1		\$30,383,000		(a) 價單第 1G 號 – MORGAN 720 付款計劃 Price List No.1G MORGAN 720 Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「提早付清成交金額 現金回贈優惠」 “Benefit of Early Settlement Cash Rebate” included (e) 包含「提早入住優惠」 “Benefit of Early Possession” included (f) 包含「買家印花稅優惠」 “Buyer's Stamp Duty” Benefit included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
09/08/2016	16/08/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	11 18	D2 D1		\$60,802,000		(a) 價單第 1I 號 – MORGAN 720 付款計劃 Price List No.1I MORGAN 720 Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「提早付清成交金額 現金回贈優惠」 “Benefit of Early Settlement Cash Rebate” included (e) 包含「提早入住優惠」 “Benefit of Early Possession” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
09/08/2016	16/08/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	20	C		\$41,043,000		(a) 價單第 1I 號 – 即供付款計劃 Price List No.1I Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	



(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
09/08/2016	16/08/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	23	C		\$42,433,000		(a) 價單第 1I 號 – 即供付款計劃 Price List No.1I Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
09/08/2016	16/08/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	12	B		\$37,780,000		(a) 價單第 3B 號 – 即供付款計劃 Price List No.3B Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
09/08/2016	16/08/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	5	D1		\$29,258,000		(a) 價單第 4A 號 – MORGAN 720 付款計劃 Price List No.4A MORGAN 720 Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「提早付清成交金額 現金回贈優惠」 “Benefit of Early Settlement Cash Rebate” included (e) 包含「提早入住優惠」 “Benefit of Early Possession” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
09/08/2016	16/08/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	19	A		\$34,395,000		(a) 價單第 1I 號 – 即供付款計劃 Price List No.1I Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
09/08/2016	16/08/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	6	B		\$39,073,000		(a) 價單第 3B 號 – MORGAN 720 付款計劃 Price List No.3B MORGAN 720 Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「提早付清成交金額 現金回贈優惠」 “Benefit of Early Settlement Cash Rebate” included (e) 包含「提早入住優惠」 “Benefit of Early Possession” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
09/08/2016	16/08/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	26	A		\$39,228,000		(a) 價單第 4A 號 – 即供付款計劃 Price List No.4A Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
23/08/2016	30/08/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	20	B		\$39,874,000		(a) 價單第 1J 號 – 即供付款計劃 Price List No.1J Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
23/08/2016	30/08/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	15	D2		\$31,147,000		(a) 價單第 4B 號 – 即供付款計劃 Price List No.4B Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	



(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
23/08/2016	30/08/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	19	D2		\$34,297,000		(a) 價單第 1J 號 – 最高 7 成置易按付款計劃 Price List No.1J Easy Mortgage with maximum 70% Loan to Value Ratio Mortgage Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「最高 7 成置易按付 款計劃」優惠 “Easy Mortgage with maximum 70% Loan to Value Ratio Mortgage Payment Plan” Benefit included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
23/08/2016	30/08/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	7	D1		\$28,783,000		(a) 價單第 4B 號 – 即供付款計劃 Price List No.4B Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
26/08/2016	02/09/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	25	C		\$47,988,000		(a) 價單第 4B 號 – MORGAN 720 付款計劃 Price List No.4B MORGAN 720 Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「提早付清成交金額 現金回贈優惠」 “Benefit of Early Settlement Cash Rebate” included (e) 包含「提早入住優惠」 “Benefit of Early Possession” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
26/08/2016	02/09/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	27	A		\$43,079,000		(a) 價單第 4B 號 – 最高 7 成置易按付款計劃 Price List No.4B Easy Mortgage with maximum 70% Loan to Value Ratio Mortgage Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「最高 7 成置易按付 款計劃」優惠 “Easy Mortgage with maximum 70% Loan to Value Ratio Mortgage Payment Plan” Benefit included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
27/08/2016	02/09/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	20	D1		\$28,494,000		(a) 價單第 1J 號 – 即供付款計劃 Price List No.1J Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
28/08/2016	02/09/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	11	B		\$38,801,000		(a) 價單第 1J 號 – 即供付款計劃 Price List No.1J Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
02/09/2016	09/09/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	26	C		\$46,345,000		(a) 價單第 4C 號 – 即供付款計劃 Price List No.4C Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
03/09/2016	09/09/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	12	D2		\$26,911,000		(a) 價單第 3D 號 – 即供付款計劃 Price List No.3D Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	



(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
06/09/2016	13/09/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	21	B		\$41,001,000		(a) 價單第 3D 號 – 即供付款計劃 Price List No.3D Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
06/09/2016	13/09/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	15	D1		\$30,395,000		(a) 價單第 4C 號 – 即供付款計劃 Price List No.4C Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
06/09/2016	13/09/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	5	D2		\$31,340,000		(a) 價單第 3D 號 – MORGAN 720 付款計劃 Price List No.3D MORGAN 720 Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「提早付清成交金額 現金回贈優惠」 “Benefit of Early Settlement Cash Rebate” included (e) 包含「提早入住優惠」 “Benefit of Early Possession” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
19/09/2016	26/09/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	28	A		\$44,568,000		(a) 價單第 4E 號 – MORGAN 720 付款計劃 Price List No.4E MORGAN 720 Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「提早付清成交金額 現金回贈優惠」 “Benefit of Early Settlement Cash Rebate” included (e) 包含「提早入住優惠」 “Benefit of Early Possession” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
21/09/2016	28/09/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	22	D1		\$29,569,000		(a) 價單第 3F 號 – 即供付款計劃 Price List No.3F Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
22/09/2016	29/09/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	22	B		\$42,127,000		(a) 價單第 1M 號 – 即供付款計劃 Price List No.1M Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
22/09/2016	29/09/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	25	B		\$43,651,000		(a) 價單第 5A 號 – 即供付款計劃 Price List No.5A Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
22/09/2016	29/09/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	17	D1		\$34,354,000		(a) 價單第 1M 號 – MORGAN 720 付款計劃 Price List No.1M MORGAN 720 Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「提早付清成交金額 現金回贈優惠」 “Benefit of Early Settlement Cash Rebate” included (e) 包含「提早入住優惠」 “Benefit of Early Possession” included	



(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
27/09/2016	4/10/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	7	S2		\$16,194,000		(a) 價單第 4E 號 – MORGAN 720 付款計劃 Price List No.4E MORGAN 720 Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「提早付清成交金額 現金回贈優惠」 “Benefit of Early Settlement Cash Rebate” included (e) 包含「提早入住優惠」 “Benefit of Early Possession” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
1/10/2016	7/10/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	7	D2		\$31,528,000		(a) 價單第 3F 號 – 即供付款計劃 Price List No.3F Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
4/10/2016	12/10/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	22	D2		\$31,314,000		(a) 價單第 3F 號 – MORGAN 720 付款計劃 Price List No.3F MORGAN 720 Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「提早付清成交金額 現金回贈優惠」 “Benefit of Early Settlement Cash Rebate” included (e) 包含「提早入住優惠」 “Benefit of Early Possession” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
4/10/2016	12/10/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	23	B		\$45,002,000		(a) 價單第 1N 號 – 即供付款計劃 Price List No.1N Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
4/10/2016	12/10/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	27	C		\$57,010,000		(a) 價單第 5C 號 – MORGAN 720 付款計劃 Price List No.5C MORGAN 720 Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「提早付清成交金額 現金回贈優惠」 “Benefit of Early Settlement Cash Rebate” included (e) 包含「提早入住優惠」 “Benefit of Early Possession” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
	11/10/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	26	B		\$46,999,000		臨時訂金即樓價 5%於投標書獲賣方 接納當日(即接納書的日期)已繳付 A preliminary deposit equivalent to 5% of the purchase price has been paid upon the tender being accepted by the Vendor (i.e. the date of the Letter of Acceptance)  加付訂金即樓價 5%於接納書的日期 後 60 日內繳付 A further deposit equivalent to 5% of the purchase price shall be paid within 60 days after the date of the Letter of Acceptance  樓價 90%於接納書的日期後 120 日 內繳付 90% of the purchase priceshall be paid within 120 days after the date of the Letter of Acceptance  (參見招標文件中的要約表格第 4 節 as referred to in section 4 of the Order Form of Tender Document)	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
13/10/2016	20/10/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	7	S1		\$16,152,000		(a) 價單第 5C 號 – MORGAN 720 付款計劃 Price List No.5C MORGAN 720 Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「提早付清成交金額 現金回贈優惠」 “Benefit of Early Settlement Cash Rebate” included (e) 包含「提早入住優惠」 “Benefit of Early Possession” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
19/10/2016	26/10/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	26	D1		\$36,734,000		(a) 價單第 5C 號 – 即供付款計劃 Price List No.5C Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	



(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
	24/10/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	12	C		\$39,760,000		臨時訂金即樓價 5%於投標書獲賣方 接納當日(即接納書的日期)已繳付 A preliminary deposit equivalent to 5% of the purchase price has been paid upon the tender being accepted by the Vendor (i.e. the date of the Letter of Acceptance)  加付訂金即樓價 5%於接納書的日期 後 60 日內繳付 A further deposit equivalent to 5% of the purchase price shall be paid within 60 days after the date of the Letter of Acceptance  樓價 90%於接納書的日期後 120 日 內繳付 90% of the purchase price shall be paid within 120 days after the date of the Letter of Acceptance  (參見招標文件中的要約表格第 4 節 as referred to in section 4 of the Order Form of Tender Document)	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
	24/10/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	21	A		\$39,550,000		臨時訂金即樓價 5%於投標書獲賣方接納當日 (即接納書的日期)已繳付 A preliminary deposit equivalent to 5% of the purchase price has been paid upon the tender being accepted by the Vendor (i.e. the date of the Letter of Acceptance)  加付訂金即樓價 5%於接納書的日期後 180 日 內繳付 A further deposit equivalent to 5% of the purchase price shall be paid within 180 days after the date of the Letter of Acceptance  樓價 5%於接納書的日期後 360 日內繳付 5% of the purchase price shall be paid within 360 days after the date of the Letter of Acceptance  樓價 5%於接納書的日期後 540 日內繳付 5% of the purchase price shall be paid within 540 days after the date of the Letter of Acceptance  樓價 80%(樓價餘額)於接納書的日期後 720 日 內繳付 80% of the purchase price (balance of purchase price) shall be paid within 720 days after the date of the Letter of Acceptance  (參見招標文件中的要約表格第 4 節 as referred to in section 4 of the Order Form of Tender Document)	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
24/10/2016	31/10/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	23	D2		\$34,831,000		(a) 價單第 1N 號 – 即供付款計劃 Price List No.1N Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
29/10/2016	04/11/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	21	D1		\$35,126,000		(a) 價單第 5D 號 – 即供付款計劃 Price List No.5D Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
29/10/2016	04/11/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	27	D		\$35,028,000		(a) 價單第 5D 號 – 即供付款計劃 Price List No.5D Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
	04/11/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	29	A		\$45,477,000		臨時訂金即樓價 5%於投標書獲賣方 接納當日(即接納書的日期)已繳付 A preliminary deposit equivalent to 5% of the purchase price has been paid upon the tender being accepted by the Vendor (i.e. the date of the Letter of Acceptance)  加付訂金即樓價 5%於接納書的日期 後 60 日內繳付 A further deposit equivalent to 5% of the purchase price shall be paid within 60 days after the date of the Letter of Acceptance  樓價 90%於接納書的日期後 120 日 內繳付 90% of the purchase price shall be paid within 120 days after the date of the Letter of Acceptance  (參見招標文件中的要約表格第 4 節 as referred to in section 4 of the Order Form of Tender Document)	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
18/11/2016	25/11/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	6	S2		\$16,907,000		(a) 價單第 5E 號 – MORGAN 720 付款計劃 Price List No.5E MORGAN 720 Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「提早付清成交金額 現金回贈優惠」 “Benefit of Early Settlement Cash Rebate” included (e) 包含「提早入住優惠」 “Benefit of Early Possession” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
29/11/2016	6/12/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	23	D1		\$36,546,000		(a) 價單第 10 號 – 即供付款計劃 Price List No.10 Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	



(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
1/12/2016	8/12/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	21	D2		\$37,065,000		(a) 價單第 5G 號 – MORGAN 720 付款計劃 Price List No. 5G MORGAN 720 Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「提早付清成交金額 現金回贈優惠」 “Benefit of Early Settlement Cash Rebate” included (e) 包含「提早入住優惠」 “Benefit of Early Possession” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
3/12/2016	9/12/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	26	D2		\$38,588,000		(a) 價單第 5G 號 – 即供付款計劃 Price List No.5G Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
4/12/2016	9/12/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	25	D1		\$34,077,000	在 09-01-2017， 基於法例第 35(2)(b)條所容 許的原因，售 價 更改為 \$32,899,000  On 09-01-2017, the price adjusted to \$32,899,000 due to the reason allowed under section 35(2)(b) of the Ordinance	(a) 價單第 4H 號 – 最高 7 成置易按付款計劃 即供付款計劃 Price List No.4H Immediate Payment Plan <del>Easy Mortgage with maximum 70% Loan to Value Ratio Mortgage Payment Plan</del> (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included <del>(d) 包含「最高 7 成置易按付 款計劃」優惠 “Easy Mortgage with maximum 70% Loan to Value Ratio Mortgage Payment Plan” Benefit included</del>	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
4/12/2016	9/12/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	6	S1		\$16,691,000		(a) 價單第 5G 號 – MORGAN 720 付款計劃 Price List No. 5G MORGAN 720 Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「早鳥優惠」 “Early Bird Discount” included (d) 包含「提早付清成交金額 現金回贈優惠」 “Benefit of Early Settlement Cash Rebate” included (e) 包含「提早入住優惠」 “Benefit of Early Possession” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
	11/12/2016		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	5	C		\$66,600,000		臨時訂金即樓價 5%於投標書獲賣方 接納當日(即接納書的日期)已繳付 A preliminary deposit equivalent to 5% of the purchase price has been paid upon the tender being accepted by the Vendor (i.e. the date of the Letter of Acceptance)  加付訂金即樓價 5%於接納書的日期 後 60 日內繳付 A further deposit equivalent to 5% of the purchase price shall be paid within 60 days after the date of the Letter of Acceptance  樓價 90%於接納書的日期後 120 日 內繳付 90% of the purchase price shall be paid within 120 days after the date of the Letter of Acceptance  (參見招標文件中的要約表格第 4 節 as referred to in section 4 of the Order Form of Tender Document)	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
23/12/2016	4/1/2017		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	5	S1		\$15,606,000		(a) 價單第 5H 號 – 即供付款計劃 Price List No.5H Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「現樓入伙優惠」 “Home Sweet Home Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
31/12/2016	9/1/2017		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	5	S2		\$16,367,000		(a) 價單第 5H 號 – 最高 7 成置易按付款計劃 Price List No.5H Easy Mortgage with maximum 70% Loan to Value Ratio Mortgage Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「現樓入伙優惠」 “Home Sweet Home Discount” included (d) 包含「最高 7 成置易按付 款計劃」優惠 “Easy Mortgage with maximum 70% Loan to Value Ratio Mortgage Payment Plan” Benefit included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
14/1/2017	20/1/2017		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	27	B		\$53,194,000		(a) 價單第 6 號 – MORGAN 360 付款計劃 Price List No. 6 MORGAN 360 Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「現樓入伙優惠」 “Home Sweet Home Discount” included (d) 包含「提早付清成交金額 現金回贈優惠」 “Benefit of Early Settlement Cash Rebate” included (e) 包含「提早入住優惠」 “Benefit of Early Possession” included	



(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
3/2/2017	10/2/2017		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	12	A		\$38,888,000		(a) 價單第 2L 號 – 即供付款計劃 Price List No.2L Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「現樓入伙優惠」 “Home Sweet Home Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
	14/2/2017		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	5	A	23 24	\$67,688,000		臨時訂金即樓價 5%於投標書獲賣方 接納當日(即接納書的日期)已繳付 A preliminary deposit equivalent to 5% of the purchase price has been paid upon the tender being accepted by the Vendor (i.e. the date of the Letter of Acceptance)  加付訂金即樓價 5%於接納書的日期 後 60 日內繳付 A further deposit equivalent to 5% of the purchase price shall be paid within 60 days after the date of the Letter of Acceptance  樓價 90%於接納書的日期後 240 日 內繳付 90% of the purchase price shall be paid within 240 days after the date of the Letter of Acceptance  (參見招標文件中的要約表格第 4 節 as referred to in section 4 of the Order Form of Tender Document)	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
	14/2/2017		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	5	B		\$52,544,000		臨時訂金即樓價 5%於投標書獲賣方 接納當日(即接納書的日期)已繳付 A preliminary deposit equivalent to 5% of the purchase price has been paid upon the tender being accepted by the Vendor (i.e. the date of the Letter of Acceptance)  加付訂金即樓價 5%於接納書的日期 後 60 日內繳付 A further deposit equivalent to 5% of the purchase price shall be paid within 60 days after the date of the Letter of Acceptance  樓價 90%於接納書的日期後 120 日 內繳付 90% of the purchase price shall be paid within 120 days after the date of the Letter of Acceptance  (參見招標文件中的要約表格第 4 節 as referred to in section 4 of the Order Form of Tender Document)	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
15/2/2017	22/2/2017		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	25	D2	60	\$38,374,000		(a) 價單第 4I 號 – 即供付款計劃 Price List No.4I Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「現樓入伙優惠」 “Home Sweet Home Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
2/3/2017	9/3/2017		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	28	B		\$55,101,000		(a) 價單第 6 號 – 即供付款計劃 Price List No.6 Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「現樓入伙優惠」 “Home Sweet Home Discount” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
	8/3/2017		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	29	C	27	\$72,793,000		臨時訂金即樓價 5%於投標書獲賣方 接納當日(即接納書的日期)已繳付 A preliminary deposit equivalent to 5% of the purchase price has been paid upon the tender being accepted by the Vendor (i.e. the date of the Letter of Acceptance)  加付訂金即樓價 5%於接納書的日期 後 60 日內繳付 A further deposit equivalent to 5% of the purchase price shall be paid within 60 days after the date of the Letter of Acceptance  樓價 90%於接納書的日期後 120 日 內繳付 90% of the purchase price shall be paid within 120 days after the date of the Letter of Acceptance  (參見招標文件中的要約表格第 4 節 as referred to in section 4 of the Order Form of Tender Document)	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
13/3/2017	20/3/2017		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	25	A	73	\$53,088,000		(a) 價單第 3G 號 – 即供付款計劃 Price List No.3G Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「現樓入伙優惠」 “Home Sweet Home Discount” Included (d) 包含「送贈住客私家車停 車位優惠」 “Free Residential Car Parking Space Offer” included	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
23/3/2017	30/3/2017		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	29	B		\$59,531,000		(a) 價單第 6 號 – 即供付款計劃 Price List No.6 Immediate Payment Plan (b) 包含「印花稅現金優惠」 “Stamp Duty Cash Benefit” included (c) 包含「現樓入伙優惠」 “Home Sweet Home Discount” Included	



(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
	16/04/2018		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	28	D		\$83,400,000		臨時訂金即樓價 5%於投標書獲賣方 接納當日(即接納書的日期)已繳付 A preliminary deposit equivalent to 5% of the purchase price has been paid upon the tender being accepted by the Vendor (i.e. the date of the Letter of Acceptance)  加付訂金即樓價 5%於接納書的日期 後 60 日內繳付 A further deposit equivalent to 5% of the purchase price shall be paid within 60 days after the date of the Letter of Acceptance  樓價 90%於接納書的日期後 120 日 內繳付 90% of the purchase price shall be paid within 120 days after the date of the Letter of Acceptance  (參見招標文件中的要約表格第 4 節 as referred to in section 4 of the Order Form of Tender Document)	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of PASP (DD-MM-YYYY)</b>	買賣合約 的日期 (日-月-年) <b>Date of ASP (DD-MM-YYYY)</b>	終止買賣合約 的日期(如適用) (日-月-年) <b>Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)</b>	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關 車位的資料) <b>Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)</b>				成交金額 <b>Transaction Price</b>	售價修改的 細節及日期 (日-月-年) <b>Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price</b>	支付條款 <b>Terms of Payment</b>	買方是賣方 的有關連人士 <b>The purchaser is a related party to the vendor</b>
			大廈名稱 <b>Block Name</b>	樓層 <b>Floor</b>	單位 <b>Unit</b>	車位 (如有) <b>Car- parking space (if any)</b>				
	29/05/2018		敦皓 <b>THE MORGAN</b>	30	A	18 19	\$344,000,000		臨時訂金即樓價 5%於投標書獲賣方 接納當日(即接納書的日期)已繳付 A preliminary deposit equivalent to 5% of the purchase price has been paid upon the tender being accepted by the Vendor (i.e. the date of the Letter of Acceptance)  加付訂金即樓價 5%於接納書的日期 後 14 日內繳付 A further deposit equivalent to 5% of the purchase price shall be paid within 14 days after the date of the Letter of Acceptance  樓價 90%於接納書的日期後 180 日 內繳付 90% of the purchase price shall be paid within 180 days after the date of the Letter of Acceptance  (參見招標文件中的要約表格第 4 節 as referred to section 4 of the Order Form of Tender Document)	

1. 關於臨時買賣合約的資料(即(A), (D), (E), (G)及(H)欄)須於擁有人訂立該等臨時買賣合約之後的 24 小時內填入此記錄冊。在擁有人訂立買賣合約之後的 1 個工作日之內，賣方須在此記錄冊內記入該合約的日期及在(H)欄所述的交易詳情有任何改動的情況下，須在此記錄冊中修改有關記項。

Information on the PASPs (i.e. columns (A), (D), (E), (G) and (H)) should be entered into this register within 24 hours after the owner enters into the relevant PASPs. Within 1 working day after the date on which the owner enters into the relevant ASPs, the Vendor must enter the date of that agreement in this register and revise the entry in this register if there is any change in the particulars of the transaction mentioned in column (H).

2. 如買賣合約於某日期遭終止，賣方須在該日期後的 1 個工作日內，在此記錄冊(C)欄記入該日期。

If an ASP is terminated, the Vendor must within 1 working day after the date of termination, enter that date in column (C) of this register.

3. 如在簽訂臨時買賣合約的日期之後的 5 個工作日內未有簽訂買賣合約，賣方可在該日期之後的第 6 個工作日在(B)欄寫上「簽訂臨時買賣合約後交易 再未有進展」，以符合一手住宅物業銷售條例第 59(2)(c)條的要求。

If the PASP does not proceed to ASP within 5 working days after the date on which the PASP is entered into, in order to fulfill the requirement under section 59(2)(c) of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance, the Vendor may state "the PASP has not proceeded further" in column (B) on the sixth working day after that date.

4. 在住宅物業的售價根據一手住宅物業銷售條例第 35(2)條修改的日期之後的 1 個工作日之內，賣方須將有關細節及該日期記入此記錄冊(F)欄。

Within 1 working day after the date on which the price of a residential property is revised under section 35(2) of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance, the Vendor must enter the details and that date in column (F) of this register.

5. 賣方須一直提供此記錄冊，直至發展項目中的每一住宅物業的首份轉讓契均已於土地註冊處註冊的首日完結。

The Vendor should maintain this Register until the first day on which the first assignment of each residential property in the development has been registered in the Land Registry.

6. 本記錄冊會在(H)欄以"√"標示買方是賣方的有關連人士的交易。如有以下情況，某人即屬賣方的有關連人士-

- (a) 該賣方屬法團，而該人是 –
  - (i) 該賣方的董事，或該董事的父母、配偶或子女;
  - (ii) 該賣方的經理;
  - (iii) 上述董事、父母、配偶、子女或經理屬其董事或股東的私人公司;
  - (iv) 該賣方的有聯繫法團或控權公司;
  - (v) 上述有聯繫法團或控權公司的董事，或該董事的父母、配偶或子女; 或
  - (vi) 上述有聯繫法團或控權公司的經理;
- (b) 該賣方屬個人，而該人是–
  - (i) 該賣方的父母、配偶或子女，或
  - (ii) 上述父母、配偶或子女屬其董事或股東的私人公司;或
- (c) 該賣方屬合夥，而該人是–
  - (i) 該賣方的合夥人，或該合夥人的父母、配偶或子女；或
  - (ii) 其董事或股東為上述合夥人、父母、配偶或子女的私人公司。

The transactions in which the purchaser is a related party to the Vendor will be marked with "√" in column (H) in this register. A person is a related party to a Vendor if –

- (a) where that Vendor is a corporation, the person is –
  - (i) a director of that Vendor, or a parent, spouse or child of such a director;
  - (ii) a manager of that Vendor;
  - (iii) a private company of which such a director, parent, spouse, child or manager is a director or shareholder;
  - (iv) an associate corporation or holding company of that Vendor;
  - (v) a director of such an associate corporation or holding company, or a parent, spouse or child of such a director; or
  - (vi) a manager of such an associate corporation or holding company;

- (b) where that Vendor is an individual, the person is –
  - (i) a parent, spouse or child of that Vendor; or
  - (ii) a private company of which such a parent, spouse or child is a director or shareholder; or
- (c) where that Vendor is a partnership, the person is –
  - (i) a partner of that Vendor, or a parent, spouse or child of such a partner; or
  - (ii) a private company of which such a partner, parent, spouse, child is a director or shareholder.

7. (G)欄所指的支付條款包括售價的任何折扣，及就該項購買而連帶的贈品、財務優惠或利益。

For column (G), the terms of payment include any discount on the price, and any gift, or any financial advantage or benefit, made available in connection with the purchase.

8. 下述互聯網可連結到此發展項目的價單：<http://www.themorgan.hk>

The price list(s) of the development can be found in the following website: <http://www.themorgan.hk>

更新日期及時間(日-月-年): 29-05-2018, 04:30 PM

Date & Time of Update(DD-MM-YYYY) 29-05-2018, 04:30 PM