

11 發展項目中的住宅物業的面積 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

物業的描述 Description of Residential Property	實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq.metre (sq.ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米(平方呎) sq.metre (sq.ft.)									
		空調機房 Air-conditioning Plant Room	窗台 Bay Window	閣樓 Cockloft	平台 Flat Roof	花園 Garden	車庫 Garage	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1號洋房 House 1	385.000 (4144) 露台 Balcony: 4.599 (50) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	39.271 (423)	164.565 (1771)	-	62.560 (673)	13.339 (144)	-	-
2號洋房 House 2	246.260 (2651) 露台 Balcony: 3.900 (42) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	14.892 (160)	104.643 (1126)	-	50.910 (548)	8.121 (87)	-	-
3號洋房 House 3	248.257 (2672) 露台 Balcony: 3.900 (42) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	14.892 (160)	125.611 (1352)	-	50.910 (548)	8.121 (87)	-	-
5號洋房 House 5	248.552 (2675) 露台 Balcony: 3.900 (42) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	14.892 (160)	101.536 (1093)	-	50.910 (548)	8.121 (87)	-	-
6號洋房 House 6	252.860 (2722) 露台 Balcony: 3.720 (40) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	14.892 (160)	114.496 (1232)	-	50.910 (548)	8.121 (87)	-	-
7號洋房 House 7	174.448 (1878) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	19.108 (206)	28.523 (307)	15.429 (166)	35.276 (380)	-	-	-
8號洋房 House 8	171.016 (1841) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	19.108 (206)	27.734 (299)	15.429 (166)	35.276 (380)	-	-	-
9號洋房 House 9	171.016 (1841) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	19.108 (206)	32.529 (350)	15.429 (166)	35.276 (380)	-	-	-
10號洋房 House 10	174.448 (1878) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	19.108 (206)	29.275 (315)	15.429 (166)	35.276 (380)	-	-	-
11號洋房 House 11	174.448 (1878) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	19.108 (206)	17.648 (190)	15.429 (166)	35.276 (380)	-	-	-
12號洋房 House 12	170.792 (1838) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	19.108 (206)	16.387 (176)	15.429 (166)	35.276 (380)	-	-	-
15號洋房 House 15	170.792 (1838) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	19.108 (206)	16.357 (176)	15.429 (166)	35.276 (380)	-	-	-

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及每一個露台、工作平台或陽台(如有的話)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之每一空調機房、窗台、閣樓、平台、花園、停車位、天台、梯屋、前庭或庭院(如有的話)(不計算入實用面積)的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

1. 上述以平方呎列明的面積，以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 不設4號、13號、14號、24號、34號、40號至59號、64號、67號、70號至79號及84號洋房。
3. 凡上層天台構成一個住宅物業的部分，上述「天台」面積包括該上層天台的面積。
4. 發展項目住宅物業並無陽台。

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

The area of every air-conditioning plant room, bay window, cockloft, flat roof, garden, parking space, roof, stairhood, terrace or yard (if any) (not included in the saleable area) set out in the above table is calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The area as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square feet which may be slightly different from that shown in square metre.
2. House 4, 13, 14, 24, 34, 40 to 59, 64, 67, 70 to 79 and 84 are omitted.
3. The area of "Roof" specified above includes the area of upper roof if such upper roof forms part of a residential property.
4. There is no Verandah in the residential properties of the Development.

11 發展項目中的住宅物業的面積 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

物業的描述 Description of Residential Property	實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq.metre (sq.ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米(平方呎) sq.metre (sq.ft.)									
		空調機房 Air-conditioning Plant Room	窗台 Bay Window	閣樓 Cockloft	平台 Flat Roof	花園 Garden	車庫 Garage	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
16號洋房 House 16	170.794 (1838) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	19.108 (206)	18.668 (201)	15.429 (166)	35.276 (380)	-	-	-
17號洋房 House 17	170.794 (1838) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	19.108 (206)	19.621 (211)	15.429 (166)	35.276 (380)	-	-	-
18號洋房 House 18	170.773 (1838) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	19.108 (206)	22.947 (247)	15.429 (166)	35.276 (380)	-	-	-
19號洋房 House 19	170.773 (1838) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	19.108 (206)	25.210 (271)	15.429 (166)	35.276 (380)	-	-	-
20號洋房 House 20	174.448 (1878) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	19.108 (206)	29.563 (318)	15.429 (166)	35.276 (380)	-	-	-
21號洋房 House 21	101.207 (1089) 露台 Balcony: -- 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	27.866 (300)	23.681 (255)	14.700 (158)	36.997 (398)	-	-	-
22號洋房 House 22	100.542 (1082) 露台 Balcony: -- 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	15.819 (170)	15.708 (169)	14.700 (158)	42.219 (454)	-	-	-
23號洋房 House 23	107.516 (1157) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	18.734 (202)	18.612 (200)	15.935 (172)	44.916 (483)	-	-	-
25號洋房 House 25	107.329 (1155) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	18.734 (202)	18.659 (201)	15.935 (172)	44.916 (483)	-	-	-
26號洋房 House 26	107.329 (1155) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	18.734 (202)	18.659 (201)	15.935 (172)	44.916 (483)	-	-	-
27號洋房 House 27	107.329 (1155) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	18.734 (202)	18.659 (201)	15.935 (172)	44.916 (483)	-	-	-
28號洋房 House 28	109.241 (1176) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	18.898 (203)	18.946 (204)	15.935 (172)	44.916 (483)	-	-	-

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及每一個露台、工作平台或陽台(如有的話)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之每一空調機房、窗台、閣樓、平台、花園、停車位、天台、梯屋、前庭或庭院(如有的話)(不計算入實用面積)的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

1. 上述以平方呎列明的面積，以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 不設4號、13號、14號、24號、34號、40號至59號、64號、67號、70號至79號及84號洋房。
3. 凡上層天台構成一個住宅物業的部分，上述「天台」面積包括該上層天台的面積。
4. 發展項目住宅物業並無陽台。

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

The area of every air-conditioning plant room, bay window, cockloft, flat roof, garden, parking space, roof, stairhood, terrace or yard (if any) (not included in the saleable area) set out in the above table is calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The area as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square feet which may be slightly different from that shown in square metre.
2. House 4, 13, 14, 24, 34, 40 to 59, 64, 67, 70 to 79 and 84 are omitted.
3. The area of "Roof" specified above includes the area of upper roof if such upper roof forms part of a residential property.
4. There is no Verandah in the residential properties of the Development.

11 發展項目中的住宅物業的面積 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

物業的描述 Description of Residential Property	實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq.metre (sq.ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米(平方呎) sq.metre (sq.ft.)									
		空調機房 Air-conditioning Plant Room	窗台 Bay Window	閣樓 Cockloft	平台 Flat Roof	花園 Garden	車庫 Garage	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
29號洋房 House 29	162.907 (1754) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	19.020 (205)	33.599 (362)	15.429 (166)	31.574 (340)	-	-	-
30號洋房 House 30	159.447 (1716) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	18.813 (203)	34.125 (367)	15.429 (166)	31.574 (340)	-	-	-
31號洋房 House 31	159.447 (1716) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	18.813 (203)	34.125 (367)	15.429 (166)	31.574 (340)	-	-	-
32號洋房 House 32	159.447 (1716) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	18.813 (203)	34.125 (367)	15.429 (166)	31.574 (340)	-	-	-
33號洋房 House 33	159.447 (1716) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	18.813 (203)	34.125 (367)	15.429 (166)	31.574 (340)	-	-	-
35號洋房 House 35	159.447 (1716) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	18.813 (203)	34.125 (367)	15.429 (166)	31.574 (340)	-	-	-
36號洋房 House 36	159.447 (1716) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	18.813 (203)	34.125 (367)	15.429 (166)	31.574 (340)	-	-	-
37號洋房 House 37	159.447 (1716) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	18.813 (203)	34.125 (367)	15.429 (166)	31.574 (340)	-	-	-
38號洋房 House 38	159.447 (1716) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	18.813 (203)	34.125 (367)	15.429 (166)	31.574 (340)	-	-	-
39號洋房 House 39	160.011 (1722) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	18.813 (203)	32.001 (344)	15.429 (166)	31.574 (340)	-	-	-
60號洋房 House 60	163.609 (1761) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	18.968 (204)	21.171 (228)	15.429 (166)	31.830 (343)	-	-	-
61號洋房 House 61	162.409 (1748) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	21.209 (228)	54.169 (583)	15.450 (166)	25.122 (270)	8.000 (86)	-	-

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及每一個露台、工作平台或陽台(如有的話)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之每一空調機房、窗台、閣樓、平台、花園、停車位、天台、梯屋、前庭或庭院(如有的話)(不計算入實用面積)的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

1. 上述以平方呎列明的面積，以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 不設4號、13號、14號、24號、34號、40號至59號、64號、67號、70號至79號及84號洋房。
3. 凡上層天台構成一個住宅物業的部分，上述「天台」面積包括該上層天台的面積。
4. 發展項目住宅物業並無陽台。

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

The area of every air-conditioning plant room, bay window, cockloft, flat roof, garden, parking space, roof, stairhood, terrace or yard (if any) (not included in the saleable area) set out in the above table is calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The area as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square feet which may be slightly different from that shown in square metre.
2. House 4, 13, 14, 24, 34, 40 to 59, 64, 67, 70 to 79 and 84 are omitted.
3. The area of "Roof" specified above includes the area of upper roof if such upper roof forms part of a residential property.
4. There is no Verandah in the residential properties of the Development.

11 發展項目中的住宅物業的面積 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

物業的描述 Description of Residential Property	實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq.metre (sq.ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米(平方呎) sq.metre (sq.ft.)									
		空調機房 Air-conditioning Plant Room	窗台 Bay Window	閣樓 Cockloft	平台 Flat Roof	花園 Garden	車庫 Garage	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
62號洋房 House 62	158.859 (1710) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	21.006 (226)	42.755 (460)	15.450 (166)	25.122 (270)	8.000 (86)	-	-
63號洋房 House 63	161.647 (1740) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	21.006 (226)	31.122 (335)	15.450 (166)	25.122 (270)	8.000 (86)	-	-
65號洋房 House 65	161.647 (1740) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	21.006 (226)	27.974 (301)	15.450 (166)	25.122 (270)	8.000 (86)	-	-
66號洋房 House 66	158.487 (1706) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	21.006 (226)	34.391 (370)	15.450 (166)	25.122 (270)	8.000 (86)	-	-
68號洋房 House 68	158.487 (1706) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	21.006 (226)	45.385 (489)	15.450 (166)	25.122 (270)	8.000 (86)	-	-
69號洋房 House 69	158.487 (1706) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	21.006 (226)	42.671 (459)	15.450 (166)	25.122 (270)	8.000 (86)	-	-
80號洋房 House 80	158.487 (1706) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	21.006 (226)	39.958 (430)	15.450 (166)	25.122 (270)	8.000 (86)	-	-
81號洋房 House 81	161.647 (1740) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	21.006 (226)	37.244 (401)	15.450 (166)	25.122 (270)	8.000 (86)	-	-
82號洋房 House 82	161.647 (1740) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	21.006 (226)	33.863 (365)	15.450 (166)	25.122 (270)	8.000 (86)	-	-
83號洋房 House 83	160.559 (1728) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	21.006 (226)	34.129 (367)	15.450 (166)	25.122 (270)	8.000 (86)	-	-
85號洋房 House 85	160.951 (1732) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	21.006 (226)	27.797 (299)	15.450 (166)	25.122 (270)	8.000 (86)	-	-
86號洋房 House 86	162.038 (1744) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	21.209 (228)	65.460 (705)	15.450 (166)	25.122 (270)	8.000 (86)	-	-

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及每一個露台、工作平台或陽台(如有的話)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之每一空調機房、窗台、閣樓、平台、花園、停車位、天台、梯屋、前庭或庭院(如有的話)(不計算入實用面積)的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

1. 上述以平方呎列明的面積，以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 不設4號、13號、14號、24號、34號、40號至59號、64號、67號、70號至79號及84號洋房。
3. 凡上層天台構成一個住宅物業的部分，上述「天台」面積包括該上層天台的面積。
4. 發展項目住宅物業並無陽台。

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

The area of every air-conditioning plant room, bay window, cockloft, flat roof, garden, parking space, roof, stairhood, terrace or yard (if any) (not included in the saleable area) set out in the above table is calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The area as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square feet which may be slightly different from that shown in square metre.
2. House 4, 13, 14, 24, 34, 40 to 59, 64, 67, 70 to 79 and 84 are omitted.
3. The area of "Roof" specified above includes the area of upper roof if such upper roof forms part of a residential property.
4. There is no Verandah in the residential properties of the Development.

11 發展項目中的住宅物業的面積 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

物業的描述 Description of Residential Property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq.metre (sq.ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米(平方呎) sq.metre (sq.ft.)									
大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Flat		空調機房 Air-conditioning Plant Room	窗台 Bay Window	閣樓 Cockloft	平台 Flat Roof	花園 Garden	停車位 Parking Space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
第1座 Tower 1	1樓 1/F	A	44.856 (483) 露台 Balcony: -- 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		B	34.168 (368) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		C	34.221 (368) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		D	33.438 (360) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		E	25.052 (270) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		F	33.926 (365) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		G	40.708 (438) 露台 Balcony: -- 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	6.542 (70)	-	-	-	-	-	-
		H	72.497 (780) 露台 Balcony: -- 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	21.227 (228)	-	-	-	-	-	-

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及每一個露台、工作平台或陽台(如有的話)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之每一空調機房、窗台、閣樓、平台、花園、停車位、天台、梯屋、前庭或庭院(如有的話)(不計算入實用面積)的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

1. 上述以平方呎列明的面積，以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 每座大廈不設4樓。
3. 凡上層天台構成一個住宅物業的部分，上述「天台」面積包括該上層天台的面積。
4. 發展項目住宅物業並無陽台。

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

The area of every air-conditioning plant room, bay window, cockloft, flat roof, garden, parking space, roof, stairhood, terrace or yard (if any) (not included in the saleable area) set out in the above table is calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The area as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square feet which may be slightly different from that shown in square metre.
2. 4/F is omitted in each Tower.
3. The area of "Roof" specified above includes the area of upper roof if such upper roof forms part of a residential property.
4. There is no Verandah in the residential properties of the Development.

11 發展項目中的住宅物業的面積 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

物業的描述 Description of Residential Property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq.metre (sq.ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米(平方呎) sq.metre (sq.ft.)											
大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Flat		空調機房 Air-conditioning Plant Room	窗台 Bay Window	閣樓 Cockloft	平台 Flat Roof	花園 Garden	停車位 Parking Space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
第1座 Tower 1	2樓至3樓、 5樓至7樓 2/F - 3/F, 5/F - 7/F	A	44.856 (483) 露台 Balcony: -- 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
		B	34.168 (368) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		C	34.221 (368) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		D	33.438 (360) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		E	25.052 (270) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		F	33.926 (365) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		G	42.707 (460) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		H	74.802 (805) 露台 Balcony: 2.305 (25) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及每一個露台、工作平台或陽台(如有的話)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之每一空調機房、窗台、閣樓、平台、花園、停車位、天台、梯屋、前庭或庭院(如有的話)(不計算入實用面積)的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

1. 上述以平方呎列明的面積，以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 每座大廈不設4樓。
3. 凡上層天台構成一個住宅物業的部分，上述「天台」面積包括該上層天台的面積。
4. 發展項目住宅物業並無陽台。

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

The area of every air-conditioning plant room, bay window, cockloft, flat roof, garden, parking space, roof, stairhood, terrace or yard (if any) (not included in the saleable area) set out in the above table is calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The area as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square feet which may be slightly different from that shown in square metre.
2. 4/F is omitted in each Tower.
3. The area of "Roof" specified above includes the area of upper roof if such upper roof forms part of a residential property.
4. There is no Verandah in the residential properties of the Development.

11 發展項目中的住宅物業的面積 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

物業的描述 Description of Residential Property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq.metre (sq.ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米(平方呎) sq.metre (sq.ft.)									
大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Flat		空調機房 Air-conditioning Plant Room	窗台 Bay Window	閣樓 Cockloft	平台 Flat Roof	花園 Garden	停車位 Parking Space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
第1座 Tower 1	8樓 8/F	A	44.856 (483) 露台 Balcony: -- 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		B	34.168 (368) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		C	34.221 (368) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		D	33.438 (360) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		E	24.081 (259) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		F	81.827 (881) 露台 Balcony: 2.714 (29) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	2.175 (23)	-	-	-	-	-	-
		H	74.659 (804) 露台 Balcony: 2.305 (25) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及每一個露台、工作平台或陽台(如有的話)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之每一空調機房、窗台、閣樓、平台、花園、停車位、天台、梯屋、前庭或庭院(如有的話)(不計算入實用面積)的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

1. 上述以平方呎列明的面積，以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 每座大廈不設4樓。
3. 凡上層天台構成一個住宅物業的部分，上述「天台」面積包括該上層天台的面積。
4. 發展項目住宅物業並無陽台。

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

The area of every air-conditioning plant room, bay window, cockloft, flat roof, garden, parking space, roof, stairhood, terrace or yard (if any) (not included in the saleable area) set out in the above table is calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The area as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square feet which may be slightly different from that shown in square metre.
2. 4/F is omitted in each Tower.
3. The area of "Roof" specified above includes the area of upper roof if such upper roof forms part of a residential property.
4. There is no Verandah in the residential properties of the Development.

11 發展項目中的住宅物業的面積 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

物業的描述 Description of Residential Property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq.metre (sq.ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米(平方呎) sq.metre (sq.ft.)										
大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Flat		空調機房 Air-conditioning Plant Room	窗台 Bay Window	閣樓 Cockloft	平台 Flat Roof	花園 Garden	停車位 Parking Space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
第1座 Tower 1	9樓 9/F	A	44.856 (483) 露台 Balcony: -- 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		B	34.168 (368) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		C	34.221 (368) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		D	48.480 (522) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		E複式單位 Duplex E	131.042 (1411) 露台 Balcony: -- 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	27.405 (295)	-	-	-	54.122 (583)	-	-	-
		H	74.559 (803) 露台 Balcony: 2.305 (25) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	10樓 10/F	A	44.856 (483) 露台 Balcony: -- 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	36.652 (395)	-	-	-
		B	34.168 (368) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	39.273 (423)	-	-	-
		C	34.221 (368) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	24.591 (265)	-	-	-
		D	48.527 (522) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	21.618 (233)	-	-	-
H		74.615 (803) 露台 Balcony: 2.305 (25) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	64.403 (693)	-	-	-	

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及每一個露台、工作平台或陽台(如有的話)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之每一空調機房、窗台、閣樓、平台、花園、停車位、天台、梯屋、前庭或庭院(如有的話)(不計算入實用面積)的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

1. 上述以平方呎列明的面積，以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 每座大廈不設4樓。
3. 凡上層天台構成一個住宅物業的部分，上述「天台」面積包括該上層天台的面積。
4. 發展項目住宅物業並無陽台。

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

The area of every air-conditioning plant room, bay window, cockloft, flat roof, garden, parking space, roof, stairhood, terrace or yard (if any) (not included in the saleable area) set out in the above table is calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The area as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square feet which may be slightly different from that shown in square metre.
2. 4/F is omitted in each Tower.
3. The area of "Roof" specified above includes the area of upper roof if such upper roof forms part of a residential property.
4. There is no Verandah in the residential properties of the Development.

11 發展項目中的住宅物業的面積 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

物業的描述 Description of Residential Property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq.metre (sq.ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米(平方呎) sq.metre (sq.ft.)										
大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Flat		空調機房 Air-conditioning Plant Room	窗台 Bay Window	閣樓 Cockloft	平台 Flat Roof	花園 Garden	停車位 Parking Space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
第2座 Tower 2	1樓 1/F	A	54.519 (587) 露台 Balcony: -- 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		B	34.153 (368) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		C	34.198 (368) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		D	33.629 (362) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		E	25.917 (279) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		F	38.902 (419) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及每一個露台、工作平台或陽台(如有的話)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之每一空調機房、窗台、閣樓、平台、花園、停車位、天台、梯屋、前庭或庭院(如有的話)(不計算入實用面積)的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

1. 上述以平方呎列明的面積，以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 每座大廈不設4樓。
3. 凡上層天台構成一個住宅物業的部分，上述「天台」面積包括該上層天台的面積。
4. 發展項目住宅物業並無陽台。

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

The area of every air-conditioning plant room, bay window, cockloft, flat roof, garden, parking space, roof, stairhood, terrace or yard (if any) (not included in the saleable area) set out in the above table is calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The area as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square feet which may be slightly different from that shown in square metre.
2. 4/F is omitted in each Tower.
3. The area of "Roof" specified above includes the area of upper roof if such upper roof forms part of a residential property.
4. There is no Verandah in the residential properties of the Development.

11 發展項目中的住宅物業的面積 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

物業的描述 Description of Residential Property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq.metre (sq.ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米(平方呎) sq.metre (sq.ft.)									
大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Flat		空調機房 Air-conditioning Plant Room	窗台 Bay Window	閣樓 Cockloft	平台 Flat Roof	花園 Garden	停車位 Parking Space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
第2座 Tower 2	2樓至3樓、 5樓至7樓 2/F - 3/F, 5/F - 7/F	A	54.519 (587) 露台 Balcony: -- 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		B	34.153 (368) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		C	34.198 (368) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		D	33.629 (362) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		E	25.917 (279) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		F	33.860 (364) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		G	51.344 (553) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		H	52.191 (562) 露台 Balcony: -- 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及每一個露台、工作平台或陽台(如有的話)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之每一空調機房、窗台、閣樓、平台、花園、停車位、天台、梯屋、前庭或庭院(如有的話)(不計算入實用面積)的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

1. 上述以平方呎列明的面積，以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 每座大廈不設4樓。
3. 凡上層天台構成一個住宅物業的部分，上述「天台」面積包括該上層天台的面積。
4. 發展項目住宅物業並無陽台。

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

The area of every air-conditioning plant room, bay window, cockloft, flat roof, garden, parking space, roof, stairhood, terrace or yard (if any) (not included in the saleable area) set out in the above table is calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The area as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square feet which may be slightly different from that shown in square metre.
2. 4/F is omitted in each Tower.
3. The area of "Roof" specified above includes the area of upper roof if such upper roof forms part of a residential property.
4. There is no Verandah in the residential properties of the Development.

11 發展項目中的住宅物業的面積 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

物業的描述 Description of Residential Property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq.metre (sq.ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米(平方呎) sq.metre (sq.ft.)									
大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Flat		空調機房 Air-conditioning Plant Room	窗台 Bay Window	閣樓 Cockloft	平台 Flat Roof	花園 Garden	停車位 Parking Space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
第2座 Tower 2	8樓 8/F	A	54.519 (587) 露台 Balcony: -- 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		B	34.153 (368) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		C	34.198 (368) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		D	33.629 (362) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		E	25.348 (273) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		F	84.847 (913) 露台 Balcony: 2.988 (32) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	8.745 (94)	-	-	-	-	-	-
		H	52.158 (561) 露台 Balcony: -- 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及每一個露台、工作平台或陽台(如有的話)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之每一空調機房、窗台、閣樓、平台、花園、停車位、天台、梯屋、前庭或庭院(如有的話)(不計算入實用面積)的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

1. 上述以平方呎列明的面積，以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 每座大廈不設4樓。
3. 凡上層天台構成一個住宅物業的部分，上述「天台」面積包括該上層天台的面積。
4. 發展項目住宅物業並無陽台。

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

The area of every air-conditioning plant room, bay window, cockloft, flat roof, garden, parking space, roof, stairhood, terrace or yard (if any) (not included in the saleable area) set out in the above table is calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The area as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square feet which may be slightly different from that shown in square metre.
2. 4/F is omitted in each Tower.
3. The area of "Roof" specified above includes the area of upper roof if such upper roof forms part of a residential property.
4. There is no Verandah in the residential properties of the Development.

11 發展項目中的住宅物業的面積 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

物業的描述 Description of Residential Property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq.metre (sq.ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米(平方呎) sq.metre (sq.ft.)										
大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Flat		空調機房 Air-conditioning Plant Room	窗台 Bay Window	閣樓 Cockloft	平台 Flat Roof	花園 Garden	停車位 Parking Space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
第2座 Tower 2	9樓 9/F	A	54.519 (587) 露台 Balcony: -- 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		B	34.153 (368) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		C	34.198 (368) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		D	45.938 (494) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	1.924 (21)	-	-	-	-	-	-	
		E複式單位 Duplex E	137.109 (1476) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	30.801 (332)	-	-	52.336 (564)	-	-	-	
		H	52.109 (561) 露台 Balcony: -- 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	10樓 10/F	A	54.519 (587) 露台 Balcony: -- 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	48.209 (519)	-	-	-
		B	34.153 (368) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	39.374 (424)	-	-	-
		C	34.198 (368) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	25.215 (271)	-	-	-
		D	45.938 (494) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	23.500 (253)	-	-	-
H		54.561 (587) 露台 Balcony: -- 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	45.452 (489)	-	-	-	

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及每一個露台、工作平台或陽台(如有的話)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之每一空調機房、窗台、閣樓、平台、花園、停車位、天台、梯屋、前庭或庭院(如有的話)(不計算入實用面積)的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

1. 上述以平方呎列明的面積，以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 每座大廈不設4樓。
3. 凡上層天台構成一個住宅物業的部分，上述「天台」面積包括該上層天台的面積。
4. 發展項目住宅物業並無陽台。

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

The area of every air-conditioning plant room, bay window, cockloft, flat roof, garden, parking space, roof, stairhood, terrace or yard (if any) (not included in the saleable area) set out in the above table is calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The area as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square feet which may be slightly different from that shown in square metre.
2. 4/F is omitted in each Tower.
3. The area of "Roof" specified above includes the area of upper roof if such upper roof forms part of a residential property.
4. There is no Verandah in the residential properties of the Development.