附錄二第I部第4(g)條（商業發展部分業主的權利、地役權及特權）

「商業發展部分的業主在其作為該處的單一業主時，有權保養有蓋行人天橋及對其進行改動、擴建及/或改善工程而毋須向任何業主或對發展項目或任何部分有權益的人士取得同意、作出諮詢或取得批准，惟此並不免除商業發展部分的業主須事先取得政府書面同意的責任。」

附錄二第II部第2(b)條（原屬及新增權益保留條款）

「管理人有權在有或沒有測量師、承辦商、工人及其他人士下進行所有署長要求的必要工程，包括臨時封閉該土地上建築物的任何出入口，以搭建及連接行人連廊、行人道或有蓋行人天橋。為進行該等工程，管理人須以書面通知業主該等工程進行期間該土地或發展項目中不能使用的範圍或部分，而業主須遵守此等通知下的要求。」

附錄二第II部第4條（原屬及新增權益保留條款）

「(a) 當有蓋行人天橋建成後，所有公眾人士有權在每日24小時內以步行或輪椅方式自由經過及通過政府批地文件第(36)(c)(iv)條所指的“FB2”、“FB3”、“FB4”及“FB5”作任何合法用途而毋須支付任何款項。

(b) 當有蓋行人天橋建成後，所有公眾人士有權在日間和夜間的所有合理時間內以步行或輪椅方式自由經過及通過政府批地文件第(36)(c)(iv)條所指的“FB1”作任何合法用途而毋須支付任何款項。」

附錄三第3條（限制與禁止條款）

「除署長另有批准或要求，業主不得使用或准許或容許他人使用有蓋行人天橋的任何部分（不論內部或外部）作廣告或展示任何標誌、通告、海報。」

B. 根據批地文件規定須由發展項目中的住宅物業的擁有人出資管理、營運或維持以供公眾使用的任何設施的資料

1. 綠色範圍及綠色加黑點範圍

根據批地文件特別條款第(4)(a)(v)條，承批人須保養綠色範圍、綠色加黑點範圍、綠色範圍構築物、綠色加黑點範圍構築物及所有在該處建造、安裝和提供的構築物、表面、溝渠、污水管、排水渠、以水管接駁總水管的消防栓、街燈、交通標誌、街道設施、道路標記及機器，直至綠色範圍及綠色加黑點範圍按照特別條款第(5)條交還予政府為止。

批地文件的相關條文

特別條款第(4)(a)條

「(4)(a)承批人須：

(i) 於此協議日期起計之84個曆月內或署長批准的其他延伸期限之前，自費以署長批准的方式及物料，及按署長批准的標準、高度、定線及設計進行以下工程，以使署長在所有方面均滿意：

(I) 鋪設及平整在本文件附圖上以綠色顯示的未來公共道路範圍（下稱「綠色範圍」）；

(II) 提供及建造署長全權酌情認為必要的橋樑、隧道、上跨路、下通道、下水道、高架道路、天橋、行人路、道路或其他構築物（下稱「綠色範圍構築物」）；

以便於綠色範圍內的建築、汽車及行人的交通往來。

(ii) 從此協議日期起計84個曆月內或署長批准的其他延伸期限之前，自費以署長滿意的方式在綠色範圍鋪設表面、建造路緣和接通綠色範圍內之渠道，以及按署長要求為此等設施提供溝渠、污水管、排水渠、以水管接駁總水管的消防栓、街燈、交通標誌、街道設施及道路標記；

(iii) 於2016年3月31日或署長批准的其他日期之前(註1、3)，自費以署長批准的方式及物料，及按署長批准的標準、高度、定線及設計進行以下工程，以使署長在所有方面均滿意：

(I) 鋪設及平整在本文件附圖上以綠色加黑點顯示的未來公共道路範圍（下稱「綠色加黑點範圍」）；

(II) 提供及建造署長全權酌情認為必要的橋樑、隧道、上跨路、下通道、下水道、高架道路、天橋、行人路、道路或其他構築物（下稱「綠色加黑點範圍構築物」）；

以便於綠色加黑點範圍內的建築、汽車及行人的交通往來。

(iv) 於2016年3月31日或署長批准的其他日期之前(註1、3)，自費以署長滿意的方式在綠色加黑點範圍鋪設表面、建造路緣和接通綠色加黑點範圍內之渠道，以及按署長要求為此等設施提供溝渠、污水管、排水渠、以水管接駁總水管的消防栓、街燈、交通標誌、街道設施及道路標記；及

(v) 自費以署長滿意的方式保養綠色範圍、綠色加黑點範圍、綠色範圍構築物、綠色加黑點範圍構築物及所有在該處建造、安裝和提供的構築物、表面、溝渠、污水管、排水渠、以水管接駁總水管的消防栓、街燈、交通標誌、街道設施、道路標記及機器，直至綠色範圍及綠色加黑點範圍按照特別條款第(5)條交還予政府為止。」

特別條款第(5)條

「(5)(a) 只為進行特別條款第(4)條指明的所需工程，綠色範圍及綠色加黑點範圍之管有權將於本協議日期交予承批人。

(b) 綠色加黑點範圍須於2016年3月31日或署長發信指明的其他較後日期之前(註2)按要求交還予政府，以興建荃灣路及其未來延伸部分。為此等批地條款的目的，「荃灣路及其未來延伸部分」指「荃灣路及荃灣繞道工程項目」。

(c) 受限於特別條款第(5)(b)條，綠色範圍及綠色加黑點範圍或其部分須在要求時交還予政府，而在任何情況下，綠色範圍及綠色加黑點範圍將在署長發信表明此等批地條款在其滿意下獲符合之日被視作已交還予政府。承批人須在其管有綠色範圍及綠色加黑點範圍或其部分期間的所有合理時間內，准許所有政府或公共車輛和行人自由通行及經越綠色範圍及綠色加黑點範圍，並確保不會因進行特別條款第(4)條下的工程或其他原因而干預或妨礙此等通行權。」

特別條款第(6)條

「(6) 未經署長書面同意前，承批人不得將綠色範圍及綠色加黑點範圍作儲存或在該處搭建任何臨時構築物或作進行特別條款第(4)條指明的工程以外的用途。」

特別條款第(7)(a)條

「(7)(a) 承批人須在其管有綠色範圍及綠色加黑點範圍或其任何部分的所有合理時間內：

(i) 准許署長及其人員、承辦商及任何獲其授權人士進出及經過該地段、綠色範圍及綠色加黑點範圍或其任何部分，以檢查、查核及監督為符合特別條款第(4)(a)條而展開的工程，及進行、檢查、查核及監督特別條款第(4)(b)條下指明的工程及任何署長認為需要在綠色範圍及綠色加黑點範圍或其任何部分進行的其他工程；

(ii) 准許政府及相關獲政府授權的公用事業公司進出及經過該地段、綠色範圍及綠色加黑點範圍或其任何部分，令政府及相關公用事業公司可在綠色範圍及綠色加黑點範圍或其部分或任何毗鄰土地上或下進行其需要之工程，包括但不限於鋪設及在其後保養所有擬為該地段或任何相鄰或毗鄰土地或物業提供電話、電力、氣體（如有）及其他服務的喉管、電線、管道、電纜管道及其他傳輸及附屬設備。承批人須全面配合政府及相關獲政府授權的公用事業公司所有與上述將在綠色範圍及綠色加黑點範圍或其任何部分展開的工程有關之事項；

(iii) 准許水務署人員及獲其授權的人士進出及經過該地段、綠色範圍及綠色加黑點範圍或其任何部分，令水務署人員及該等獲授權人士可進行任何有關運作、保養、更換及改動在綠色範圍及綠色加黑點範圍或其部分內的水務設施的工程；及

(iv) 在收到不少於14天前的書面通知下（緊急情況除外），准許土木工程拓展署署長及其人員、承辦商及任何獲其授權人士進出及經過該地段、綠色範圍及綠色加黑點範圍或其任何部分，以在相鄰或毗鄰土地或物業上進行有關興建、檢查及保養荃灣路及其未來延伸部分的工程。為免生疑問，在承批人管有綠色加黑點範圍期間，土木工程拓展署署長及其人員、承辦商及任何獲其授權人士不得在綠色加黑點範圍內進行任何有關荃灣路及其未來延伸部分的工程。」

公契的相關條文

B部（定義）

「「綠色範圍及綠色加黑點範圍」指在附於政府批地文件上的圖則中分別以綠色及綠色加黑點顯示的該土地範圍或部分。」

E部第15條（業主的責任）

「(a) 業主須根據政府批地文件特別條款第(4)(a)(v)條自費保養綠色範圍及綠色加黑點範圍及在其上之構築物、設施及裝置，以使署長滿意，直至綠色範圍及綠色加黑點範圍的管有權根據政府批地文件特別條款第(5)條交還予政府止。

(b) 業主須在首業主管有綠色範圍及綠色加黑點範圍期間的所有合理時間准許政府、署長、土木工程拓展署署長、水務署、公共事業公司及他們各自的人員、承辦商和獲授權人士進入該土地及綠色範圍及綠色加黑點範圍，以根據政府批地文件特別條款第(7)(a)條進行檢查、進行工程或其他用途。」

I部第1(b)(xv)條（管理人的權力及職責）

「准許署長、土木工程拓展署署長、政府、公共事業公司、水務署人員及他們的獲授權人士、人員及承辦商進入該土地及綠色範圍及綠色加黑點範圍，並容許其進出及經過該土地及綠色範圍及綠色加黑點範圍，以便在需要時檢查、測試、監督或進行任何有關鋪設及保養喉管、電線、管道、電纜管道及其他傳輸及附屬設備或鋪設公用道路及在其上或內的構築物和水務設施的工程，或為綠色範圍及綠色加黑點範圍內工程的運作、保養、維修、更換或改動。」

*註1： 根據地政總署署長於2014年1月29日發出有關延展時限的信件（下稱「**延展時限信件**」），承批人在特別條款第(4)(a)(iii)及(4)(a)(iv)條下有關綠色加黑點範圍的責任的完成時限已延至2018年4月30日或任何由署長向承批人發信指明之較早日期，惟該信須在有關較早日期前不少於18個曆月發出。*

註2： 延展時限信件亦規定，即使特別條款第(5)(b)條就交還日期另有規定，並受限於特別條款第(5)(c)條下視為交還的條款，承批人須按要求將綠色加黑點範圍在署長發信指明之日期交還予政府。

註3： 根據地政總署署長於2019年1月3日發出的批准信件，承批人在特別條款第(4)(a)(iii)條下有關綠色加黑點範圍的責任的完成時限已進一步延至2018年12月31日。

2. 公眾停車場

根據批地文件特別條款第(42)(f)條，承批人須在公眾停車場落成後開放及營運公眾停車場，並在批地文件協定的整個批租年期內繼續營運、管理及保養公眾停車場及其附屬構築物。

批地文件的相關條文

特別條款第(42)條

「(42)(a)(i) 承批人須於本協議日期起計之84個曆月內或署長批准的其他延伸期限之前，自費於該地段內以良好工藝方式、按照署長批准之物料、標準、高度、定線及設計並遵照此等批地條款設計、搭建、興建及提供一個供公眾在所有時間以時租、日租或其他方式並設有足夠出入路徑及通道地方的收費停車場（該停車場下稱「公眾停車場」），以使署長在所有方面滿意。

(ii) 公眾停車場須包含

(I) 100個有蓋停車位或署長批准數目的停車位，以供《道路交通條例》及該條例下任何規例和任何修訂法例下所定義的汽車停泊；及

(II) 13個有蓋停車位或署長批准數目的停車位，以供《道路交通條例》及該條例下任何規例和任何修訂法例下所定義的電單車停泊。

(iii) 根據此特別條款第(a)(ii)分條提供的停車位，不得用作該分條規定以外的任何用途，尤其不得將該等停車位用作儲存、陳列或展示車輛以作銷售或其他用途或提供車輛清潔及美容服務。

(b)(i) 在根據此特別條款第(a)(ii)(I)分條提供的停車位當中，承批人須預留並劃定供《道路交通條例》及該條例下任何規例和任何修訂法例下所定義的傷殘人士停泊汽車的停車位，並在根據第(a)(ii)(I)分條所提供的停車位數目中不少於1個，或署長批准的其他數目。

(ii) 根據此特別條款第(b)(i)分條提供之停車位須位於署長書面批准的位置和樓層。

(iii) 根據此特別條款第(b)(i)分條提供之停車位，除供《道路交通條例》及該條例下任何規例和任何修訂法例下所定義的傷殘人士停泊汽車外，不得用作任何其他用途，尤其不得將該等停車位用作儲存、陳列及展示車輛以作銷售或其他用途或提供車輛清潔及美容服務。

…

(e) 除進行特別批地條款第(39)(a)(iv)條所指的建築按揭及特別批地條款第(39)(b)條所指的轉讓外，並在不影響此特別條款第(a)分條的情況下，承批人不得轉讓、按揭、抵押、放棄管有或以其他方式出售任何僅設計及擬用作公眾停車場的大廈之任何部分或該等部分的權益或就此訂立任何協議，惟將公眾停車場作一個整體處理整體則例外。

(f) 承批人須在公眾停車場落成後自費開放及營運公眾停車場，並在此協定的整個批租年期內保持以署長全面滿意的水平和方式及遵照所有法例及其下任何規例和任何修訂法例地運作、管理及保養公眾停車場及其附屬構築物，以使在所有時間均有良好及充足的維修狀態。」

公契的相關條文

B部（定義）

「「商業發展部分」指及包括公眾停車場及發展項目中根據批准圖則已建或擬建用於商業或零售用途之部分及該等部分之外牆、供屬於商業發展部分佔用人及其真正來賓、訪客或賓客的汽車或電單車停泊之停車位、根據政府批地文件特別條款第(46)(a)(ii)條提供並劃定供商業發展部分使用的上落貨停車位、附屬的車道及通道、位於該土地範圍內的有蓋行人天橋部分、行人道、部分行人連廊、商業綠化地方（將於其後有關商業部分的分公契中劃定為商業公用部分）、平台護牆的外層，惟並不包括任何構成住宅發展部分、屋苑公用地方、住宅公用地方、住宅停車場公用地方或住宅/住宅停車場公用地方部分之範圍。商業發展部分（可顯示的部分）在本公契附夾的圖則上以綠色顯示，僅供辨認。」

「「公眾停車場」指在根據政府批地文件特別條款第(42)(a)條按照署長批准之物料、標準、高度、定線及設計，而已建或將建於該土地上、構成商業發展部分及供公眾使用的收費停車場。」

C部第8(f)條（業主的權利）

「除非將公眾停車場作一個整體處理，公眾停車場的業主不得轉讓、按揭、抵押、放棄管有或以其他形式出售公眾停車場的任何部分或該等部分的任何權益，或就此訂立任何協議。」

E部第23條（業主的責任）

「公眾停車場的業主須在該停車場落成後自費開放及營運公眾停車場，並在批租年期內保持以署長全面滿意的水平和方式及遵照所有法例及其下任何規例和任何修訂法例地運作、管理及保養公眾停車場及其附屬構築物，以使公眾停車場及其附屬構築物在所有時間均有良好及充足的維修狀態。」

3. 行人道

根據批地文件特別條款第(35)(a)條，承批人須在該地段內及其上興建或將興建之建築物內設計、提供及在之後管理及保養行人道（按批地文件定義）。

批地文件的相關條文

特別條款第(35)條

「(35)(a)承批人須自費在該地段內及其上興建或將興建之建築物內設計、提供及在之後管理及保養包括署長批准或要求的自動扶梯、載客升降機、樓梯、斜道或其他構築物的行人道，以連接有蓋行人天橋（根據特別條款第(36)(a)(i)條定義）、該地段的地下水平及毗連該地段於地面的行人走道路（該行人走道下稱「**行人道**」）。行人道（不包括其自動扶梯、載客升降機、樓梯、斜道及其他構築物）須有不少於6米之淨內部闊度。承批人須提交一份顯示行人道路線之圖則予署長批核。署長就何謂地面之決定為最終並約束承批人。

(b) 承批人須在此協定的整個批租年期內保持行人道每日24小時開放予公眾以步行或輪椅方式免費且無阻礙地作任何合法用途。

(c) 承批人須就承批人及其傭工、工人及承辦商為提供、管理及保養行人道所作出或遺漏的行為所招致或關連而不論任何性質的一切責任及一切訴訟、法律程序、費用、申索、開支、損失、賠償、收費及索償彌償政府、其人員、代理人、承辦商、工人或其他獲授權人士或使其得彌償。

(d) 現在此同意、聲明及述明，在施加承批人於此特別條款第(b)分條的責任時，承批人無意而政府亦無同意撥出行人道給予公眾通行權。」

公契的相關條文

B部（定義）

「「商業發展部分」指及包括公眾停車場及發展項目中根據批准圖則已建或擬建用於商業或零售用途之部分及該等部分之外牆、供屬於商業發展部分佔用人及其真正來賓、訪客或賓客的汽車或電單車停泊之停車位、根據政府批地文件特別條款第(46)(a)(ii)條提供並劃定供商業發展部分使用的上落貨停車位、附屬的車道及通道、位於該土地範圍內的有蓋行人天橋部分、行人道、部分行人連廊、商業綠化地方（將於其後有關商業部分的分公契中劃定為商業公用部分）、平台護牆的外層，惟並不包括任何構成住宅發展部分、屋苑公用地方、住宅公用地方、住宅停車場公用地方或住宅/住宅停車場公用地方部分之範圍。商業發展部分（可顯示的部分）在本公契附夾的圖則上以綠色顯示，僅供辨認。」

「「行人道」指根據政府批地文件特別條款第(35)(a)條在該地段或已建或將建於該土地上的行人走道（包括署長批准或要求的自動扶梯、載客升降機、樓梯、斜道或其他構築物）。」

E部第21(b)條（業主的責任）

「商業發展部分的業主須分別根據政府批地文件特別條款第(34)(c)、(35)(a)及(36)(e)條自費負責管理及保養行人道構成商業發展部分的部分已建行人連廊及有蓋行人天橋至良好及充足的維修狀態及使署長在所有方面滿意。」

附錄二第II部第2(b)條（原屬及新增權益保留條款）

「管理人有權在有或沒有測量師、承辦商、工人及其他人士下進行所有署長要求的必要工程，包括臨時封閉該土地上建築物的任何出入口，以搭建及連接行人連廊、行人道或有蓋行人天橋。為進行該等工程，管理人須以書面通知業主該等工程進行期間該土地或發展項目中不能使用的範圍或部分，而業主須遵守此等通知下的要求。」

附錄二第II部第5條（原屬及新增權益保留條款）

「所有公眾人士有權在每日24小時期間以步行或輪椅方式無阻礙及免費經過、來往、穿過及上落行人道作任何合法用途。」

4. 有蓋行人天橋

根據批地文件特別條款第(36)(e)條，承批人須在批地文件協定的整個批租年期內管理及保養有蓋行人天橋或其任何重置或替代設施至良好及充足的維修狀態。

批地文件的相關條文

特別條款第(36)條

「(36)(a)(i) 承批人須於本協議日期起計之84個曆月內或署長批准的其他延伸期限內，自費於本文件附圖中分別以"FB1"、"FB2"、"FB3"、"FB4"及"FB5"標示之大概位置搭建、提供及興建署長要求或批准的五條單層有蓋行人天橋（以下分別稱為"FB1"、"FB2"、"FB3"、"FB4"及"FB5"，並合稱「有蓋行人天橋」）及所有支座及連接路（包括署長為有蓋行人天橋未來延展部份而在其絕對酌情權下認為需要之支座及連接路）。有蓋行人天橋須以署長要求及批准的方式、物料、標準、高度、定線及設計興建，包括但不限於署長在其酌情權下要求提供及興建的支座、斜路、附連的樓梯及平台、自動扶梯、升降機、內部和外部裝置及設備及照明設備。

…

(c)(i) 除所有公眾人士可以步行或輪椅方式作通行外，有蓋行人天橋不得用作其他用途。

(ii) 除獲署長批准或要求，承批人不得使用或准許或容許他人使用有蓋行人天橋的任何部分（不論內部或外部）作廣告或展示任何標誌、通告或海報。

(iii) 承批人不得或准許或容許他人作任何有可能構成滋擾或煩擾或對有蓋行人天橋下通行的人士及車輛或任何相鄰或毗鄰地段或物業造成不便或損害的行為。

(iv) 承批人須在有蓋行人天橋建成後，將"FB2"、"FB3"、"FB4"及"FB5"在每日24小時及將"FB1"在日間和夜間的所有合理時間，免費開放予所有公眾人士以步行或輪椅方式自由經過及通過作任何合法用途。

(d) 承批人須就承批人及其傭工、工人及承辦商為搭建、改動、維修及保養有蓋行人天橋而所作出或漏作的行為所招致或關連而不論任何性質的一切責任及一切訴訟、法律程序、費用、申索、開支、損失、賠償、收費及索償彌償政府、其人員、代理人、承辦商、工人或其他獲授權人士或使其得彌償。

(e) 即使在此等批地條款另有規定，在此協定的整個批租年期內承批人須自費管理及保養有蓋行人天橋或其任何重置或替代設施至良好及充足的維修狀態，以使署長在所有方面滿意。

…

(g) 現在此同意、聲明及述明，在施加於承批人此特別條款第(c)(iv)分條的責任時，承批人無意而政府亦無同意撥出有蓋行人天橋給予公眾通行權。」

公契的相關條文

B部（定義）

「「商業發展部分」指及包括公眾停車場及發展項目中根據批准圖則已建或擬建用於商業或零售用途之部分及該等部分之外牆、供屬於商業發展部分佔用人及其真正來賓、訪客或賓客的汽車或電單車停泊之停車位、根據政府批地文件特別條款第(46)(a)(ii)條提供並劃定供商業發展部分使用的上落貨停車位、附屬的車道及通道、位於該土地範圍內的有蓋行人天橋部分、行人道、部分行人連廊、商業綠化地方（將於其後有關商業部分的分公契中劃定為商業公用部分）、平台護牆的外層，惟並不包括任何構成住宅發展部分、屋苑公用地方、住宅公用地方、住宅停車場公用地方或住宅/住宅停車場公用地方部分之範圍。商業發展部分（可顯示的部分）在本公契附夾的圖則上以綠色顯示，僅供辨認。」

「「有蓋行人天橋」指於政府批地文件附圖中分別以"FB1"、"FB2"、"FB3"、"FB4"及"FB5"標示之大概位置根據政府批地文件特別條款第(36)(a)條興建或擬建的五條單層有蓋行人天橋（每條分別被稱為"FB1"、"FB2"、"FB3"、"FB4"及"FB5"）（連同所有支座及連接路）。」

E部第21(b)條（業主的責任）

「商業發展部分的業主須分別根據政府批地文件特別條款第(34)(c)、(35)(a)及(36)(e)條自費負責管理及保養構成商業發展部分的部分已建行人連廊、行人道及有蓋行人天橋至良好及充足的維修狀態及使署長在所有方面滿意。」

附錄二第I部第4(g)條（商業發展部分業主的權利、地役權及特權）

「商業發展部分的業主在其作為該處的單一業主時，有權保養有蓋行人天橋及對其進行改動、擴建及/或改善工程而毋須向任何業主或對發展項目或任何部分有權益的人士取得同意、作出諮詢或取得批准，惟此並不免除商業發展部分的業主須事先取得政府書面同意的責任。」

附錄二第II部第2(b)條（原屬及新增權益保留條款）

「管理人有權在有或沒有測量師、承辦商、工人及其他人士下進行所有署長要求的必要工程，包括臨時封閉該土地上建築物的任何出入口，以搭建及連接行人連廊、行人道或有蓋行人天橋。為進行該等工程，管理人須以書面通知業主該等工程進行期間該土地或發展項目中不能使用的範圍或部分，而業主須遵守此等通知下的要求。」

附錄二第II部第4條（原屬及新增權益保留條款）

「(a) 當有蓋行人天橋建成後，所有公眾人士有權在每日24小時內以步行或輪椅方式自由經過及通過政府批地文件第(36)(c)(iv)條所指的"FB2"、"FB3"、"FB4"及"FB5"作任何合法用途而毋須支付任何款項。

(b) 當有蓋行人天橋建成後，所有公眾人士有權在日間和夜間的所有合理時間內以步行或輪椅方式自由經過及通過政府批地文件第(36)(c)(iv)條所指的"FB1"作任何合法用途而毋須支付任何款項。」

附錄三第3條（限制與禁止條款）

「除署長另有批准或要求，業主不得使用或准許或容許他人使用有蓋行人天橋的任何部分（不論內部或外部）作廣告或展示任何標誌、通告、海報。」

C. 根據批地文件規定須由發展項目中的住宅物業的擁有人出資管理、營運或維持以供公眾使用的任何休憩用地的大小資料

不適用

D. 發展項目所位於的土地上為施行《建築物（規劃）規例》（第123章，附屬法例F）第22(1)條而撥供公眾用途的任何部分的資料

不適用

就以上A、B、C及D段提述的供公眾使用的設施及休憩用地及土地中的各部分，公眾有權按照批地文件使用該等設施或休憩設施，或土地中的該等部分。

以上B及C段提述的設施及休憩用地須由發展項目中的住宅物業的擁有人出資管理、營運或維持，而該等擁有人按規定須以由有關住宅物業分攤的管理開支，應付管理、營運或維持該等設施或休憩用地的部分開支。

註：根據公契的最新擬稿，公眾停車場、行人道及有蓋行人天橋將構成商業發展部分之一部分，發展項目中的住宅物業擁有人不須分擔有關管理、營運或維持該公眾停車場、該行人道及該有蓋行人天橋之開支。

The Green Area
綠色範圍

The Green Stippled Black Area
綠色加黑點範圍

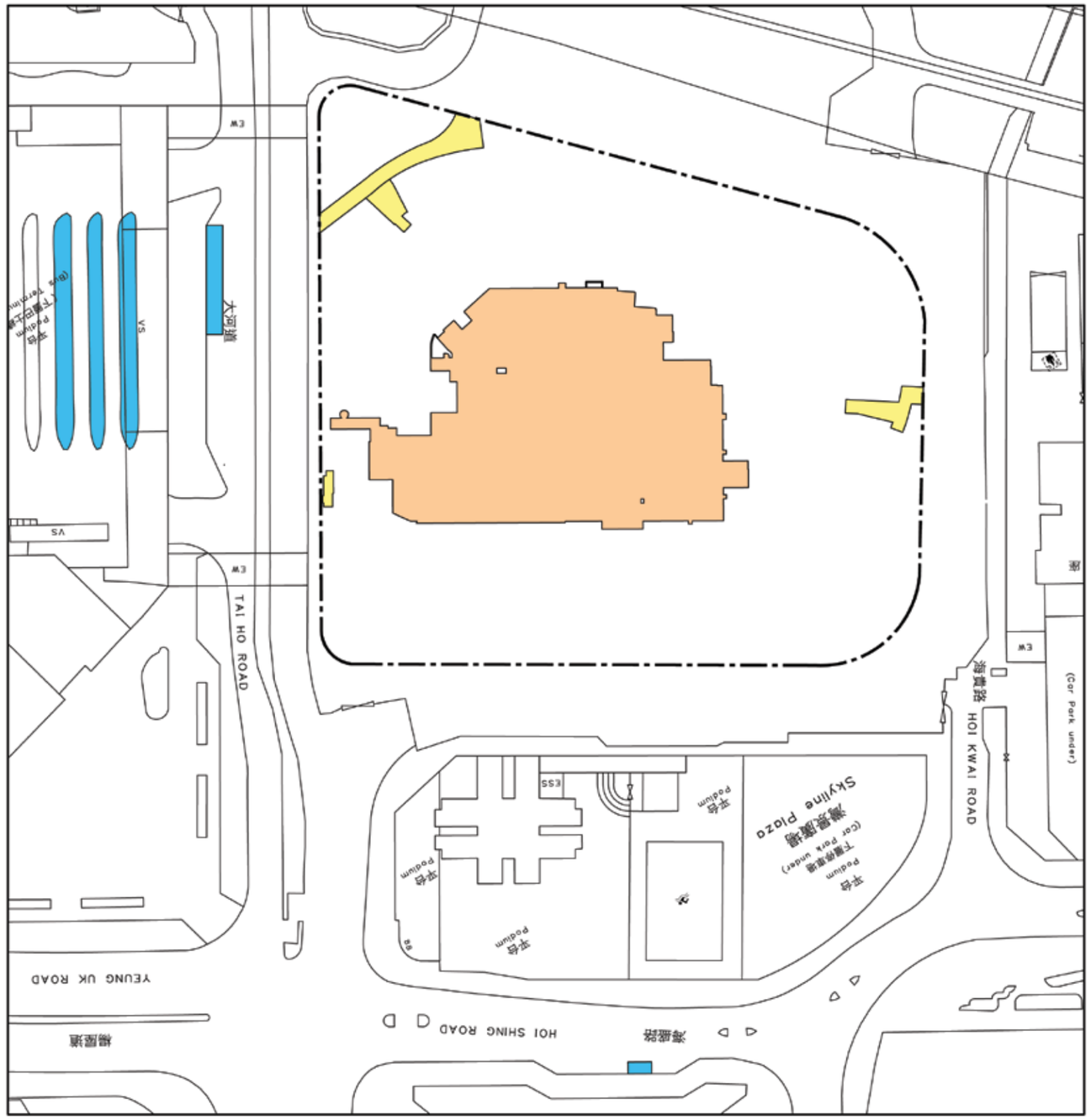
The Hatched Blue Area
藍色斜線範圍

The Stippled Blue Area
藍色圓點範圍

The Edged Red Area
紅色線圍邊範圍

The Edged Green Area
綠色線圍邊範圍

G/F Floor Plan
地下平面圖



Note:
1. The plan is prepared based on a reproduction of Survey Sheet No. T6-SE-20D dated 25th June 2017 with adjustments where necessary.
2. The plan is reproduced with the permission of the Director of Lands. ©The Government of the Hong Kong SAR.

備註:
1. 圖則依據日期為2017年6月25日之測繪圖編號T6-SE-20D複印後擬備，有需要時經修正處理。
2. 圖則版權屬香港特別行政區政府，經地政總署准許複印。

Boundary Line of the Development
發展項目邊界線

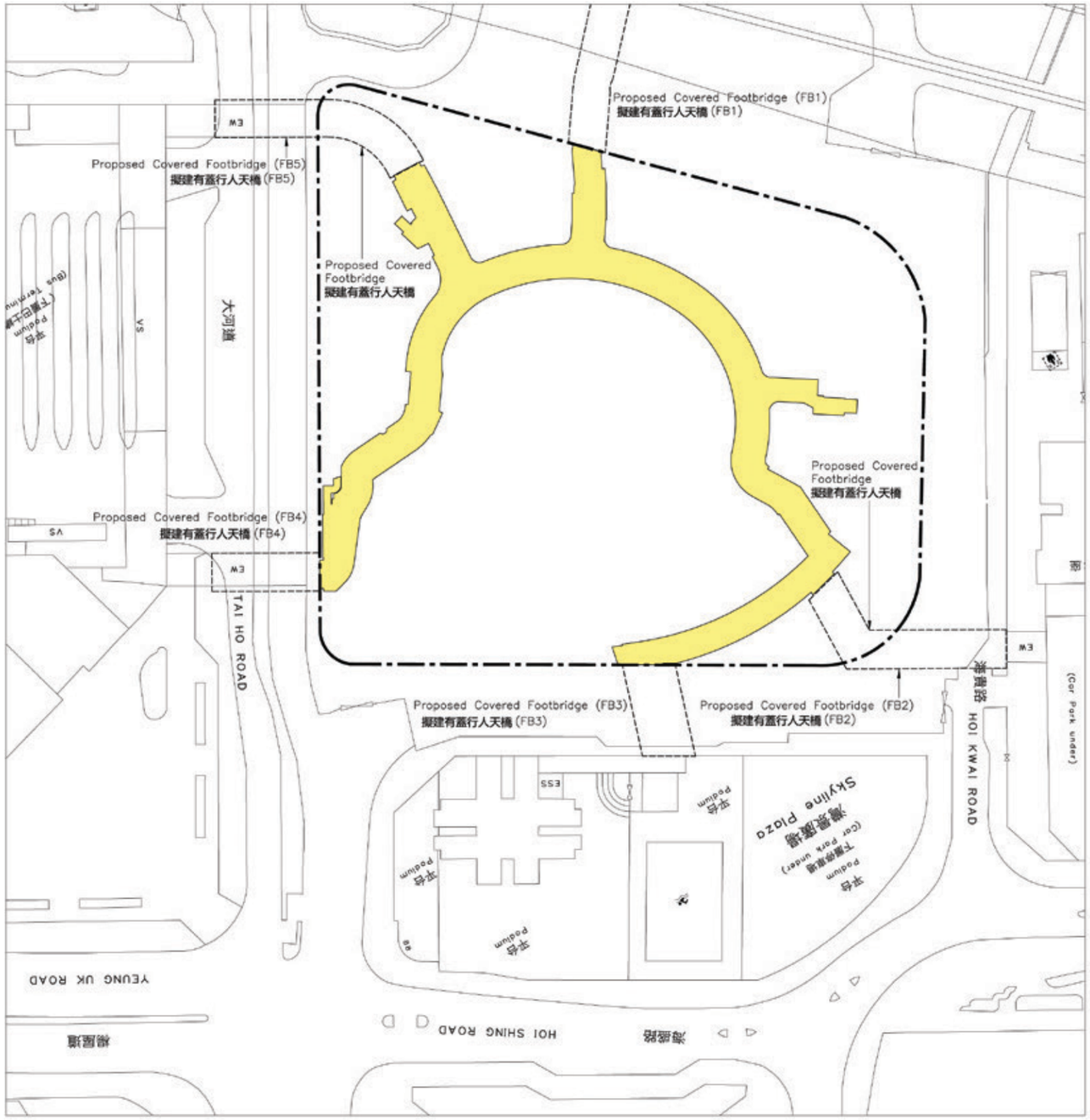
Pedestrian Walkway
行人道

Public Carpark
公眾停車場

Temporary Public Transport Interchange
臨時公共交通交匯處

Scale 比例：
0 20 40m (米)

1/F Floor Plan
1樓樓面平面圖



Note:
1. The plan is prepared based on a reproduction of Survey Sheet No. T6-SE-20D dated 25th June 2017 with adjustments where necessary.
2. The plan is reproduced with the permission of the Director of Lands. ©The Government of the Hong Kong SAR.

備註:
1. 圖則依據日期為2017年6月25日之測繪圖編號T6-SE-20D複印後擬備，有需要時經修正處理。
2. 圖則版權屬香港特別行政區政府，經地政總署准許複印。

Boundary Line of the Development
發展項目邊界線

Pedestrian Walkway
行人道

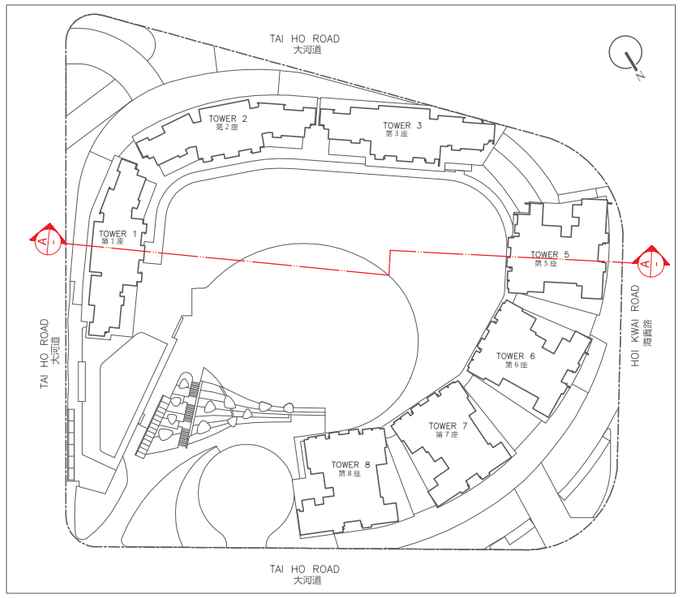
Scale 比例：
0 20 40m (米)

WARNING TO PURCHASERS
對買方的警告

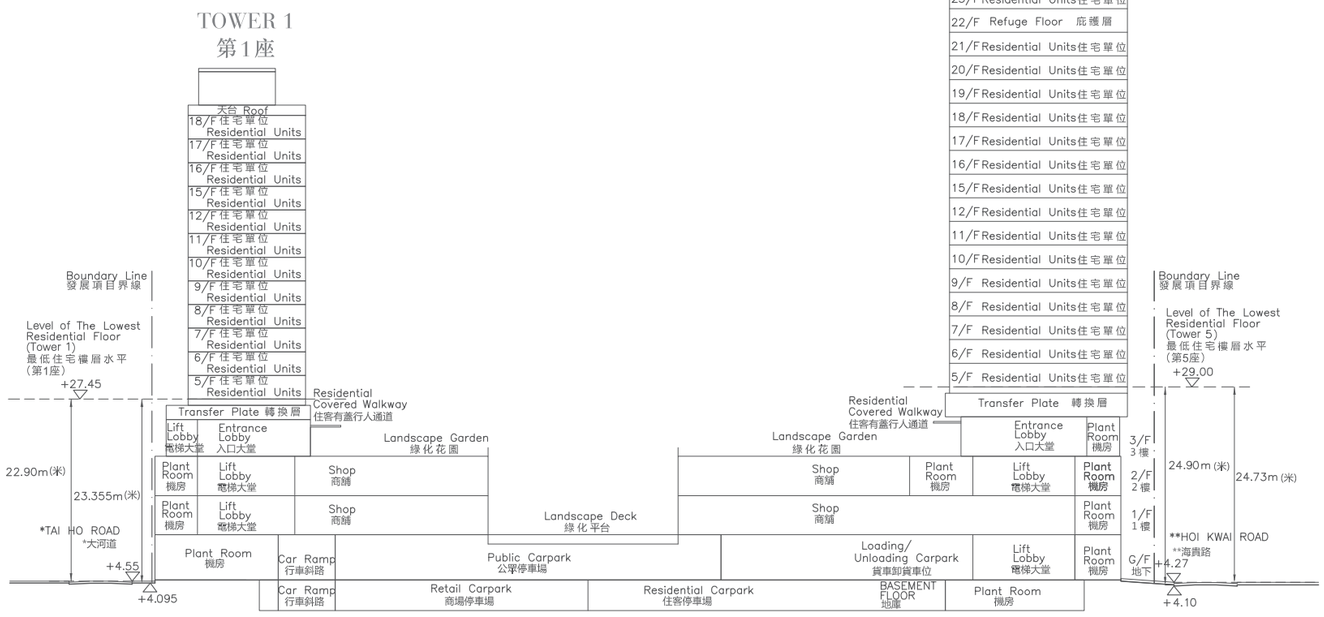
1. The purchaser is recommended to instruct a separate firm of solicitors (other than that acting for the owner) to act for the purchaser in relation to the transaction.
2. If the purchaser instructs such separate firm of solicitors to act for the purchaser in relation to the transaction, that firm will be able to give independent advice to the purchaser.
3. If the purchaser instructs the firm of solicitors acting for the owner to act for the purchaser as well, and a conflict of interest arises between the owner and the purchaser: -
   (i) that firm may not be able to protect the purchaser's interests; and
   (ii) the purchaser may have to instruct a separate firm of solicitors; and
4. that in the case of paragraph 3(ii), the total solicitors' fees payable by the purchaser may be higher than the fees that would have been payable if the purchaser had instructed a separate firm of solicitors in the first place.

1. 現建議買方聘用一間獨立的律師事務所（代表擁有人行事者除外），以在交易中代表買方行事。
2. 如買方聘用上述的獨立的律師事務所，以在交易中代表買方行事，該律師事務所將會能夠向買方提供獨立意見。
3. 如買方聘用代表擁有人行事的律師事務所同時代表買方行事，而擁有人與買方之間出現利益衝突：-
   (i) 該律師事務所可能不能夠保障買方的利益；及
   (ii) 買方可能要聘用一間獨立的律師事務所；及
4. 如屬3(ii)段的情況，買方須支付的律師費用總數，可能高於如買方自一開始即聘用一間獨立的律師事務所便須支付的費用。

CROSS-SECTION PLAN OF BUILDING IN THE DEVELOPMENT
發展項目中的建築物的橫截面圖



Key Plan 索引圖



CROSS SECTION PLAN A 橫截面圖 A

- - - - - Dotted line denotes level of the lowest residential floor
虛線為最低住宅樓層水平

▽ Height in metre above the Hong Kong Principal Datum (PD) (Metre)
香港主水平基準以上高度(米)

Remark:
This cross-section plan is not drawn to scale.
備註：
此橫截面圖並非按照比例繪圖。

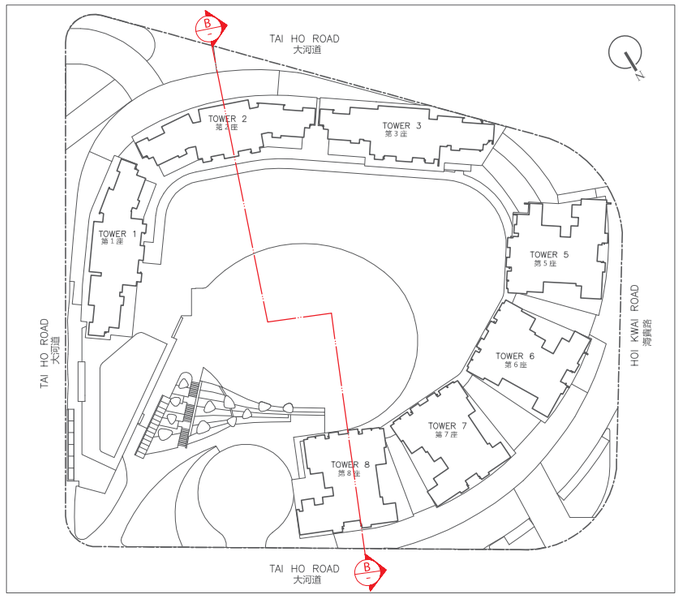
* The part of Tai Ho Road adjacent to the building (Tower 1) is 4.095 to 4.55 metres above the Hong Kong Principal Datum.

* 毗連建築物(第1座)的一段大河道為香港主水平基準以上4.095至4.55米。

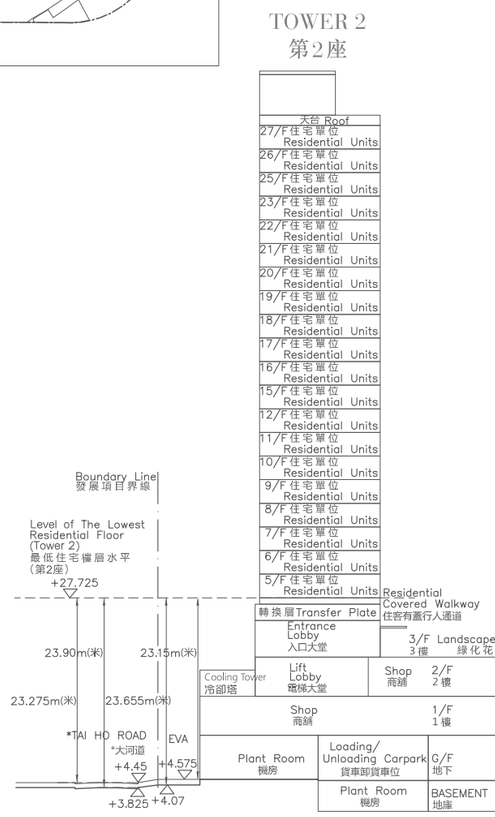
** The part of Hoi Kwai Road adjacent to the building (Tower 5) is 4.10 to 4.27 metres above the Hong Kong Principal Datum.

** 毗連建築物(第5座)的一段海貴路為香港主水平基準以上4.10至4.27米。

CROSS-SECTION PLAN OF BUILDING IN THE DEVELOPMENT
發展項目中的建築物的橫截面圖



Key Plan 索引圖



CROSS SECTION PLAN B 橫截面圖 B

- - - - - Dotted line denotes level of the lowest residential floor
虛線為最低住宅樓層水平

EVA Emergency Vehicular Access
緊急車輛通道

▽ Height in metre above the Hong Kong Principal Datum (PD) (Metre)
香港主水平基準以上高度(米)

Remark:
This cross-section plan is not drawn to scale.
備註：
此橫截面圖並非按照比例繪圖。

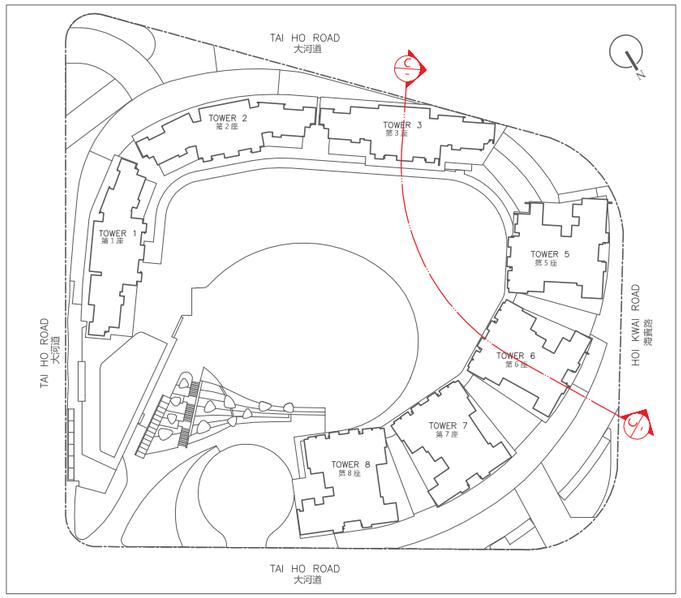
* The part of Tai Ho Road adjacent to the building (Tower 2) is 3.825 to 4.45 metres above the Hong Kong Principal Datum.

* 毗連建築物(第2座)的一段大河道為香港主水平基準以上3.825至4.45米。

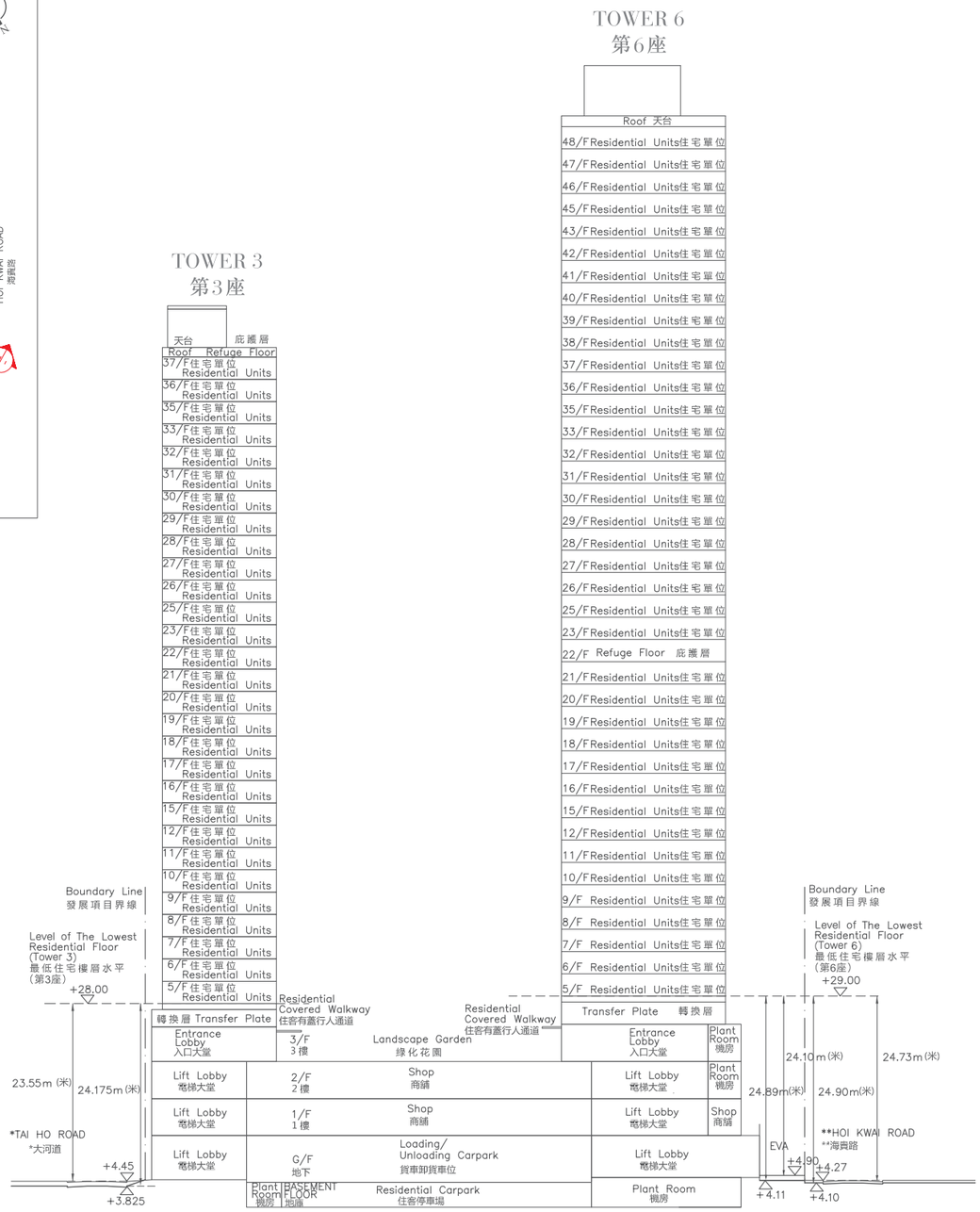
** The part of Tai Ho Road adjacent to the building (Tower 8) is 3.96 to 4.48 metres above the Hong Kong Principal Datum.

** 毗連建築物(第8座)的一段大河道為香港主水平基準以上3.96至4.48米。

CROSS-SECTION PLAN OF BUILDING IN THE DEVELOPMENT
發展項目中的建築物的橫截面圖



Key Plan 索引圖



CROSS SECTION PLAN C 橫截面圖 C

- - - - - Dotted line denotes level of the lowest residential floor
虛線為最低住宅樓層水平

EVA Emergency Vehicular Access
緊急車輛通道

▽ Height in metre above the Hong Kong Principal Datum (PD) (Metre)
香港主水平基準以上高度(米)

Remark:
This cross-section plan is not drawn to scale.
備註：
此橫截面圖並非按照比例繪圖。

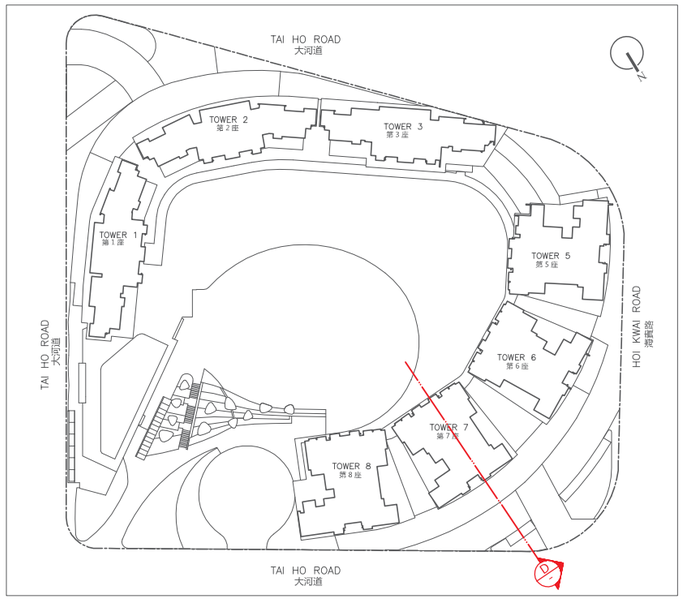
* The part of Tai Ho Road adjacent to the building (Tower 3) is 3.825 to 4.45 metres above the Hong Kong Principal Datum.

* 毗連建築物(第3座)的一段大河道為香港主水平基準以上3.825至4.45米。

** The part of Hoi Kwai Road adjacent to the building (Tower 6) is 4.10 to 4.27 metres above the Hong Kong Principal Datum.

** 毗連建築物(第6座)的一段海貴路為香港主水平基準以上4.10至4.27米。

CROSS-SECTION PLAN OF BUILDING IN THE DEVELOPMENT
發展項目中的建築物的橫截面圖



Key Plan 索引圖

TOWER 7
第7座

CROSS SECTION PLAN D 橫截面圖 D

- - - - - Dotted line denotes level of the lowest residential floor
虛線為最低住宅樓層水平

EVA Emergency Vehicular Access
緊急車輛通道

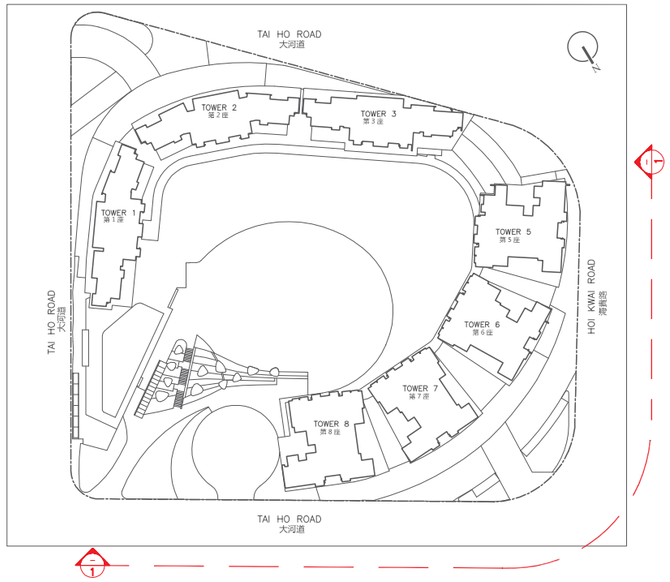
▽ Height in metre above the Hong Kong Principal Datum (PD) (Metre)
香港主水平基準以上高度(米)

Remark:
This cross-section plan is not drawn to scale.
備註：
此橫截面圖並非按照比例繪圖。

* The part of Tai Ho Road adjacent to the building (Tower 7) is 3.96 to 4.48 Metres above the Hong Kong Principal Datum.

* 毗連建築物(第7座)的一段大河道為香港主水平基準以上3.96至4.48米。

ELEVATION PLAN
立面圖



Key Plan 索引圖

The Authorized Person for the Development has certified that the elevations shown on this plan:

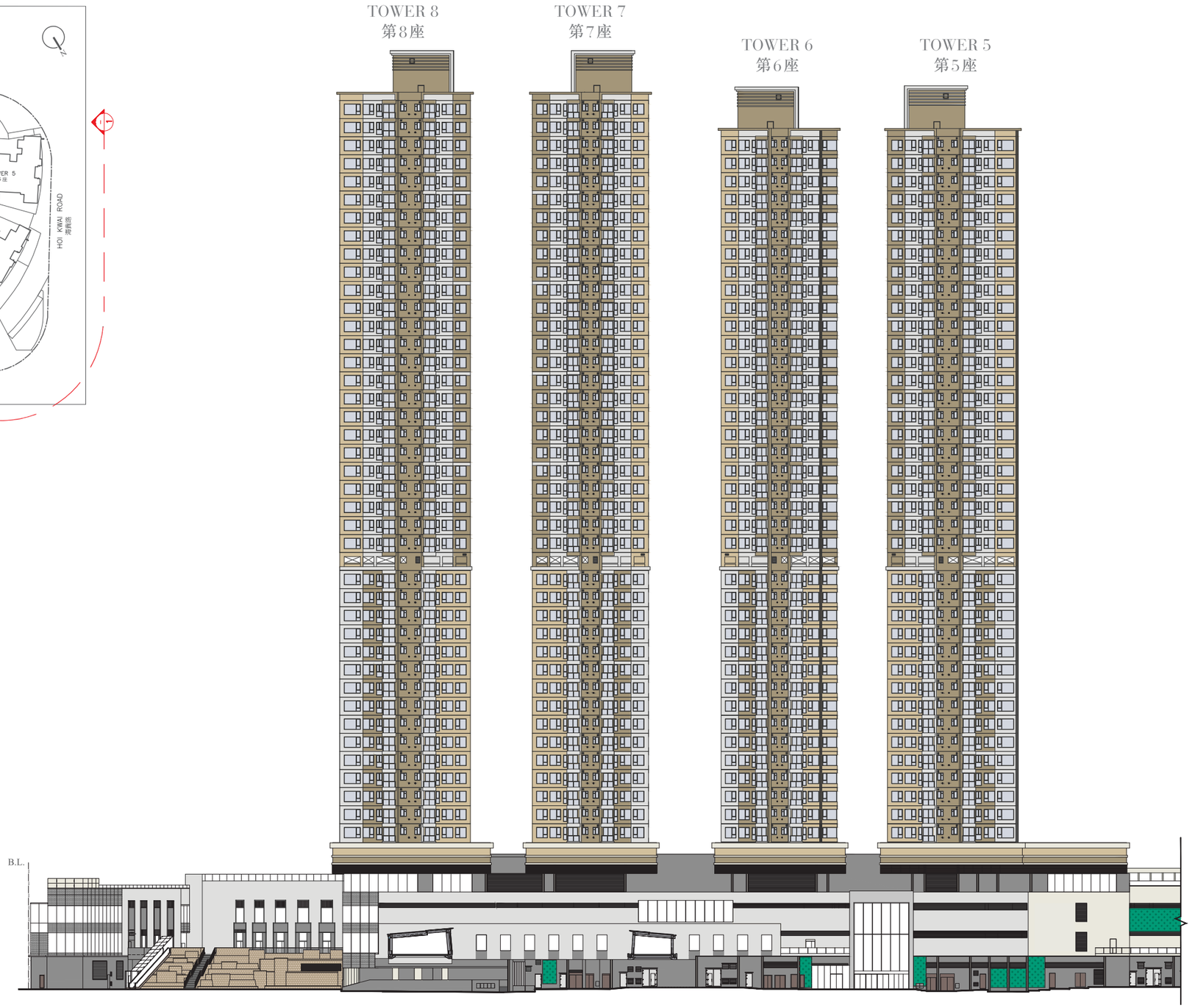
1. are prepared on the basis of the approved building plans of the Development as of 4 Jan 2018; and
2. are in general accordance with the outward appearance of the Development.

發展項目的認可人士已證明本圖所顯示的立面：

1. 以2018年1月4日的情況為準的發展項目經批准的建築圖則為基礎擬備；及
2. 大致上與該發展項目的外觀一致。

Legend 圖例

B.L. —·—·— = Boundary Line of the Development
發展項目的界線



ELEVATION 1　立面圖 1

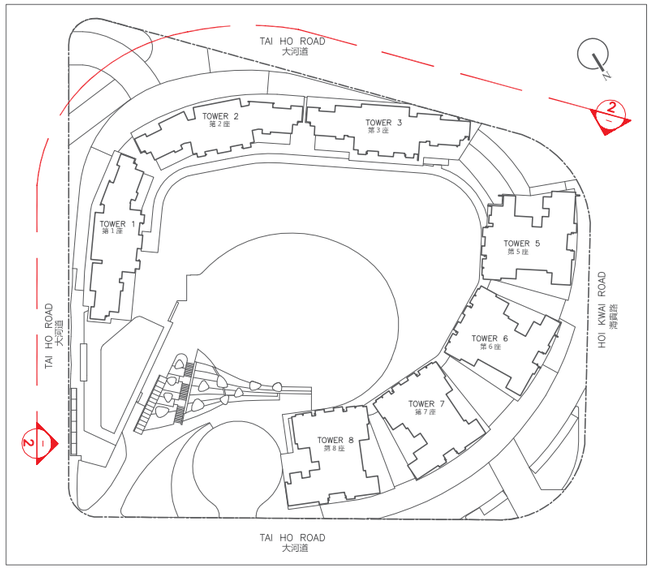
ELEVATION PLAN
立面圖

The Authorized Person for the Development has certified that the elevations shown on this plan:

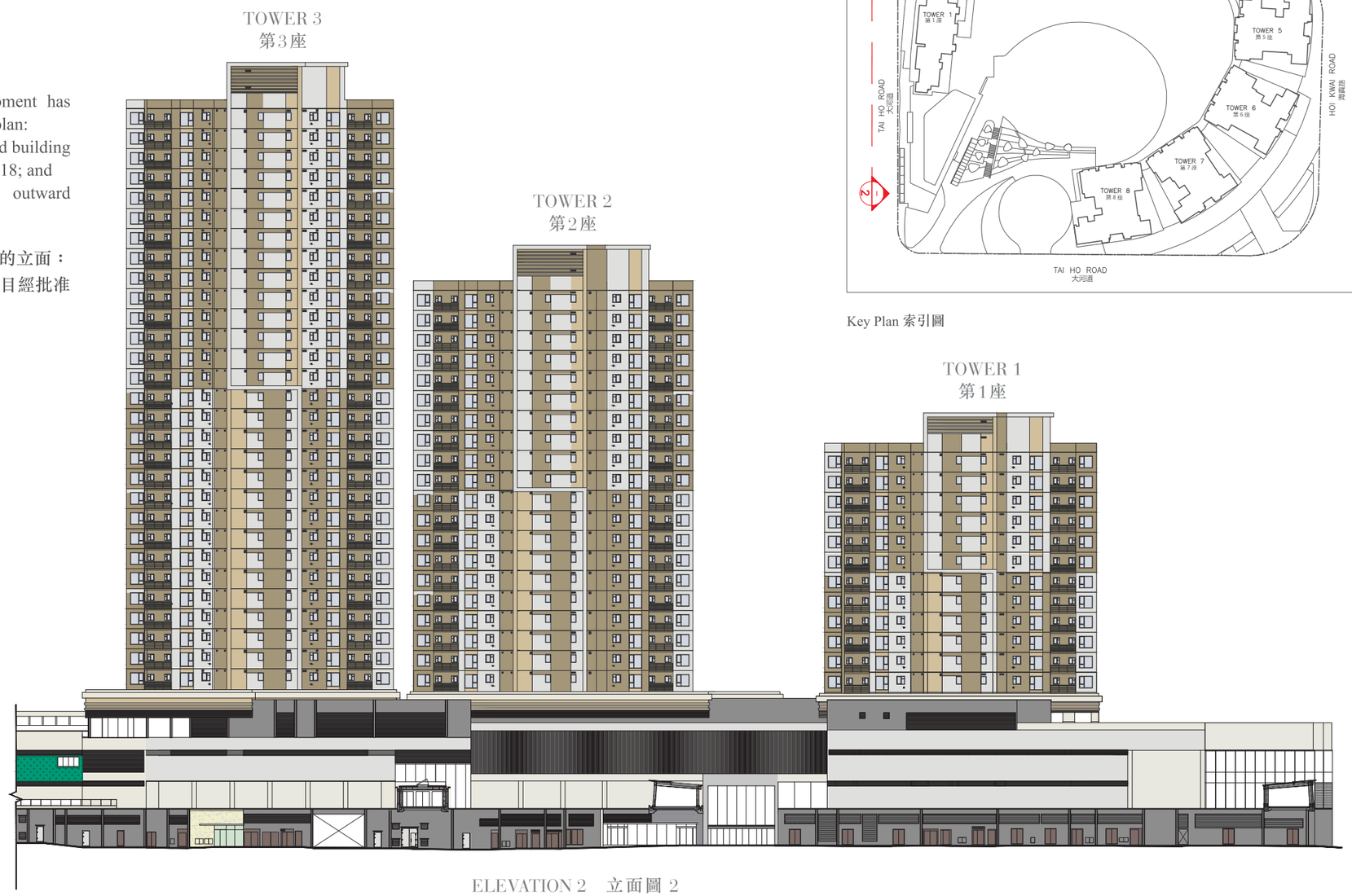
1. are prepared on the basis of the approved building plans of the Development as of 4 Jan 2018; and
2. are in general accordance with the outward appearance of the Development.

發展項目的認可人士已證明本圖所顯示的立面：

1. 以2018年1月4日的情況為準的發展項目經批准的建築圖則為基礎擬備；及
2. 大致上與該發展項目的外觀一致。

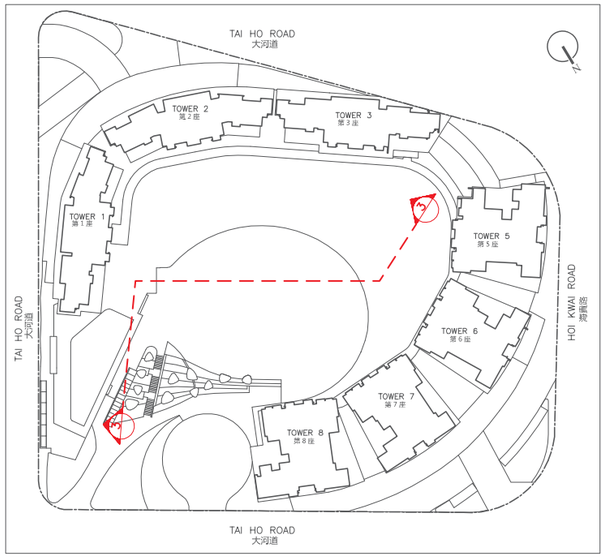


Key Plan 索引圖



ELEVATION 2　立面圖 2

ELEVATION PLAN
立面圖



Key Plan 索引圖

The Authorized Person for the Development has certified that the elevations shown on this plan:

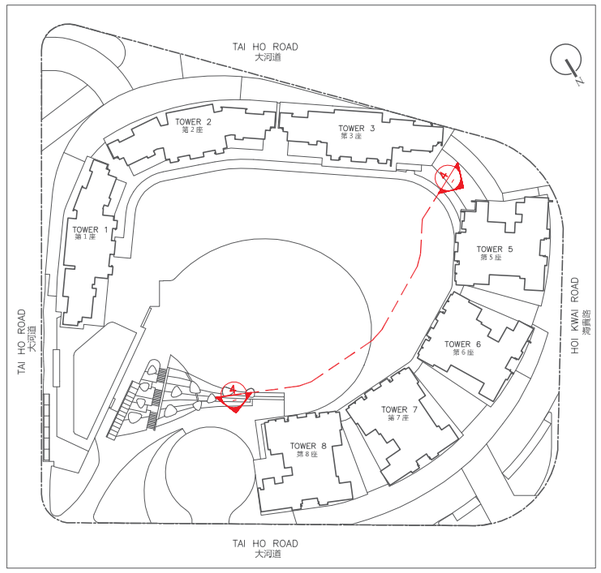
1. are prepared on the basis of the approved building plans of the Development as of 4 Jan 2018; and
2. are in general accordance with the outward appearance of the Development.

發展項目的認可人士已證明本圖所顯示的立面：

1. 以2018年1月4日的情況為準的發展項目經批准的建築圖則為基礎擬備；及
2. 大致上與該發展項目的外觀一致。

ELEVATION 3　立面圖 3

ELEVATION PLAN
立面圖



Key Plan 索引圖

The Authorized Person for the Development has certified that the elevations shown on this plan:

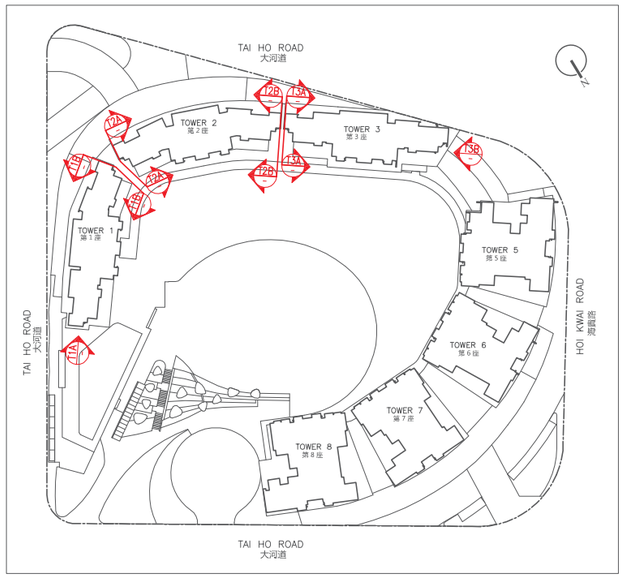
1. are prepared on the basis of the approved building plans of the Development as of 12 Oct 2017; and
2. are in general accordance with the outward appearance of the Development.

發展項目的認可人士已證明本圖所顯示的立面：

1. 以2017年10月12日的情況為準的發展項目經批准的建築圖則為基礎擬備；及
2. 大致上與該發展項目的外觀一致。

ELEVATION 4　立面圖 4

ELEVATION PLAN
立面圖



Key Plan 索引圖

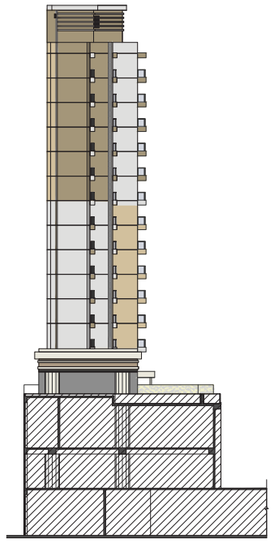
The Authorized Person for the Development has certified that the elevations shown on this plan:

1. are prepared on the basis of the approved building plans of the Development as of 4 Jan 2018; and
2. are in general accordance with the outward appearance of the Development.

發展項目的認可人士已證明本圖所顯示的立面：

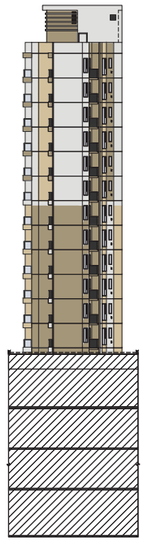
1. 以2018年1月4日的情況為準的發展項目經批准的建築圖則為基礎擬備；及
2. 大致上與該發展項目的外觀一致。

TOWER 1
第1座



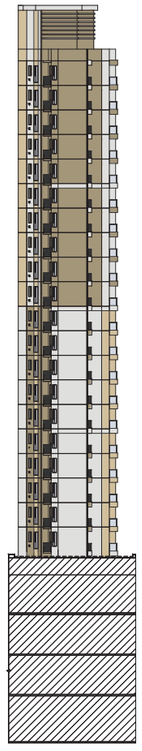
ELEVATION T1A
立面圖 T1A

TOWER 1
第1座



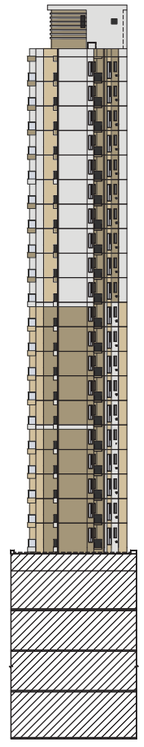
ELEVATION T1B
立面圖 T1B

TOWER 2
第2座



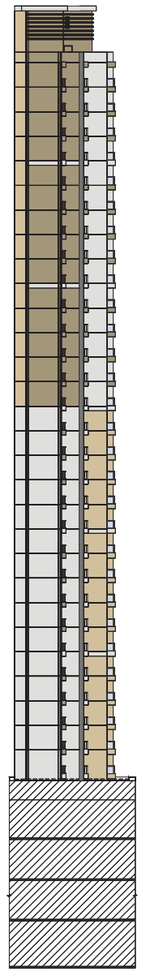
ELEVATION T2A
立面圖 T2A

TOWER 2
第2座



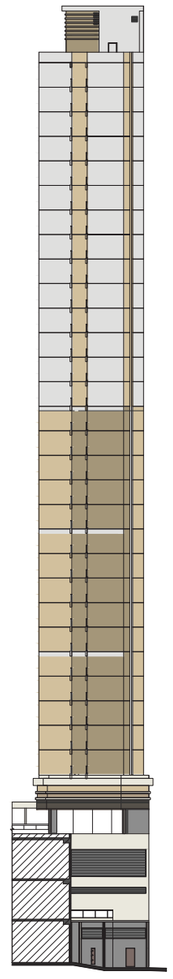
ELEVATION T2B
立面圖 T2B

TOWER 3
第3座



ELEVATION T3A
立面圖 T3A

TOWER 3
第3座



ELEVATION T3B
立面圖 T3B

ELEVATION PLAN
立面圖

Key Plan 索引圖

The Authorized Person for the Development has certified that the elevations shown on this plan:

1. are prepared on the basis of the approved building plans of the Development as of 4 Jan 2018; and
2. are in general accordance with the outward appearance of the Development.

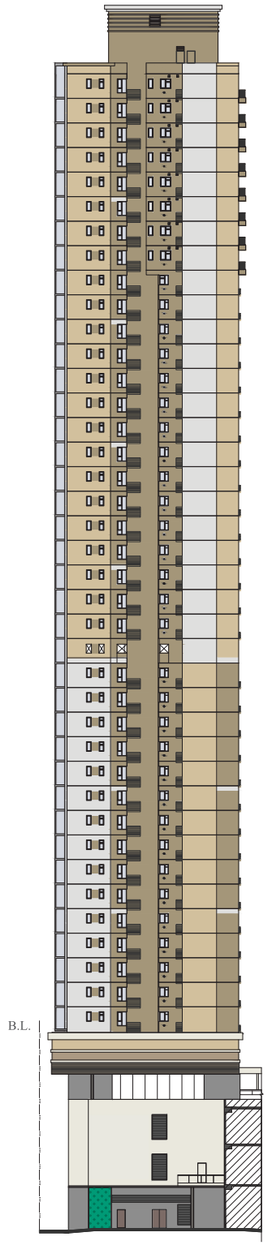
發展項目的認可人士已證明本圖所顯示的立面：

1. 以2018年1月4日的情況為準的發展項目經批准的建築圖則為基礎擬備；及
2. 大致上與該發展項目的外觀一致。

Legend 圖例

B.L. —·—·— = Boundary Line of the Development
發展項目的界線

TOWER 5
第5座

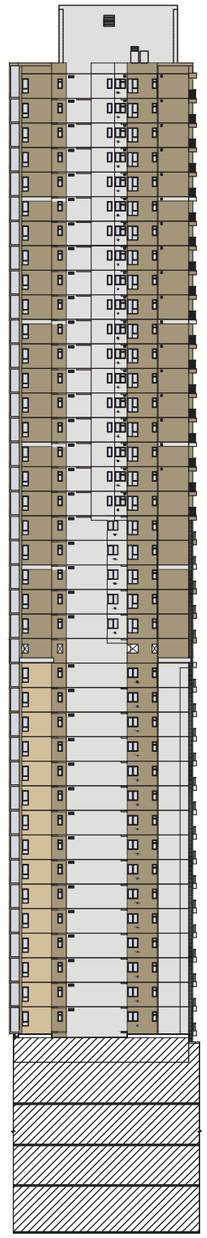


ELEVATION T5A
立面圖 T5A

TOWER 5
第5座

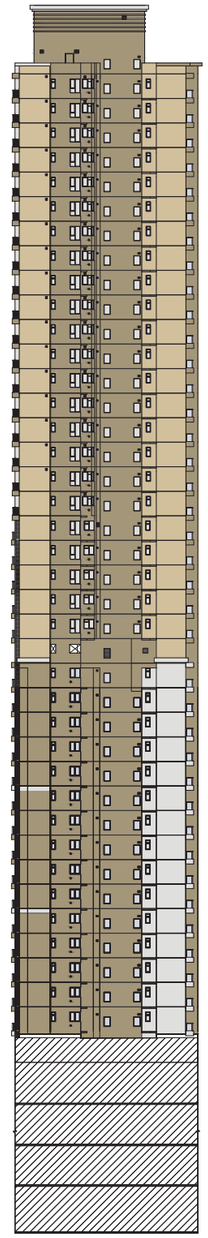
ELEVATION T5B
立面圖 T5B

TOWER 6
第6座



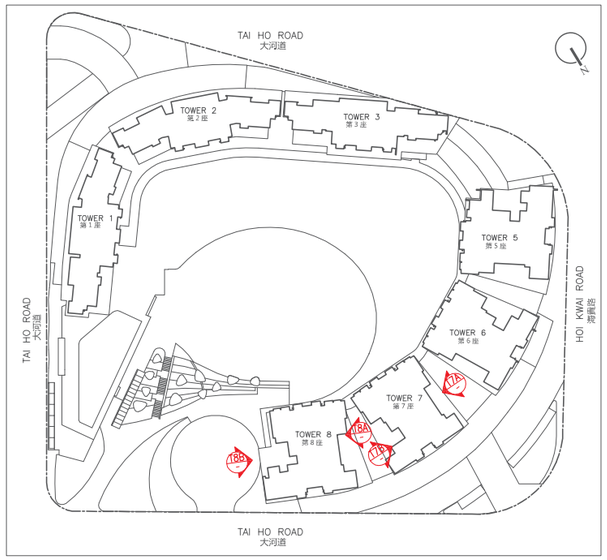
ELEVATION T6A
立面圖 T6A

TOWER 6
第6座



ELEVATION T6B
立面圖 T6B

ELEVATION PLAN
立面圖



Key Plan 索引圖

The Authorized Person for the Development has certified that the elevations shown on this plan:

1. are prepared on the basis of the approved building plans of the Development as of 4 Jan 2018; and
2. are in general accordance with the outward appearance of the Development.

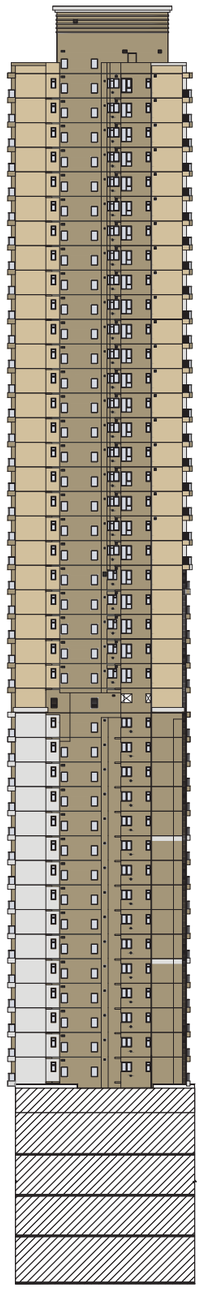
發展項目的認可人士已證明本圖所顯示的立面：

1. 以2018年1月4日的情況為準的發展項目經批准的建築圖則為基礎擬備；及
2. 大致上與該發展項目的外觀一致。

Legend 圖例

B.L. ——— = Boundary Line of the Development
發展項目的界線

TOWER 7
第7座



ELEVATION T7A
立面圖 T7A

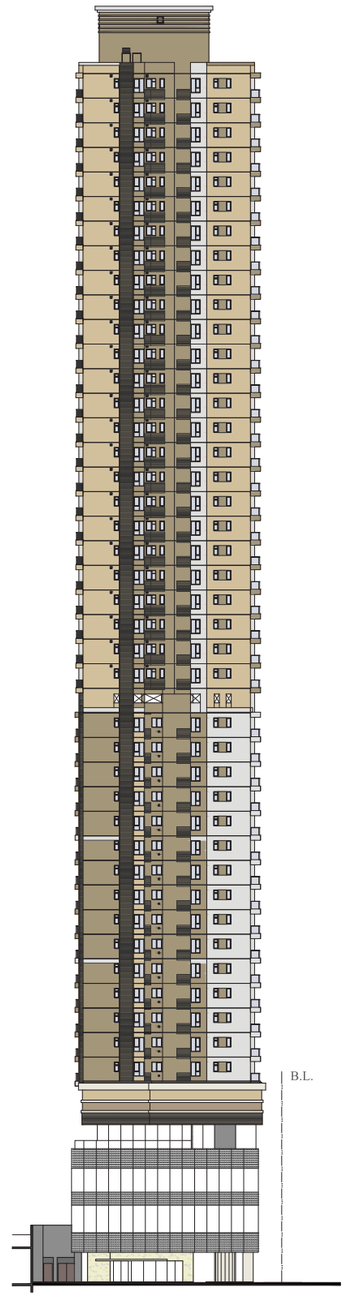
TOWER 7
第7座

ELEVATION T7B
立面圖 T7B

TOWER 8
第8座

ELEVATION T8A
立面圖 T8A

TOWER 8
第8座



ELEVATION T8B
立面圖 T8B

INFORMATION ON COMMON FACILITIES IN THE DEVELOPMENT
發展項目的公用設施的資料

Category of common facilities 公用設施的類別	Floor 樓層		Area 面積		Total Area 總面積	
			sq. m 平方米	sq. ft 平方呎	sq. m 平方米	sq. ft 平方呎
Residents' clubhouse (including any recreational facilities for residents' use) 住客會所（包括供住客使用的任何康樂設施）	G/F 地下	Covered 有上蓋	44.366	478	2,902.574	31,243
		Uncovered 沒有上蓋	-	-		
	2/F 2樓	Covered 有上蓋	123.209	1,326		
		Uncovered 沒有上蓋	-	-		
	3/F 3樓	Covered 有上蓋	2,277.518	24,515		
		Uncovered 沒有上蓋	457.481	4,924		
Communal garden or play area for residents' use on the roof, or on any floor between the roof and the lowest residential floor, of a building in the Development (whether known as a communal sky garden or otherwise) 位於發展項目中的建築物的天台或在天台和最低一層住宅樓層之間的任何一層的、供住客使用的公用花園或遊樂地方（不論是稱為公用空中花園或有其他名稱）	-	Covered 有上蓋	-	-	-	-
	-	Uncovered 沒有上蓋	-	-	-	-
Communal garden or play area for residents' use below the lowest residential floor of a building in the Development (whether known as a covered and landscaped play area or otherwise) 位於發展項目中的建築物的最低一層住宅樓層以下的、供住客使用的公用花園或遊樂地方（不論是稱為有蓋及園景的遊樂場或有其他名稱）	3/F 3樓	Covered 有上蓋	104.392	1,124	2,227.698	23,979
		Uncovered 沒有上蓋	2,123.306	22,855		

Remarks:
1. Areas in square metres as specified above are based on the latest approved building plans.
2. Areas in square feet are converted from areas in square metres at a rate of 1 square metre to 10.764 square feet and rounded off to the nearest integer.

備註：
1. 上述所列以平方米顯示之面積乃依據最新的經批准的建築圖則。
2. 以平方呎顯示之面積由以平方米顯示之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算，並四捨五入至整數。

INSPECTION OF PLANS AND DEED OF MUTUAL COVENANT
閱覽圖則及公契

1. The address of the website on which a copy of the Outline Zoning Plan relating to the Development is available at: www.ozp.tpb.gov.hk
2. A copy of the approved deed of mutual covenant in respect of the specified residential property as at the date on which the specified residential property is offered to be sold is available for inspection at the place at which the specified residential property is offered to be sold. The inspection is free of charge.

1. 關於發展項目的分區計劃大綱圖的文本供閱覽的互聯網網站的網址為 www.ozp.tpb.gov.hk。
2. 指明住宅物業的每一已簽立的公契在將指明住宅物業提供出售的日期的文本存放在指明住宅物業的售樓處，以供閱覽。無須為閱覽付費。

1. EXTERIOR FINISHES	
Item	**Description**
(a) External wall	**Tower:** Finished with ceramic tiles, aluminium cladding, aluminium moulding, aluminium acoustic panel, aluminum grille, glass balustrade, metal balustrade, metal grille, glass wall, aluminium framed glass acoustic fins, aluminium louvre, stone cladding and paint.
(b) Window	Aluminum window frames fitted with tinted glass for all windows in Living Room, Dining Room, Kitchen, Store, Master Bedroom and Bedroom. Aluminium window frames fitted with tinted frosted glass for all windows in Bathroom and Lavatory.
(c) Bay window	Not applicable.
(d) Planter	Not applicable.
(e) Verandah or balcony	Balconies are covered and provided with metal framed balustrade with glass infill and metal top rail. Floor is finished with homogeneous tiles. Wall is finished with aluminum cladding and ceramic tiles. Ceiling is finished with paint. No verandah is provided.
(f) Drying facilities for clothing	Not applicable.

2. INTERIOR FINISHES	
Item	**Description**
(a) Lobby	**Main Entrance Lobbies of Towers on 3/F -** Wall finished with natural stone, glass and metal panel, timber veneer panel and plastic laminate. Floor finished with natural stone. Gypsum board false ceiling and timber strips on plastic laminate false ceiling are provided, gypsum board finished with emulsion paint. **Lift Lobbies of Towers -** Wall finished with plastic laminate, glass panel and metal trim. Floor finished with homogeneous tiles. Gypsum board false ceiling finished with emulsion paint is provided. **Shuttle Lift Lobbies for Towers (at Tower 3 and Tower 8 on G/F, 1/F & 3/F) -** Wall finished with natural stone, glass and metal panel, mirror panel and plastic laminate. Floor finished with natural stone. Gypsum board false ceiling finished with emulsion paint is provided.

1. 外部裝修物料	
細項	**描述**
(a) 外牆	**大廈：** 鋪砌瓷磚、鋁飾板、鋁裝飾線條、鋁吸音板、鋁梳子、玻璃欄杆、金屬欄杆、金屬梳子、玻璃牆、鋁框玻璃隔聲鰭、鋁百葉、天然石材及油漆。
(b) 窗	客廳、飯廳、廚房、儲物房、主人睡房及睡房之窗戶選用鋁窗框鑲有色玻璃。 浴室窗及洗手間窗選用鋁窗框鑲有色磨砂玻璃。
(c) 窗台	不適用。
(d) 花槽	不適用。
(e) 陽台或露台	露台有蓋並裝設金屬框鑲玻璃的欄杆及金屬頂欄。 地台鋪以同質磚。 牆身鋪鋁飾面及瓷磚。 天花髹油漆。 沒有陽台。
(f) 乾衣設施	不適用。

2. 室內裝修物料	
細項	**描述**
(a) 大堂	**3樓大廈入口大堂 -** 牆身鋪砌天然石材、玻璃飾面及金屬板飾面、木飾面及膠板。 地台鋪砌天然石材。 裝設石膏板假天花及木條飾面膠板假天花，石膏板假天花髹乳膠漆。 **大廈升降機大堂 -** 牆身鋪膠板飾面、玻璃飾面及金屬飾條。 地台鋪砌同質磚。 裝設石膏板假天花髹乳膠漆。 **大廈穿梭升降機大堂 (位於第3座及第8座之地下、1樓及3樓) -** 牆身鋪砌天然石材、玻璃及金屬板飾面、鏡面及膠板。 地台鋪砌天然石材。 裝設石膏板假天花髹乳膠漆。

2. INTERIOR FINISHES	
Item	**Description**
(a) Lobby	**Basement Shuttle Lift Lobbies for Towers (at Tower 3 & Tower 8) -** Wall finished with ceramic tile, glass panel, metal panel, mirror panel and plastic laminate. Floor finished with homogenous tile. Gypsum board false ceiling finished with emulsion paint and metal panel false ceilings are provided. **Firemen's Lift Lobbies of Towers on G/F -** Wall finished with plaster with emulsion paint. Floor finished with homogeneous tiles. Metal panel false ceilings are provided.
(b) Internal wall and ceiling	**Internal wall -** Living Room, Dining Room and Bedroom finished with plaster with emulsion paint except area covered by bulkhead. **Ceiling -** Living Room, Dining Room and Bedroom finished with plaster with emulsion paint where exposed. Gypsum board bulkhead finished with emulsion paint.
(c) Internal floor	Living Room, Dining Room and Bedroom finished with engineered timber flooring and solid timber skirting. For residential units provided Balcony or Utility Platform (if any), along inside edge of floor in front of door opening to Balcony or Utility Platform finished with natural stone border.
(d) Bathroom	Wall finished with natural stone, reconstituted stone, glass panel and glazed ceramic tiles to exposed surface and up to false ceiling level. Wall covered by the vanity cabinet and mirror cabinet finished with ceramic tiles. Floor finished with homogeneous tiles to exposed surface. Metal panel false ceilings are provided.
(e) Kitchen	**Kitchen -** Wall finished with reconstituted stone, glazed ceramic tiles and stainless steel panel to exposed surface and up to false ceiling level. **Open Kitchen -** Wall finished with glazed ceramic tiles and stainless steel panel to exposed surface and up to false ceiling level **Kitchen / Open Kitchen -** Floor finished with homogeneous tiles to exposed surface. Gypsum board with emulsion paint and metal false ceiling are provided. Cooking bench countertop is fitted with solid surfacing material.

2. 室內裝修物料	
細項	**描述**
(a) 大堂	**大廈地庫穿梭升降機大堂 (位於第3座及第8座) -** 牆身鋪砌瓷磚、玻璃板、金屬飾面、鏡面及膠板。 地台鋪砌同質磚。 裝設石膏板假天花髹乳膠漆及金屬板假天花。 **大廈地下消防升降機大堂 -** 牆身鋪批盪髹乳膠漆。 地台鋪砌同質磚。 裝設金屬板假天花。
(b) 內牆及天花板	**內牆 -** 客廳、飯廳及睡房鋪批盪髹乳膠漆但不包括被裝飾橫樑遮蓋之牆身。 **天花板 -** 客廳、飯廳及睡房外露部分鋪批盪髹乳膠漆。 石膏板假陣髹乳膠漆。
(c) 內部地板	客廳、飯廳及睡房內部地板鋪砌複合木地板及實心木牆腳線。住宅單位的露台或工作平台(如有)，通道往露台或工作平台門戶之室內地台圍邊部分鋪砌天然石。
(d) 浴室	外露牆身鋪砌天然石材、人造石材、玻璃飾面及釉面瓷磚至假天花。面盆櫃背及鏡櫃背牆身鋪砌瓷磚。 外露地台鋪砌同質磚。 裝設金屬板假天花。
(e) 廚房	**廚房 -** 外露牆身鋪砌人造石材、釉面瓷磚及不銹鋼飾面板至假天花。 **開放式廚房 -** 外露牆身鋪砌釉面瓷磚及不銹鋼飾面至假天花。 **廚房 / 開放式廚房-** 外露地台鋪同質磚。 裝設石膏板髹乳膠漆及金屬假天花。 灶台面為實心面板材料。

3. INTERIOR FITTINGS	
Item	**Description**
(a) Doors	**Main Entrance of Residential Unit -** Solid core fire rated timber door finished with timber veneer and fitted with lockset, concealed door closer, door hinges, smoke seal, door stop, door guard and eye viewer. **Kitchen -** Solid core fire rated timber door finished with timber veneer and fitted with fire rated glass vision panel, lever handle, concealed door closer, door hinges, smoke seal and door stop. **Master Bedroom and Bedrooms -** Hollow core timber door finished with timber veneer and fitted with lockset, door hinges and door stop. **Master Bathroom and Bathroom -** Hollow core timber door finished with timber veneer and fitted with lockset, door hinges and door stop, except for the following units bathroom which are hollow core timber door finished with timber veneer and fitted with lockset, door hinges, door stop and timber louvre: Units B & C at 5/F - 12/F & 15/F - 18/F of Tower 1 Units B & C at 5/F - 12/F, 15/F - 23/F & 25/F - 27/F of Tower 2 Units B & C at 5/F - 12/F, 15/F - 23/F, 25/F - 33/F & 35/F - 37/F of Tower 3 Unit B at 5/F - 12/F, 15/F - 21/F, 23/F, 25/F - 33/F & 35/F - 39/F of Tower 5 Units A & B at 41/F - 43/F & 45/F - 48/F of Tower 5 Unit B at 5/F - 12/F, 15/F - 21/F, 23/F & 25/F - 28/F of Tower 6 Units A & B at 30/F - 33/F, 35/F - 43/F & 45/F - 48/F of Tower 6 Unit B at 5/F - 12/F, 15/F - 21/F, 23/F & 25/F - 28/F of Tower 7 Units A & B at 30/F - 33/F, 35/F - 43/F & 45/F - 50/F of Tower 7 Unit B at 5/F - 12/F & 15/F - 21/F of Tower 8 Units A & B at 23/F, 25/F - 33/F, 35/F - 43/F & 45/F - 50/F of Tower 8 **Lavatory -** Aluminium folding door with aluminium louvre. **Store -** Hollow core timber swing door finished with timber veneer and fitted with lockset, door hinges and door stop. **Balcony -** Aluminum framed sliding door with tempered tinted glass with lockset. **Utility platform -** Aluminum framed swing door with tempered tinted glass fitted with lockset and door hinges.

3. 室內裝置	
細項	**描述**
(a) 門	**住宅單位大門 -** 木飾面實心防火木門，裝設門鎖、隱藏氣鼓、門鉸、防煙條、門擋、防盜扣及防盜眼。 **廚房 -** 木飾面實心防火木門及裝設防火玻璃視窗、手柄、隱藏氣鼓、門鉸、防煙條及門擋。 **主人睡房及睡房 -** 木飾面空心木門，裝設門鎖、門鉸及門擋。 **主人浴室及浴室 -** 木飾面空心木門，裝設門鎖、門鉸及門擋。除以下單位之浴室選用木飾面空心木門，裝設門鎖、門鉸、門檔及木百葉： 第1座5樓至12樓及15樓至18樓B及C單位 第2座5樓至12樓、15樓至23樓及25樓至27樓B及C單位 第3座5樓至12樓、15樓至23樓、25樓至33樓及35樓至37樓B及C單位 第5座5樓至12樓、15樓至21樓、23樓、25樓至33樓及35樓至39樓B單位 第5座41樓至43樓及45樓至48樓A及B單位 第6座5樓至12樓、15樓至21樓、23樓及25樓至28樓B單位 第6座30樓至33樓、35樓至43樓及45樓至48樓A及B單位 第7座5樓至12樓、15樓至21樓、23樓及25樓至28樓B單位 第7座30樓至33樓、35樓至43樓及45樓至50樓A及B單位 第8座5樓至12樓及15樓至21樓B單位 第8座23樓、25樓至33樓、35樓至43樓及45樓至50樓A及B單位 **洗手間 -** 鋁質摺門，裝設鋁百葉。 **儲物房 -** 木飾面空心木掩門，裝設門鎖、門鉸及門擋。 **露台 -** 鋁框趟門配強化有色玻璃，裝設門鎖。 **工作平台 -** 鋁框掩門配強化有色玻璃，裝設門鎖及門鉸。

3. INTERIOR FITTINGS	
Item	**Description**
(b) Bathroom	Timber mirror cabinet and wooden vanity counter with natural stone countertop. Fittings and equipment include vitreous china wash basin with chrome plated basin mixer, vitreous china water closet, enameled cast iron bathtub (1500mm(L) x 700mm(W) x 418mm(D)), with chrome plated bath mixer, brushed nickel towel rail, aluminum curtain track and brushed nickel toilet paper holder. Window exhaust fan is provided for Master Bathroom and Bathroom except for the bathroom of the following units, air extraction system is provided: Units B & C at 5/F - 12/F & 15/F - 18/F of Tower 1. Units B & C at 5/F - 12/F, 15/F - 23/F & 25/F - 27/F of Tower 2. Units B & C at 5/F - 12/F, 15/F - 23/F, 25/F - 33/F & 35/F - 37/F of Tower 3. Unit B at 5/F - 12/F, 15/F - 21/F, 23/F, 25/F - 33/F & 35/F - 39/F of Tower 5. Units A & B at 41/F - 43/F & 45/F - 48/F of Tower 5. Unit B at 5/F - 12/F, 15/F - 21/F, 23/F & 25/F - 28/F of Tower 6. Units A & B at 30/F - 33/F, 35/F - 43/F & 45/F - 48/F of Tower 6. Unit B at 5/F - 12/F, 15/F - 21/F, 23/F & 25/F - 28/F of Tower 7. Units A & B at 30/F - 33/F, 35/F - 43/F & 45/F - 50/F of Tower 7. Unit B at 5/F - 12/F & 15/F - 21/F of Tower 8. Units A & B at 23/F, 25/F - 33/F, 35/F - 43/F & 45/F - 50/F of Tower 8. Copper pipes are used for cold and hot water supply system. uPVC pipes are used for flushing water supply system. For appliances provision, please refer to the “Appliances Schedule”.
(c) Kitchen	**Kitchen / Open Kitchen -** Stainless steel sink with chrome plated sink mixer. Copper pipes are used for cold and hot water supply system. Fitted with wooden kitchen cabinet with wood grain plastic laminate and high gloss acrylic finished door panel, solid surfacing material countertop. For appliances provision, please refer to the “Appliances Schedule”.

3. 室內裝置	
細項	**描述**
(b) 浴室	裝設木鏡櫃、天然石檯面木儲物櫃。 裝置及設備包括陶瓷洗手盆配鍍鉻洗手盆水龍頭、陶瓷坐廁、搪瓷鑄鐵浴缸 (1500毫米(長) x 700毫米(闊) x 418毫米(深))，裝設鍍鉻浴缸水龍頭套裝、拉絲鎳毛巾架、鋁質浴簾軌及拉絲鎳廁紙架。 主人浴室及浴室提供窗口式抽氣扇，除以下單位之浴室設有抽氣系統： 第1座5樓至12樓及15樓至18樓B及C單位。 第2座5樓至12樓、15樓至23樓及25樓至27樓B及C單位。 第3座5樓至12樓、15樓至23樓、25樓至33樓及35樓至37樓B及C單位。 第5座5樓至12樓、15樓至21樓、23樓、25樓至33樓及35樓至39樓B單位。 第5座41樓至43樓及45樓至48樓A及B單位。 第6座5樓至12樓、15樓至21樓、23樓及25樓至28樓B單位。 第6座30樓至33樓、35樓至43樓及45樓至48樓A及B單位。 第7座5樓至12樓、15樓至21樓、23樓及25樓至28樓B單位。 第7座30樓至33樓、35樓至43樓及45樓至50樓A及B單位。 第8座5樓至12樓及15樓至21樓B單位。 第8座23樓、25樓至33樓、35樓至43樓及45樓至50樓A及B單位。 冷熱水供水系統採用銅喉管。沖廁供水系統採用膠喉管。 有關供應之設備，請參閱「設備說明表」。
(c) 廚房	**廚房／開放式廚房 -** 不銹鋼洗滌盆配鍍鉻洗滌盆水龍頭。冷熱水供水系統採用銅喉管。木製廚櫃組合配木紋膠板飾面和高光澤丙烯酸面漆門板及實心面板材料枱面。 有關供應之設備，請參閱「設備說明表」。

3. INTERIOR FITTINGS	
Item	**Description**
(d) Bedroom	No fittings.
(e) Telephone	Telephone outlets are provided. For location and number of outlets, please refer to the "Schedule of Mechanical & Electrical Provisions of Residential Properties".
(f) Aerials	TV/FM outlets for local TV/FM programs are provided. For location and number of outlets, please refer to the "Schedule of Mechanical & Electrical Provisions of Residential Properties".
(g) Electrical installations	Single phase electricity supply with miniature circuit breakers distribution board are provided for Residential units except Residential units with Open Kitchen. Three phase electricity supply with miniature circuit breakers distribution board are provided for Residential units with Open Kitchen. Conduit wiring concealed in walls or enclosed in false ceiling or bulkhead for lightings and power points are provided. For location and number of sockets and air conditioner points, please refer to the "Schedule of Mechanical and Electrical Provisions of Residential Properties".
(h) Gas supply	Individual gas meter is provided at all Kitchen / Open Kitchen of residential units. Towngas supply pipes are installed and connected to gas cooker and gas water heater (For Residential units with Open Kitchen, gas water heater is not provided). For location of connection points, please refer to the "Schedule of Mechanical and Electrical Provisions of Residential Properties".
(i) Washing machine connection point	Water point and drain point are provided for washing machine. For location of connection points, please refer to the "Schedule of Mechanical & Electrical Provisions of Residential Properties".
(j) Water supply	Water pipes are partly concealed and partly exposed. Exposed water pipes are enclosed by false ceiling and bulkhead or running on external walls. Copper pipes are used for both cold and hot water supply system. uPVC pipes are used for flushing water supply system. Hot water supply is available in Lavatory, Bathroom and Kitchen / Open Kitchen.

3. 室內裝置	
細項	**描述**
(d) 睡房	沒有裝置。
(e) 電話	裝設有電話插座。有關接駁點的位置及數目，請參閱「住宅物業機電裝置數量説明表」。
(f) 天線	裝設有接收本地電視節目及電台節目的電視及電台接收插座。有關接駁點的位置及數目，請參閱「住宅物業機電裝置數量説明表」。
(g) 電力裝置	住宅單位提供單相電力配電箱並裝有微型斷路器，採用開放式的廚房的住宅單位除外。 採用開放式的廚房的住宅單位提供三相電力配電箱並裝有微型斷路器。 照明及電插座之導管暗藏於牆身或置於假天花或假陣內。 有關電插座及空調機接駁點的位置及數量，請參閱「住宅物業機電裝置數量説明表」。
(h) 氣體供應	每住宅單位煤氣錶接駁點設於廚房/開放式廚房內。 煤氣喉接駁至煤氣煮食爐及煤氣熱水爐(採用開放式的廚房的住宅單位並沒有提供煤氣熱水爐)。 有關接駁點的位置，請參閱「住宅物業機電裝置數量説明表」。
(i) 洗衣機接駁點	洗衣乾衣機設有來水及去水接駁點。 有關接駁點的位置，請參考「住宅物業機電裝置數量説明表」。
(j) 供水	水管部分隱藏及部分外露。外露水管被假天花及假陣掩蓋或置於外牆身。 冷熱水供水系統採用銅喉管。 沖廁水供水系統採用膠喉管。 於廁所、浴室及廚房/開放式廚房，有熱水供應。

4. MISCELLANEOUS			
Item	**Description**		
(a) Lifts	6 nos. of "Schindler" (Model No.: Schindler 5500) passenger lifts are provided for Towers 1, 2 & 3. 12 nos. of "Schindler" (Model No.: Schindler 7000) passenger lifts are provided for Towers 5, 6, 7 & 8.		
	Tower	Lift No.	Floors Served
	1	L13	3/F, 5/F - 12/F & 15/F - 18/F
		L14	G/F, 3/F, 5/F - 12/F & 15/F - 18/F 1/F & 2/F lift doors operate only upon activation of corresponding fireman's switch.
	2	L15	3/F, 5/F - 12/F, 15/F - 23/F & 25/F - 27/F
		L16	G/F, 3/F, 5/F - 12/F, 15/F - 23/F & 25/F - 27/F 1/F & 2/F lift doors operate only upon activation of corresponding fireman's switch.
	3	L17	3/F, 5/F - 12/F, 15/F - 23/F, 25/F - 33/F & 35/F - 37/F
		L18	G/F, 3/F, 5/F - 12/F, 15/F - 23/F, 25/F - 33/F & 35/F - 37/F 1/F & 2/F lift doors operate only upon activation of corresponding fireman's switch.
	5	L1, L2	3/F, 5/F - 12/F, 15/F - 21/F, 23/F, 25/F - 33/F, 35/F - 43/F & 45/F - 48/F
		L3	G/F, 3/F, 5/F - 12/F, 15/F - 21/F, 23/F, 25/F - 33/F, 35/F - 43/F & 45/F - 48/F 1/F, 2/F & 22/F (Refuge floor) lift doors operate only upon activation of corresponding fireman's switch.
	6	L4, L5	3/F, 5/F - 12/F, 15/F - 21/F, 23/F, 25/F - 33/F, 35/F - 43/F & 45/F - 48/F
		L6	G/F, 3/F, 5/F - 12/F, 15/F - 21/F, 23/F, 25/F - 33/F, 35/F - 43/F & 45/F - 48/F 1/F, 2/F & 22/F (Refuge floor) lift doors operate only upon activation of corresponding fireman's switch.
	7	L7, L8	3/F, 5/F - 12/F, 15/F - 21/F, 23/F, 25/F - 33/F, 35/F - 43/F & 45/F - 50/F
		L9	G/F, 3/F, 5/F - 12/F, 15/F - 21/F, 23/F, 25/F - 33/F, 35/F - 43/F & 45/F - 50/F 1/F, 2/F & 22/F (Refuge floor) lift doors operate only upon activation of corresponding fireman's switch.

The vendor undertakes that if lifts or appliances of the specified brand name or model number are not installed in the Development, lifts or appliances of comparable quality will be installed.

4. 雜項			
細項	**描述**		
(a) 升降機	設有6部「迅達」客用升降機 (產品型號：迅達5500) 提供於第1座、第2座及第3座。 設有12部「迅達」客用升降機 (產品型號：迅達7000) 提供於第5座、第6座、第7座及第8座。		
	座	升降機編號	所到樓層
	1	L13	3樓、5樓至12樓及15樓至18樓
		L14	地下、3樓、5樓至12樓及15樓至18樓 1樓及2樓電梯門只有在激活相關消防員開關掣時才運行。
	2	L15	3樓、5樓至12樓、15樓至23樓及25樓至27樓
		L16	地下、3樓、5樓至12樓、15樓至23樓及25樓至27樓 1樓及2樓電梯門只有在激活相關消防員開關掣時才運行。
	3	L17	3樓、5樓至12樓、15樓至23樓、25樓至33樓及35樓至37樓
		L18	地下、3樓、5樓至12樓、15樓至23樓、25樓至33樓及35樓至37樓 1樓及2樓電梯門只有在激活相關消防員開關掣時才運行。
	5	L1, L2	3樓、5樓至12樓、15樓至21樓、23樓、25樓至33樓、35樓至43樓及45樓至48樓
		L3	地下、3樓、5樓至12樓、15樓至21樓、23樓、25樓至33樓、35樓至43樓及45樓至48樓 1樓、2樓及22樓(庇護層)電梯門只有在激活相關消防員開關掣時才運行。
	6	L4, L5	3樓、5樓至12樓、15樓至21樓、23樓、25樓至33樓、35樓至43樓及45樓至48樓
		L6	地下、3樓、5樓至12樓、15樓至21樓、23樓、25樓至33樓、35樓至43樓及45樓至48樓 1樓、2樓及22樓(庇護層)電梯門只有在激活相關消防員開關掣時才運行。
	7	L7, L8	3樓、5樓至12樓、15樓至21樓、23樓、25樓至33樓、35樓至43樓及45樓至50樓
		L9	地下、3樓、5樓至12樓、15樓至21樓、23樓、25樓至33樓、35樓至43樓及45樓至50樓 1樓、2樓及22樓(庇護層)電梯門只有在激活相關消防員開關掣時才運行。

賣方承諾如發展項目中沒有安裝指明的品牌名稱或產品型號的升降機或設備，便會安裝品質相若的升降機或設備。

4. MISCELLANEOUS			
Item	**Description**		
(a) Lifts	8	L10, L11	3/F, 5/F - 12/F, 15/F - 21/F, 23/F, 25/F - 33/F, 35/F - 43/F & 45/F - 50/F
		L12	G/F, 3/F, 5/F - 12/F, 15/F - 21/F, 23/F, 25/F - 33/F, 35/F - 43/F & 45/F - 50/F 1/F, 2/F & 22/F (Refuge floor) lift doors operate only upon activation of corresponding fireman's switch.
	5 nos. of "Schindler" (Model No.: Schindler 5500) passenger lifts are provided for Shuttle Lift Lobbies 1 & 2.		
	Shuttle Lift Lobby	Lift No.	Floors Served
	1 (at Tower 3)	L20	B/F, G/F, 1/F, 2/F & 3/F
		L21, L22	B/F, G/F, 1/F & 3/F
	2 (at Tower 8)	L26, L27	B/F, G/F, 1/F & 3/F
(b) Letter box	Stainless steel letter box is provided.		
(c) Refuse collection	Refuse storage and material recovery room is provided in the common area of each residential floor of Towers. The refuse is collected and transported by cleaners to the Central refuse storage and material recovery chamber provided on G/F for removal.		
(d) Water meter, electricity meter and gas meter	Separate water meter for individual residential unit is provided in water meter cabinet on each residential floor of Towers. Separate electricity meter for individual residential unit is provided in electricity room on each residential floor of Towers. Separate gas meter is provided in the Kitchen / Open Kitchen of individual residential unit.		

5. SECURITY FACILITIES

Door phone is provided for all residential units and connected to the intercom of caretaker counter of each towers at the main entrance lobby on 3/F.

Octopus card readers for access control are provided at main entrance lobbies of towers on 3/F, shuttle lift lobbies for towers, firemen's lift lobbies of towers on G/F, clubhouse entrance and tower lift cars.

CCTV system is provided at entrances of the Development, caretaker counter in main entrance lobby of each residential tower on 3/F, major passages, landscape area, clubhouse, carpark, basement lift lobby and inside lift cars and linked to the central security console.

6. APPLIANCES

As set out in the "Appliances Schedule".

The vendor undertakes that if lifts or appliances of the specified brand name or model number are not installed in the Development, lifts or appliances of comparable quality will be installed.

4. 雜項			
細項	**描述**		
(a) 升降機	8	L10, L11	3樓、5樓至12樓、15樓至21樓、23樓、25樓至33樓、35樓至43樓及45樓至50樓
		L12	地下、3樓、5樓至12樓、15樓至21樓、23樓、25樓至33樓、35樓至43樓及45樓至50樓 1樓、2樓及22樓 (庇護層) 電梯門只有在激活相關消防員開關掣時才運行。
	設有5部「迅達」客用升降機 (產品型號：迅達5500) 提供於第1及第2穿梭升降機大堂。		
	穿梭升降機大堂	升降機編號	所到樓層
	第1 (位於第3座)	L20	地庫、地下、1樓、2樓及3樓
		L21, L22	地庫、地下、1樓及3樓
	第2 (位於第8座)	L26, L27	地庫、地下、1樓及3樓
(b) 信箱	設置不銹鋼信箱。		
(c) 垃圾收集	垃圾及物料回收室位於大廈每層住宅樓層之公用地方，並由清潔工人收集及運送到地下之中央垃圾及物料回收房，處理及運走。		
(d) 水錶、電錶及氣體錶	每戶住宅單位之獨立水錶安裝於大廈每層住宅樓層之水錶箱內。每戶住宅單位之獨立電錶安裝於大廈每層住宅樓層之電錶房內。每戶住宅之廚房/開放式廚房內安裝獨立煤氣錶。		

5. 保安設施

所有住宅單位均裝設對講機接駁到該3樓大廈入口大堂的管理處。

3樓大廈入口大堂、大廈穿梭升降機大堂、大廈地下消防升降機大堂、會所入口及大廈升降機均裝有八達通讀卡器。

發展項目入口、每座的3樓大廈入口大堂管理處、主要通道、園景區、會所、停車場、地庫升降機大堂及升降機內均裝設閉路電視接駁到保安人員辦事處。

6. 設備

於「設備說明表」列出。

賣方承諾如發展項目中沒有安裝指明的品牌名稱或產品型號的升降機或設備，便會安裝品質相若的升降機或設備。

Tower 1 - Appliances Schedule　第1座 – 設備說明表

Location 位置	Appliances 設備	Brand Name 品牌	Model Number 產品型號	Floor and Unit Number 樓層及單位 5/F - 12/F & 15/F - 18/F 5樓至12樓及15樓至18樓			
				A	B	C	D
Living Room / Dining Room / Master Bedroom and Bedroom 客廳/飯廳/主人睡房及睡房	Split Type Air-conditioner (Indoor Unit) 分體式空調機 (室內機)	MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES 三菱重工	SRK71ZKH-S	-	✓	✓	-
			SRK25ZMX-S	✓	✓	✓	✓
			SRK35ZMX-S	✓	✓	✓	✓
			SRK60ZMX-S	✓	-	-	✓
	Split Type Air-conditioner (Outdoor Unit) 分體式空調機 (室外機)	MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES 三菱重工	SRC71ZKH-S	-	✓	✓	-
			SCM50ZM-S	-	✓	✓	-
			SCM100ZM-S	✓	-	-	✓
Living Room 客廳	Doorphone 對講機	VIDEX	Art.3111	✓	✓	✓	✓
Bathroom 浴室	Exhaust Fan 抽氣扇	IMASU 伊馬司	HAE13-15B2	✓	-	-	✓
	Exhaust Fan for Air Extraction System 抽氣系統的抽氣扇		MBF150K	-	✓	✓	-
Kitchen 廚房	Built-in Single Wok Gas Burner 嵌入式煤氣單頭煮食爐	TGC	TRJB11M-C	✓	✓	✓	✓
	Built-in Double Wok Gas Burner 嵌入式煤氣雙頭煮食爐	TGC	TRJB12S-C	✓	✓	✓	✓
	Cooker Hood 抽油煙機	Siemens 西門子	LC91BE542B	✓	✓	✓	✓
	Refrigerator 雪櫃	Siemens 西門子	KG36NAI22K	✓	✓	✓	✓
	Fully Integrated Washer Dryer 嵌入式洗衣乾衣機	Siemens 西門子	WK14D321HK	✓	✓	✓	✓
	Built-in Microwave Oven 嵌入式微波爐	Siemens 西門子	HF15M564HK	✓	✓	✓	✓
	Exhaust Fan 抽氣扇	IMASU 伊馬司	HAE13-20B2	✓	✓	✓	✓
	Gas Water Heater 煤氣熱水爐	TGC	TNJW221TFQL	✓	-	-	✓
			TNJW161TFQL	-	✓	✓	-

The vendor undertakes that if lifts or appliances of the specified brand name or model number are not installed in the Development, lifts or appliances of comparable quality will be installed.

賣方承諾如發展項目中沒有安裝指明的品牌名稱或產品型號的升降機或設備，便會安裝品質相若的升降機或設備。

Remarks:
1. "✓" denotes such appliance(s) is / are provided and / or installed in the residential property.
2. "-" denotes "Not applicable"
3. 13/F & 14/F are omitted.

備註：
1. "✓" 表示此設備於該住宅物業內提供及/或安裝。
2. "-" 代表"不適用"。
3. 不設13樓及14樓。

Tower 2 - Appliances Schedule　第2座 – 設備說明表

Location 位置	Appliances 設備	Brand Name 品牌	Model Number 產品型號	Floor and Unit Number 樓層及單位 5/F - 12/F, 15/F - 23/F & 25/F - 27F 5樓至12樓、15樓至23樓及25樓至27樓			
				A	B	C	D
Living Room / Dining Room / Master Bedroom and Bedroom 客廳/飯廳/主人睡房及睡房	Split Type Air-conditioner (Indoor Unit) 分體式空調機 (室內機)	MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES 三菱重工	SRK71ZKH-S	-	✓	✓	-
			SRK25ZMX-S	✓	✓	✓	✓
			SRK35ZMX-S	✓	✓	✓	✓
			SRK60ZMX-S	✓	-	-	✓
	Split Type Air-conditioner (Outdoor Unit) 分體式空調機 (室外機)	MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES 三菱重工	SRC71ZKH-S	-	✓	✓	-
			SCM50ZM-S	-	✓	✓	-
			SCM100ZM-S	✓	-	-	✓
Living Room 客廳	Doorphone 對講機	VIDEX	Art.3111	✓	✓	✓	✓
Bathroom 浴室	Exhaust Fan 抽氣扇	IMASU 伊馬司	HAE13-15B2	✓	-	-	✓
	Exhaust Fan for Air Extraction System 抽氣系統的抽氣扇		MBF150K	-	✓	✓	-
Kitchen 廚房	Built-in Single Wok Gas Burner 嵌入式煤氣單頭煮食爐	TGC	TRJB11M-C	✓	✓	✓	✓
	Built-in Double Wok Gas Burner 嵌入式煤氣雙頭煮食爐	TGC	TRJB12S-C	✓	✓	✓	✓
	Cooker Hood 抽油煙機	Siemens 西門子	LC91BE542B	✓	✓	✓	✓
	Refrigerator 雪櫃	Siemens 西門子	KG36NAI22K	✓	✓	✓	✓
	Fully Integrated Washer Dryer 嵌入式洗衣乾衣機	Siemens 西門子	WK14D321HK	✓	✓	✓	✓
	Built-in Microwave Oven 嵌入式微波爐	Siemens 西門子	HF15M564HK	✓	✓	✓	✓
	Exhaust Fan 抽氣扇	IMASU 伊馬司	HAE13-20B2	✓	✓	✓	✓
	Gas Water Heater 煤氣熱水爐	TGC	TNJW221TFQL	✓	-	-	✓
			TNJW161TFQL	-	✓	✓	-

The vendor undertakes that if lifts or appliances of the specified brand name or model number are not installed in the Development, lifts or appliances of comparable quality will be installed.

賣方承諾如發展項目中沒有安裝指明的品牌名稱或產品型號的升降機或設備，便會安裝品質相若的升降機或設備。

Remarks:
1. "✓" denotes such appliance(s) is / are provided and / or installed in the residential property.
2. "-" denotes "Not applicable"
3. 13/F, 14/F & 24/F are omitted.

備註：
1. "✓" 表示此設備於該住宅物業內提供及/或安裝。
2. "-" 代表"不適用"。
3. 不設13樓、14樓及24樓。

Tower 3 - Appliances Schedule　第3座 – 設備說明表

Location 位置	Appliances 設備	Brand Name 品牌	Model Number 產品型號	Floor and Unit Number 樓層及單位 5/F - 12/F, 15/F - 23/F, 25/F - 33/F & 35/F - 37/F 5樓至12樓、15樓至23樓、25樓至33樓及35樓至37樓			
				A	B	C	D
Living Room / Dining Room / Master Bedroom and Bedroom 客廳/飯廳/主人睡房及睡房	Split Type Air-conditioner (Indoor Unit) 分體式空調機 (室內機)	MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES 三菱重工	SRK71ZKH-S	-	✓	✓	-
			SRK25ZMX-S	✓	✓	✓	✓
			SRK35ZMX-S	✓	✓	✓	✓
			SRK60ZMX-S	✓	-	-	✓
	Split Type Air-conditioner (Outdoor Unit) 分體式空調機 (室外機)	MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES 三菱重工	SRC71ZKH-S	-	✓	✓	-
			SCM50ZM-S	-	✓	✓	-
			SCM100ZM-S	✓	-	-	✓
Living Room 客廳	Doorphone 對講機	VIDEX	Art.3111	✓	✓	✓	✓
Bathroom 浴室	Exhaust Fan 抽氣扇	IMASU 伊馬司	HAE13-15B2	✓	-	-	✓
	Exhaust Fan for Air Extraction System 抽氣系統的抽氣扇		MBF150K	-	✓	✓	-
Kitchen 廚房	Built-in Single Wok Gas Burner 嵌入式煤氣單頭煮食爐	TGC	TRJB11M-C	✓	✓	✓	✓
	Built-in Double Wok Gas Burner 嵌入式煤氣雙頭煮食爐	TGC	TRJB12S-C	✓	✓	✓	✓
	Cooker Hood 抽油煙機	Siemens 西門子	LC91BE542B	✓	✓	✓	✓
	Refrigerator 雪櫃	Siemens 西門子	KG36NAI22K	✓	✓	✓	✓
	Fully Integrated Washer Dryer 嵌入式洗衣乾衣機	Siemens 西門子	WK14D321HK	✓	✓	✓	✓
	Built-in Microwave Oven 嵌入式微波爐	Siemens 西門子	HF15M564HK	✓	✓	✓	✓
	Exhaust Fan 抽氣扇	IMASU 伊馬司	HAE13-20B2	✓	✓	✓	✓
	Gas Water Heater 煤氣熱水爐	TGC	TNJW221TFQL	✓	-	-	✓
			TNJW161TFQL	-	✓	✓	-

The vendor undertakes that if lifts or appliances of the specified brand name or model number are not installed in the Development, lifts or appliances of comparable quality will be installed.

賣方承諾如發展項目中沒有安裝指明的品牌名稱或產品型號的升降機或設備，便會安裝品質相若的升降機或設備。

Remarks:
1. "✓" denotes such appliance(s) is / are provided and / or installed in the residential property.
2. "-" denotes "Not applicable"
3. 13/F, 14/F, 24/F & 34/F are omitted.

備註：
1. "✓" 表示此設備於該住宅物業內提供及/或安裝。
2. "-" 代表"不適用"。
3. 不設13樓、14樓、24樓及34樓。

Tower 5 - Appliances Schedule 第5座 – 設備說明表

Location 位置	Appliances 設備	Brand Name 品牌	Model Number 產品型號	Floor and Unit Number 樓層及單位 5/F - 12/F & 15/F - 21/F 5樓至12樓及15樓至21樓				
				A	B	C	D	E
Living Room / Dining Room / Master Bedroom and Bedroom 客廳/飯廳/主人睡房及睡房	Split Type Air-conditioner (Indoor Unit) 分體式空調機 (室內機)	MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES 三菱重工	SRK63ZKH-S	✓	✓	-	✓	-
			SRK25ZMX-S	✓	✓	-	✓	✓
			SRK35ZMX-S	✓	-	✓	✓	✓
			SRK60ZMX-S	-	-	✓	-	✓
	Split Type Air-conditioner (Outdoor Unit) 分體式空調機 (室外機)	MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES 三菱重工	SRC63ZKH-S	✓	✓	-	✓	-
			SCM40ZM-S	-	✓	-	-	-
			SCM50ZM-S	✓	-	-	✓	-
			SCM71ZM-S	-	-	✓	-	-
			SCM100ZM-S	-	-	-	-	✓
Living Room 客廳	Doorphone 對講機	VIDEX	Art.3111	✓	✓	✓	✓	✓
Bathroom 浴室	Exhaust Fan 抽氣扇	IMASU 伊馬司	HAE13-15B2	✓	-	✓	✓	✓
	Exhaust Fan for Air Extraction System 抽氣系統的抽氣扇		MBF150K	-	✓	-	-	-
	Electric Water Heater 電熱水爐	Stiebel Eltron 斯寶亞創	DHB-E 27 SLi	-	✓	-	-	-
Kitchen / Open Kitchen 廚房/開放式廚房	Built-in Single Wok Gas Burner 嵌入式煤氣單頭煮食爐	TGC	TRJB11M-C	✓	✓	✓	✓	✓
	Built-in Double Wok Gas Burner 嵌入式煤氣雙頭煮食爐	TGC	TRJB12S-C	✓	✓	✓	✓	✓
	Cooker Hood 抽油煙機	Siemens 西門子	LC91BE542B	✓	✓	✓	✓	✓
	Refrigerator 雪櫃	Siemens 西門子	KG36NAI22K	✓	✓	✓	✓	✓
	Fully Integrated Washer Dryer 嵌入式洗衣乾衣機	Siemens 西門子	WK14D321HK	✓	✓	✓	✓	✓
	Built-in Microwave Oven 嵌入式微波爐	Siemens 西門子	HF15M564HK	✓	✓	-	✓	✓
Kitchen 廚房	Exhaust Fan 抽氣扇	IMASU 伊馬司	HAE13-15B2	✓	-	✓	✓	-
			HAE13-20B2	-	-	-	-	✓
	Gas Water Heater 煤氣熱水爐	TGC	TNJW221TFQL	-	-	-	-	✓
			TNJW161TFQL	✓	-	✓	✓	-
Open Kitchen 開放式廚房	Electric Water Heater 電熱水爐	Stiebel Eltron 斯寶亞創	DHM 6	-	✓	-	-	-

The vendor undertakes that if lifts or appliances of the specified brand name or model number are not installed in the Development, lifts or appliances of comparable quality will be installed.

賣方承諾如發展項目中沒有安裝指明的品牌名稱或產品型號的升降機或設備，便會安裝品質相若的升降機或設備。

Remarks:
1. "✓" denotes such appliance(s) is / are provided and / or installed in the residential property.
2. "-" denotes "Not applicable"
3. 13/F & 14/F are omitted.

備註：
1. "✓" 表示此設備於該住宅物業內提供及/或安裝。
2. "-" 代表"不適用"。
3. 不設13樓及14樓。

Tower 5 - Appliances Schedule　第5座 – 設備說明表

Location 位置	Appliances 設備	Brand Name 品牌	Model Number 產品型號	Floor and Unit Number 樓層及單位 23/F, 25/F - 33/F & 35/F - 39/F 23樓、25樓至33樓及35樓至39樓				
				A	B	C	D	E
Living Room / Dining Room / Master Bedroom and Bedroom 客廳/飯廳/主人睡房及睡房	Split Type Air-conditioner (Indoor Unit) 分體式空調機 (室內機)	MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES 三菱重工	SRK63ZKH-S	✓	✓	✓	✓	-
			SRK25ZMX-S	✓	✓	✓	✓	✓
			SRK35ZMX-S	✓	-	✓	✓	✓
			SRK60ZMX-S	-	-	-	-	✓
	Split Type Air-conditioner (Outdoor Unit) 分體式空調機 (室外機)	MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES 三菱重工	SRC63ZKH-S	✓	✓	✓	✓	-
			SCM40ZM-S	-	✓	-	-	-
			SCM50ZM-S	✓	-	✓	✓	-
			SCM100ZM-S	-	-	-	-	✓
Living Room 客廳	Doorphone 對講機	VIDEX	Art.3111	✓	✓	✓	✓	✓
Bathroom 浴室	Exhaust Fan 抽氣扇	IMASU 伊馬司	HAE13-15B2	✓	-	✓	✓	✓
	Exhaust Fan for Air Extraction System 抽氣系統的抽氣扇		MBF150K	-	✓	-	-	-
	Electric Water Heater 電熱水爐	Stiebel Eltron 斯寶亞創	DHB-E 27 SLi	-	✓	-	-	-
Kitchen / Open Kitchen 廚房/開放式廚房	Built-in Single Wok Gas Burner 嵌入式煤氣單頭煮食爐	TGC	TRJB11M-C	✓	✓	✓	✓	✓
	Built-in Double Wok Gas Burner 嵌入式煤氣雙頭煮食爐	TGC	TRJB12S-C	✓	✓	✓	✓	✓
	Cooker Hood 抽油煙機	Siemens 西門子	LC91BE542B	✓	✓	✓	✓	✓
	Refrigerator 雪櫃	Siemens 西門子	KG36NAI22K	✓	✓	✓	✓	✓
	Fully Integrated Washer Dryer 嵌入式洗衣乾衣機	Siemens 西門子	WK14D321HK	✓	✓	✓	✓	✓
	Built-in Microwave Oven 嵌入式微波爐	Siemens 西門子	HF15M564HK	✓	✓	✓	✓	✓
Kitchen 廚房	Exhaust Fan 抽氣扇	IMASU 伊馬司	HAE13-15B2	✓	-	✓	✓	-
			HAE13-20B2	-	-	-	-	✓
	Gas Water Heater 煤氣熱水爐	TGC	TNJW221TFQL	-	-	-	-	✓
			TNJW161TFQL	✓	-	✓	✓	-
Open Kitchen 開放式廚房	Electric Water Heater 電熱水爐	Stiebel Eltron 斯寶亞創	DHM 6	-	✓	-	-	-

The vendor undertakes that if lifts or appliances of the specified brand name or model number are not installed in the Development, lifts or appliances of comparable quality will be installed.

Remarks:
1. "✓" denotes such appliance(s) is / are provided and / or installed in the residential property.
2. "-" denotes "Not applicable"
3. 24/F & 34/F are omitted.

賣方承諾如發展項目中沒有安裝指明的品牌名稱或產品型號的升降機或設備，便會安裝品質相若的升降機或設備。

備註：
1. "✓" 表示此設備於該住宅物業內提供及/或安裝。
2. "-" 代表"不適用"。
3. 不設24樓及34樓。

Tower 5 - Appliances Schedule　第5座 – 設備說明表

Location 位置	Appliances 設備	Brand Name 品牌	Model Number 產品型號	Floor and Unit Number 樓層及單位 40/F - 43/F & 45/F - 48/F 40樓至43樓及45樓至48樓			
				A	B	C	D
Living Room / Dining Room / Master Bedroom and Bedroom 客廳/飯廳/主人睡房及睡房	Split Type Air-conditioner (Indoor Unit) 分體式空調機 (室內機)	MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES 三菱重工	SRK63ZKH-S	-	-	✓	-
			SRK25ZMX-S	✓	✓	✓	✓
			SRK35ZMX-S	✓	✓	✓	✓
			SRK60ZMX-S	✓	✓	-	✓
	Split Type Air-conditioner (Outdoor Unit) 分體式空調機 (室外機)	MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES 三菱重工	SRC63ZKH-S	-	-	✓	-
			SCM50ZM-S	-	-	✓	-
			SCM100ZM-S	✓	✓	-	✓
Living Room 客廳	Doorphone 對講機	VIDEX	Art.3111	✓	✓	✓	✓
Bathroom 浴室	Exhaust Fan 抽氣扇	IMASU 伊馬司	HAE13-15B2	✓	✓	✓	✓
	Exhaust Fan for Air Extraction System 抽氣系統的抽氣扇		MBF150K	✓*	✓*	-	-
Kitchen 廚房	Built-in Single Wok Gas Burner 嵌入式煤氣單頭煮食爐	TGC	TRJB11M-C	✓	✓	✓	✓
	Built-in Double Wok Gas Burner 嵌入式煤氣雙頭煮食爐	TGC	TRJB12S-C	✓	✓	✓	✓
	Cooker Hood 抽油煙機	Siemens 西門子	LC91BE542B	✓	✓	✓	✓
	Refrigerator 雪櫃	Siemens 西門子	KG36NAI22K	✓	✓	✓	✓
	Fully Integrated Washer Dryer 嵌入式洗衣乾衣機	Siemens 西門子	WK14D321HK	✓	✓	✓	✓
	Built-in Microwave Oven 嵌入式微波爐	Siemens 西門子	HF15M564HK	✓	✓	✓	✓
	Exhaust Fan 抽氣扇	IMASU 伊馬司	HAE13-15B2	-	-	✓	-
			HAE13-20B2	✓	✓	-	✓
	Gas Water Heater 煤氣熱水爐	TGC	TNJW221TFQL	✓	✓	-	✓
			TNJW161TFQL	-	-	✓	-

The vendor undertakes that if lifts or appliances of the specified brand name or model number are not installed in the Development, lifts or appliances of comparable quality will be installed.

Remarks:
1. "✓" denotes such appliance(s) is / are provided and / or installed in the residential property.
2. "-" denotes "Not applicable"
3. 44/F is omitted.
4. "*" denotes "Not provided at 40/F"

賣方承諾如發展項目中沒有安裝指明的品牌名稱或產品型號的升降機或設備，便會安裝品質相若的升降機或設備。

備註：
1. "✓" 表示此設備於該住宅物業內提供及/或安裝。
2. "-" 代表"不適用"。
3. 不設44樓。
4. "*" 代表 "40樓沒有提供"

Tower 6 - Appliances Schedule　第6座 – 設備說明表

Location 位置	Appliances 設備	Brand Name 品牌	Model Number 產品型號	Floor and Unit Number 樓層及單位 5/F - 12/F & 15/F - 21/F 5樓至12樓及15樓至21樓				
				A	B	C	D	E
Living Room / Dining Room / Master Bedroom and Bedroom 客廳/飯廳/主人睡房及睡房	Split Type Air-conditioner (Indoor Unit) 分體式空調機 (室內機)	MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES 三菱重工	SRK63ZKH-S	-	✓	-	✓	✓
			SRK25ZMX-S	-	✓	-	✓	✓
			SRK35ZMX-S	✓	-	✓	✓	✓
			SRK60ZMX-S	✓	-	✓	-	-
	Split Type Air-conditioner (Outdoor Unit) 分體式空調機 (室外機)	MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES 三菱重工	SRC63ZKH-S	-	✓	-	✓	✓
			SCM40ZM-S	-	✓	-	-	-
			SCM50ZM-S	-	-	-	✓	✓
			SCM71ZM-S	✓	-	✓	-	-
Living Room 客廳	Doorphone 對講機	VIDEX	Art.3111	✓	✓	✓	✓	✓
Bathroom 浴室	Exhaust Fan 抽氣扇	IMASU 伊馬司	HAE13-15B2	✓	-	✓	✓	✓
	Exhaust Fan for Air Extraction System 抽氣系統的抽氣扇		MBF150K	-	✓	-	-	-
	Electric Water Heater 電熱水爐	Stiebel Eltron 斯寶亞創	DHB-E 27 SLi	-	✓	-	-	-
Kitchen / Open Kitchen 廚房/開放式廚房	Built-in Single Wok Gas Burner 嵌入式煤氣單頭煮食爐	TGC	TRJB11M-C	✓	✓	✓	✓	✓
	Built-in Double Wok Gas Burner 嵌入式煤氣雙頭煮食爐	TGC	TRJB12S-C	✓	✓	✓	✓	✓
	Cooker Hood 抽油煙機	Siemens 西門子	LC91BE542B	✓	✓	✓	✓	✓
	Refrigerator 雪櫃	Siemens 西門子	KG36NAI22K	✓	✓	✓	✓	✓
	Fully Integrated Washer Dryer 嵌入式洗衣乾衣機	Siemens 西門子	WK14D321HK	✓	✓	✓	✓	✓
	Built-in Microwave Oven 嵌入式微波爐	Siemens 西門子	HF15M564HK	-	✓	-	✓	✓
Kitchen 廚房	Exhaust Fan 抽氣扇	IMASU 伊馬司	HAE13-15B2	✓	-	✓	✓	✓
			HAE13-20B2	-	-	-	-	-
	Gas Water Heater 煤氣熱水爐	TGC	TNJW161TFQL	✓	-	✓	✓	✓
Open Kitchen 開放式廚房	Electric Water Heater 電熱水爐	Stiebel Eltron 斯寶亞創	DHM 6	-	✓	-	-	-

The vendor undertakes that if lifts or appliances of the specified brand name or model number are not installed in the Development, lifts or appliances of comparable quality will be installed.

賣方承諾如發展項目中沒有安裝指明的品牌名稱或產品型號的升降機或設備，便會安裝品質相若的升降機或設備。

Remarks:
1. "✓" denotes such appliance(s) is / are provided and / or installed in the residential property.
2. "-" denotes "Not applicable"
3. 13/F & 14/F are omitted.

備註：
1. "✓" 表示此設備於該住宅物業內提供及/或安裝。
2. "-" 代表"不適用"。
3. 不設13樓及14樓。

Tower 6 - Appliances Schedule 第6座 – 設備說明表

Location 位置	Appliances 設備	Brand Name 品牌	Model Number 產品型號	Floor and Unit Number 樓層及單位 23/F & 25/F - 28/F 23樓及25至28樓				
				A	B	C	D	E
Living Room / Dining Room / Master Bedroom and Bedroom 客廳/飯廳/主人睡房及睡房	Split Type Air-conditioner (Indoor Unit) 分體式空調機 (室內機)	MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES 三菱重工	SRK63ZKH-S	✓	✓	✓	✓	✓
			SRK25ZMX-S	✓	✓	✓	✓	✓
			SRK35ZMX-S	✓	-	✓	✓	✓
	Split Type Air-conditioner (Outdoor Unit) 分體式空調機 (室外機)	MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES 三菱重工	SRC63ZKH-S	✓	✓	✓	✓	✓
			SCM40ZM-S	-	✓	-	-	-
			SCM50ZM-S	✓	-	✓	✓	✓
Living Room 客廳	Doorphone 對講機	VIDEX	Art.3111	✓	✓	✓	✓	✓
Bathroom 浴室	Exhaust Fan 抽氣扇	IMASU 伊馬司	HAE13-15B2	✓	-	✓	✓	✓
	Exhaust Fan for Air Extraction System 抽氣系統的抽氣扇		MBF150K	-	✓	-	-	-
	Electric Water Heater 電熱水爐	Stiebel Eltron 斯寶亞創	DHB-E 27 SLi	-	✓	-	-	-
Kitchen / Open Kitchen 廚房/開放式廚房	Built-in Single Wok Gas Burner 嵌入式煤氣單頭煮食爐	TGC	TRJB11M-C	✓	✓	✓	✓	✓
	Built-in Double Wok Gas Burner 嵌入式煤氣雙頭煮食爐	TGC	TRJB12S-C	✓	✓	✓	✓	✓
	Cooker Hood 抽油煙機	Siemens 西門子	LC91BE542B	✓	✓	✓	✓	✓
	Refrigerator 雪櫃	Siemens 西門子	KG36NAI22K	✓	✓	✓	✓	✓
	Fully Integrated Washer Dryer 嵌入式洗衣乾衣機	Siemens 西門子	WK14D321HK	✓	✓	✓	✓	✓
	Built-in Microwave Oven 嵌入式微波爐	Siemens 西門子	HF15M564HK	✓	✓	✓	✓	✓
Kitchen 廚房	Exhaust Fan 抽氣扇	IMASU 伊馬司	HAE13-15B2	✓	-	✓	✓	✓
	Gas Water Heater 煤氣熱水爐	TGC	TNJW161TFQL	✓	-	✓	✓	✓
Open Kitchen 開放式廚房	Electric Water Heater 電熱水爐	Stiebel Eltron 斯寶亞創	DHM 6	-	✓	-	-	-

The vendor undertakes that if lifts or appliances of the specified brand name or model number are not installed in the Development, lifts or appliances of comparable quality will be installed.

Remarks:
1. "✓" denotes such appliance(s) is / are provided and / or installed in the residential property.
2. "-" denotes "Not applicable"
3. 24/F is omitted.

賣方承諾如發展項目中沒有安裝指明的品牌名稱或產品型號的升降機或設備，便會安裝品質相若的升降機或設備。

備註：
1. "✓" 表示此設備於該住宅物業內提供及/或安裝。
2. "-" 代表"不適用"。
3. 不設24樓。

Tower 6 - Appliances Schedule　第6座 – 設備説明表

Location 位置	Appliances 設備	Brand Name 品牌	Model Number 產品型號	Floor and Unit Number 樓層及單位 29/F - 33/F, 35/F - 43/F & 45/F - 48/F 29樓至33樓、35樓至43樓及45樓至48樓			
				A	B	C	D
Living Room / Dining Room / Master Bedroom and Bedroom 客廳/飯廳/主人睡房及睡房	Split Type Air-conditioner (Indoor Unit) 分體式空調機 (室內機)	MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES 三菱重工	SRK63ZKH-S	-	-	✓	✓
			SRK25ZMX-S	✓	✓	✓	✓
			SRK35ZMX-S	✓	✓	✓	✓
			SRK60ZMX-S	✓	✓	-	-
	Split Type Air-conditioner (Outdoor Unit) 分體式空調機 (室外機)	MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES 三菱重工	SRC63ZKH-S	-	-	✓	✓
			SCM50ZM-S	-	-	✓	✓
			SCM100ZM-S	✓	✓	-	-
Living Room 客廳	Doorphone 對講機	VIDEX	Art.3111	✓	✓	✓	✓
Bathroom 浴室	Exhaust Fan 抽氣扇	IMASU 伊馬司	HAE13-15B2	✓	✓	✓	✓
	Exhaust Fan for Air Extraction System 抽氣系統的抽氣扇		MBF150K	✓*	✓*	-	-
Kitchen 廚房	Built-in Single Wok Gas Burner 嵌入式煤氣單頭煮食爐	TGC	TRJB11M-C	✓	✓	✓	✓
	Built-in Double Wok Gas Burner 嵌入式煤氣雙頭煮食爐	TGC	TRJB12S-C	✓	✓	✓	✓
	Cooker Hood 抽油煙機	Siemens 西門子	LC91BE542B	✓	✓	✓	✓
	Refrigerator 雪櫃	Siemens 西門子	KG36NAI22K	✓	✓	✓	✓
	Fully Integrated Washer Dryer 嵌入式洗衣乾衣機	Siemens 西門子	WK14D321HK	✓	✓	✓	✓
	Built-in Microwave Oven 嵌入式微波爐	Siemens 西門子	HF15M564HK	✓	✓	✓	✓
	Exhaust Fan 抽氣扇	IMASU 伊馬司	HAE13-15B2	-	-	✓	✓
			HAE13-20B2	✓	✓	-	-
	Gas Water Heater 煤氣熱水爐	TGC	TNJW221TFQL	✓	✓	-	-
			TNJW161TFQL	-	-	✓	✓

The vendor undertakes that if lifts or appliances of the specified brand name or model number are not installed in the Development, lifts or appliances of comparable quality will be installed.

Remarks:
1. "✓" denotes such appliance(s) is / are provided and / or installed in the residential property.
2. "-" denotes "Not applicable"
3. 34/F & 44/F are omitted.
4. "*" denotes "Not provided at 29/F"

賣方承諾如發展項目中沒有安裝指明的品牌名稱或產品型號的升降機或設備，便會安裝品質相若的升降機或設備。

備註：
1. "✓" 表示此設備於該住宅物業內提供及/或安裝。
2. "-" 代表"不適用"。
3. 不設34樓及44樓。
4. "*" 代表 "29樓沒有提供"

Tower 7 - Appliances Schedule　第7座 – 設備說明表

Location 位置	Appliances 設備	Brand Name 品牌	Model Number 產品型號	Floor and Unit Number 樓層及單位 5/F - 12/F & 15/F - 21/F 5樓至12樓及15樓至21樓				
				A	B	C	D	E
Living Room / Dining Room / Master Bedroom and Bedroom 客廳/飯廳/主人睡房及睡房	Split Type Air-conditioner (Indoor Unit) 分體式空調機 (室內機)	MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES 三菱重工	SRK63ZKH-S	-	✓	-	✓	✓
			SRK25ZMX-S	-	✓	-	✓	✓
			SRK35ZMX-S	✓	-	✓	✓	✓
			SRK60ZMX-S	✓	-	✓	-	-
	Split Type Air-conditioner (Outdoor Unit) 分體式空調機 (室外機)	MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES 三菱重工	SRC63ZKH-S	-	✓	-	✓	✓
			SCM40ZM-S	-	✓	-	-	-
			SCM50ZM-S	-	-	-	✓	✓
			SCM71ZM-S	✓	-	✓	-	-
Living Room 客廳	Doorphone 對講機	VIDEX	Art.3111	✓	✓	✓	✓	✓
Bathroom 浴室	Exhaust Fan 抽氣扇	IMASU 伊馬司	HAE13-15B2	✓	-	✓	✓	✓
	Exhaust Fan for Air Extraction System 抽氣系統的抽氣扇		MBF150K	-	✓	-	-	-
	Electric Water Heater 電熱水爐	Stiebel Eltron 斯寶亞創	DHB-E 27 SLi	-	✓	-	-	-
Kitchen / Open Kitchen 廚房/開放式廚房	Built-in Single Wok Gas Burner 嵌入式煤氣單頭煮食爐	TGC	TRJB11M-C	✓	✓	✓	✓	✓
	Built-in Double Wok Gas Burner 嵌入式煤氣雙頭煮食爐	TGC	TRJB12S-C	✓	✓	✓	✓	✓
	Cooker Hood 抽油煙機	Siemens 西門子	LC91BE542B	✓	✓	✓	✓	✓
	Refrigerator 雪櫃	Siemens 西門子	KG36NAI22K	✓	✓	✓	✓	✓
	Fully Integrated Washer Dryer 嵌入式洗衣乾衣機	Siemens 西門子	WK14D321HK	✓	✓	✓	✓	✓
	Built-in Microwave Oven 嵌入式微波爐	Siemens 西門子	HF15M564HK	-	✓	-	✓	✓
Kitchen 廚房	Exhaust Fan 抽氣扇	IMASU 伊馬司	HAE13-15B2	✓	-	✓	✓	✓
	Gas Water Heater 煤氣熱水爐	TGC	TNJW161TFQL	✓	-	✓	✓	✓
Open Kitchen 開放式廚房	Electric Water Heater 電熱水爐	Stiebel Eltron 斯寶亞創	DHM 6	-	✓	-	-	-

The vendor undertakes that if lifts or appliances of the specified brand name or model number are not installed in the Development, lifts or appliances of comparable quality will be installed.

Remarks:
1. "✓" denotes such appliance(s) is / are provided and / or installed in the residential property.
2. "-" denotes "Not applicable"
3. 13/F & 14/F are omitted.

賣方承諾如發展項目中沒有安裝指明的品牌名稱或產品型號的升降機或設備，便會安裝品質相若的升降機或設備。

備註：
1. "✓" 表示此設備於該住宅物業內提供及/或安裝。
2. "-" 代表"不適用"。
3. 不設13樓及14樓。

Tower 7 - Appliances Schedule 第7座 – 設備說明表

Location 位置	Appliances 設備	Brand Name 品牌	Model Number 產品型號	Floor and Unit Number 樓層及單位 23/F & 25/F - 28/F 23樓及25至28樓				
				A	B	C	D	E
Living Room / Dining Room / Master Bedroom and Bedroom 客廳/飯廳/主人睡房及睡房	Split Type Air-conditioner (Indoor Unit) 分體式空調機 (室內機)	MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES 三菱重工	SRK63ZKH-S	✓	✓	✓	✓	✓
			SRK25ZMX-S	✓	✓	✓	✓	✓
			SRK35ZMX-S	✓	-	✓	✓	✓
	Split Type Air-conditioner (Outdoor Unit) 分體式空調機 (室外機)	MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES 三菱重工	SRC63ZKH-S	✓	✓	✓	✓	✓
			SCM40ZM-S	-	✓	-	-	-
			SCM50ZM-S	✓	-	✓	✓	✓
Living Room 客廳	Doorphone 對講機	VIDEX	Art.3111	✓	✓	✓	✓	✓
Bathroom 浴室	Exhaust Fan 抽氣扇	IMASU 伊馬司	HAE13-15B2	✓	-	✓	✓	✓
	Exhaust Fan for Air Extraction System 抽氣系統的抽氣扇		MBF150K	-	✓	-	-	-
	Electric Water Heater 電熱水爐	Stiebel Eltron 斯寶亞創	DHB-E 27 SLi	-	✓	-	-	-
Kitchen / Open Kitchen 廚房/開放式廚房	Built-in Single Wok Gas Burner 嵌入式煤氣單頭煮食爐	TGC	TRJB11M-C	✓	✓	✓	✓	✓
	Built-in Double Wok Gas Burner 嵌入式煤氣雙頭煮食爐	TGC	TRJB12S-C	✓	✓	✓	✓	✓
	Cooker Hood 抽油煙機	Siemens 西門子	LC91BE542B	✓	✓	✓	✓	✓
	Refrigerator 雪櫃	Siemens 西門子	KG36NAI22K	✓	✓	✓	✓	✓
	Fully Integrated Washer Dryer 嵌入式洗衣乾衣機	Siemens 西門子	WK14D321HK	✓	✓	✓	✓	✓
	Built-in Microwave Oven 嵌入式微波爐	Siemens 西門子	HF15M564HK	✓	✓	✓	✓	✓
Kitchen 廚房	Exhaust Fan 抽氣扇	IMASU 伊馬司	HAE13-15B2	✓	-	✓	✓	✓
	Gas Water Heater 煤氣熱水爐	TGC	TNJW161TFQL	✓	-	✓	✓	✓
Open Kitchen 開放式廚房	Electric Water Heater 電熱水爐	Stiebel Eltron 斯寶亞創	DHM 6	-	✓	-	-	-

The vendor undertakes that if lifts or appliances of the specified brand name or model number are not installed in the Development, lifts or appliances of comparable quality will be installed.

賣方承諾如發展項目中沒有安裝指明的品牌名稱或產品型號的升降機或設備，便會安裝品質相若的升降機或設備。

Remarks:
1. "✓" denotes such appliance(s) is / are provided and / or installed in the residential property.
2. "-" denotes "Not applicable"
3. 24/F is omitted.

備註：
1. "✓" 表示此設備於該住宅物業內提供及/或安裝。
2. "-" 代表"不適用"。
3. 不設24樓。

Tower 7 - Appliances Schedule　第7座 – 設備說明表

Location 位置	Appliances 設備	Brand Name 品牌	Model Number 產品型號	Floor and Unit Number 樓層及單位 29/F - 33/F, 35/F - 43/F & 45/F - 50/F 29樓至33樓、35樓至43樓及45樓至50樓			
				A	B	C	D
Living Room / Dining Room / Master Bedroom and Bedroom 客廳/飯廳/主人睡房及睡房	Split Type Air-conditioner (Indoor Unit) 分體式空調機 (室內機)	MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES 三菱重工	SRK63ZKH-S	-	-	✓	✓
			SRK25ZMX-S	✓	✓	✓	✓
			SRK35ZMX-S	✓	✓	✓	✓
			SRK60ZMX-S	✓	✓	-	-
	Split Type Air-conditioner (Outdoor Unit) 分體式空調機 (室外機)	MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES 三菱重工	SRC63ZKH-S	-	-	✓	✓
			SCM50ZM-S	-	-	✓	✓
			SCM100ZM-S	✓	✓	-	-
Living Room 客廳	Doorphone 對講機	VIDEX	Art.3111	✓	✓	✓	✓
Bathroom 浴室	Exhaust Fan 抽氣扇	IMASU 伊馬司	HAE13-15B2	✓	✓	✓	✓
	Exhaust Fan for Air Extraction System 抽氣系統的抽氣扇		MBF150K	✓*	✓*	-	-
Kitchen 廚房	Built-in Single Wok Gas Burner 嵌入式煤氣單頭煮食爐	TGC	TRJB11M-C	✓	✓	✓	✓
	Built-in Double Wok Gas Burner 嵌入式煤氣雙頭煮食爐	TGC	TRJB12S-C	✓	✓	✓	✓
	Cooker Hood 抽油煙機	Siemens 西門子	LC91BE542B	✓	✓	✓	✓
	Refrigerator 雪櫃	Siemens 西門子	KG36NAI22K	✓	✓	✓	✓
	Fully Integrated Washer Dryer 嵌入式洗衣乾衣機	Siemens 西門子	WK14D321HK	✓	✓	✓	✓
	Built-in Microwave Oven 嵌入式微波爐	Siemens 西門子	HF15M564HK	✓	✓	✓	✓
	Exhaust Fan 抽氣扇	IMASU 伊馬司	HAE13-15B2	-	-	✓	✓
			HAE13-20B2	✓	✓	-	-
	Gas Water Heater 煤氣熱水爐	TGC	TNJW221TFQL	✓	✓	-	-
			TNJW161TFQL	-	-	✓	✓

The vendor undertakes that if lifts or appliances of the specified brand name or model number are not installed in the Development, lifts or appliances of comparable quality will be installed.

Remarks:
1. "✓" denotes such appliance(s) is / are provided and / or installed in the residential property.
2. "-" denotes "Not applicable"
3. 34/F & 44/F are omitted.
4. "*" denotes "Not provided at 29/F"

賣方承諾如發展項目中沒有安裝指明的品牌名稱或產品型號的升降機或設備，便會安裝品質相若的升降機或設備。

備註：
1. "✓" 表示此設備於該住宅物業內提供及/或安裝。
2. "-" 代表"不適用"。
3. 不設34樓及44樓。
4. "*" 代表 "29樓沒有提供"

Tower 8 - Appliances Schedule　第8座 – 設備說明表

Location 位置	Appliances 設備	Brand Name 品牌	Model Number 產品型號	Floor and Unit Number 樓層及單位 5/F - 12/F & 15/F - 21/F 5樓至12樓及15樓至21樓				
				A	B	C	D	E
Living Room / Dining Room / Master Bedroom and Bedroom 客廳/飯廳/主人睡房及睡房	Split Type Air-conditioner (Indoor Unit) 分體式空調機 (室內機)	MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES 三菱重工	SRK63ZKH-S	✓	✓	-	✓	-
			SRK25ZMX-S	✓	✓	-	✓	✓
			SRK35ZMX-S	✓	-	✓	✓	✓
			SRK60ZMX-S	-	-	✓	-	✓
	Split Type Air-conditioner (Outdoor Unit) 分體式空調機 (室外機)	MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES 三菱重工	SRC63ZKH-S	✓	✓	-	✓	-
			SCM40ZM-S	-	✓	-	-	-
			SCM50ZM-S	✓	-	-	✓	-
			SCM71ZM-S	-	-	✓	-	-
			SCM100ZM-S	-	-	-	-	✓
Living Room 客廳	Doorphone 對講機	VIDEX	Art.3111	✓	✓	✓	✓	✓
Bathroom 浴室	Exhaust Fan 抽氣扇	IMASU 伊馬司	HAE13-15B2	✓	-	✓	✓	✓
	Exhaust Fan for Air Extraction System 抽氣系統的抽氣扇		MBF150K	-	✓	-	-	-
	Electric Water Heater 電熱水爐	Stiebel Eltron 斯寶亞創	DHB-E 27 SLi	-	✓	-	-	-
Kitchen / Open Kitchen 廚房/開放式廚房	Built-in Single Wok Gas Burner 嵌入式煤氣單頭煮食爐	TGC	TRJB11M-C	✓	✓	✓	✓	✓
	Built-in Double Wok Gas Burner 嵌入式煤氣雙頭煮食爐	TGC	TRJB12S-C	✓	✓	✓	✓	✓
	Cooker Hood 抽油煙機	Siemens 西門子	LC91BE542B	✓	✓	✓	✓	✓
	Refrigerator 雪櫃	Siemens 西門子	KG36NAI22K	✓	✓	✓	✓	✓
	Fully Integrated Washer Dryer 嵌入式洗衣乾衣機	Siemens 西門子	WK14D321HK	✓	✓	✓	✓	✓
	Built-in Microwave Oven 嵌入式微波爐	Siemens 西門子	HF15M564HK	✓	✓	-	✓	✓
Kitchen 廚房	Exhaust Fan 抽氣扇	IMASU 伊馬司	HAE13-15B2	✓	-	✓	✓	-
			HAE13-20B2	-	-	-	-	✓
	Gas Water Heater 煤氣熱水爐	TGC	TNJW221TFQL	-	-	-	-	✓
			TNJW161TFQL	✓	-	✓	✓	-
Open Kitchen 開放式廚房	Electric Water Heater 電熱水爐	Stiebel Eltron 斯寶亞創	DHM 6	-	✓	-	-	-

The vendor undertakes that if lifts or appliances of the specified brand name or model number are not installed in the Development, lifts or appliances of comparable quality will be installed.

賣方承諾如發展項目中沒有安裝指明的品牌名稱或產品型號的升降機或設備，便會安裝品質相若的升降機或設備。

Remarks:
1. "✓" denotes such appliance(s) is / are provided and / or installed in the residential property.
2. "-" denotes "Not applicable"
3. 13/F & 14/F are omitted.

備註：
1. "✓" 表示此設備於該住宅物業內提供及/或安裝。
2. "-" 代表"不適用"。
3. 不設13樓及14樓。

Tower 8 - Appliances Schedule　第8座 – 設備說明表

Location 位置	Appliances 設備	Brand Name 品牌	Model Number 產品型號	Floor and Unit Number 樓層及單位 23/F, 25/F - 33/F, 35/F - 43/F & 45/F - 50/F 23樓、25樓至33樓、35樓至43樓及45樓至50樓			
				A	B	C	D
Living Room / Dining Room / Master Bedroom and Bedroom 客廳/飯廳/主人睡房及睡房	Split Type Air-conditioner (Indoor Unit) 分體式空調機 (室內機)	MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES 三菱重工	SRK63ZKH-S	-	-	✓	-
			SRK25ZMX-S	✓	✓	✓	✓
			SRK35ZMX-S	✓	✓	✓	✓
			SRK60ZMX-S	✓	✓	-	✓
	Split Type Air-conditioner (Outdoor Unit) 分體式空調機 (室外機)	MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES 三菱重工	SRC63ZKH-S	-	-	✓	-
			SCM50ZM-S	-	-	✓	-
			SCM100ZM-S	✓	✓	-	✓
Living Room 客廳	Doorphone 對講機	VIDEX	Art.3111	✓	✓	✓	✓
Bathroom 浴室	Exhaust Fan 抽氣扇	IMASU 伊馬司	HAE13-15B2	✓	✓	✓	✓
	Exhaust Fan for Air Extraction System 抽氣系統的抽氣扇		MBF150K	✓	✓	-	-
Kitchen 廚房	Built-in Single Wok Gas Burner 嵌入式煤氣單頭煮食爐	TGC	TRJB11M-C	✓	✓	✓	✓
	Built-in Double Wok Gas Burner 嵌入式煤氣雙頭煮食爐	TGC	TRJB12S-C	✓	✓	✓	✓
	Cooker Hood 抽油煙機	Siemens 西門子	LC91BE542B	✓	✓	✓	✓
	Refrigerator 雪櫃	Siemens 西門子	KG36NAI22K	✓	✓	✓	✓
	Fully Integrated Washer Dryer 嵌入式洗衣乾衣機	Siemens 西門子	WK14D321HK	✓	✓	✓	✓
	Built-in Microwave Oven 嵌入式微波爐	Siemens 西門子	HF15M564HK	✓	✓	✓	✓
	Exhaust Fan 抽氣扇	IMASU 伊馬司	HAE13-15B2	-	-	✓	-
			HAE13-20B2	✓	✓	-	✓
	Gas Water Heater 煤氣熱水爐	TGC	TNJW221TFQL	✓	✓	-	✓
			TNJW161TFQL	-	-	✓	-

The vendor undertakes that if lifts or appliances of the specified brand name or model number are not installed in the Development, lifts or appliances of comparable quality will be installed.

賣方承諾如發展項目中沒有安裝指明的品牌名稱或產品型號的升降機或設備，便會安裝品質相若的升降機或設備。

Remarks:
1. "✓" denotes such appliance(s) is / are provided and / or installed in the residential property.
2. "-" denotes "Not applicable"
3. 24/F, 34/F & 44/F are omitted.

備註：
1. "✓" 表示此設備於該住宅物業內提供及/或安裝。
2. "-" 代表"不適用"。
3. 不設24樓、34樓及44樓。

Tower 1 - Schedule of Mechanical & Electrical Provisions of Residential Properties 第1座－住宅物業機電裝置數量説明表

Floor 樓層		5/F - 12/F & 15/F - 18/F 5樓至12樓及15樓至18樓			
Unit 單位		A	B	C	D
Main Entrance 大門入口	Door Bell Push Button 門鈴按鈕	1	1	1	1
Living Room / Dining Room / Corridor 客廳/飯廳/走廊	Master Lighting Switch 燈掣總開關	1	1	1	1
	TV/FM Outlet 電視及電台接收插座	3	2	2	3
	Telephone Outlet 電話插座	3	2	2	3
	13A Twin Socket Outlet 13A雙位電插座	4	4	4	4
	Connection Point / Switch for Indoor Air-conditioner Unit 室內冷氣機接線位/開關	2	1	1	2
	Switch for Exhaust Fan 抽氣扇開關	2	2	2	2
	Lighting Switch 燈掣	11	10	10	11
	Lighting Point 燈位	6	3	3	5
	Door Phone 對講機	1	1	1	1
Master Bedroom 主人睡房	TV/FM Outlet 電視及電台接收插座	1	-	-	1
	Telephone Outlet 電話插座	1	-	-	1
	13A Twin Socket Outlet 13A雙位電插座	1	-	-	1
	13A Single Socket Outlet 13A單位電插座	1	-	-	1
	Connection Point / Switch for Indoor Air-conditioner Unit 室內冷氣機接線位/開關	1	-	-	1
	Lighting Switch 燈掣	5	-	-	5
	Lighting Point 燈位	2	-	-	2
	Switch for Exhaust Fan 抽氣扇開關掣	1	-	-	1
Bedroom 1 睡房 1	TV/FM Outlet 電視及電台接收插座	1	1	1	1
	Telephone Outlet 電話插座	1	1	1	1
	13A Twin Socket Outlet 13A雙位電插座	1	1	1	1
	13A Single Socket Outlet 13A單位電插座	1	1	1	1
	Connection Point / Switch for Indoor Air-conditioner Unit 室內冷氣機接線位/開關	1	1	1	1
	Lighting Switch 燈掣	1	1	1	1
	Lighting Point 燈位	1	1	1	1

Floor 樓層		5/F - 12/F & 15/F - 18/F 5樓至12樓及15樓至18樓			
Unit 單位		A	B	C	D
Bedroom 2 睡房 2	TV/FM Outlet 電視及電台接收插座	1	1	1	1
	Telephone Outlet 電話插座	1	1	1	1
	13A Twin Socket Outlet 13A雙位電插座	1	1	1	1
	13A Single Socket Outlet 13A單位電插座	1	1	1	1
	Connection Point / Switch for Indoor Air-conditioner Unit 室內冷氣機接線位/開關	1	1	1	1
	Lighting Switch 燈掣	1	3	3	1
	Lighting Point 燈位	1	2	2	1
Kitchen 廚房	13A Twin Socket Outlet 13A雙位電插座	2	1	1	2
	13A Single Socket Outlet 13A單位電插座	3	3	3	3
	Connection Point for Exhaust Fan 抽氣扇接線位	1	1	1	1
	Connection Point for Kitchen Cabinet Lighting 廚房櫃燈接線位	2	1	1	2
	Connection Point for Cooker Hood 抽油煙機接線位	1	1	1	1
	Connection Point for Gas Water Heater 煤氣熱水爐接線位	1	1	1	1
	Connection Point for Contactor Box 索制箱接線位	1	1	1	1
	Washing Machine Connection Point (Water Inlet) 洗衣機接駁點 (來水位)	1	1	1	1
	Washing Machine Connection Point (Water Outlet) 洗衣機接駁點 (去水位)	1	1	1	1
	Lighting Point 燈位	3	3	3	3
	Miniature Circuit Breakers Board 總電掣箱	1	1	1	1
	Door Bell 門鈴	1	1	1	1
Master Bathroom 主人浴室	13A Single Socket Outlet 13A單位電插座	1	-	-	1
	Lighting Point 燈位	2	-	-	2
	Towngas Water Heater Remote Controller 煤氣熱水爐溫度控制器	1	-	-	1
	Connection Point for Exhaust Fan 抽氣扇接線位	1	-	-	1
	Connection Point for Mirror Cabinet Lighting 鏡櫃燈接線位	1	-	-	1

Remarks :
1. “1, 2, ...” denotes the quantity of such provision(s) provided in the residential property.
2. “-” denotes “not applicable”.
3. The quantity of the lighting switch shown in the schedule denotes the quantity of switch on/off button(s).
4. 13/F & 14/F are omitted.

備註：
1. “ 1, 2, ...” 表示提供於該住宅物業內的裝置數量。
2. “ - ” 代表 “不適用”。
3. 説明表所顯示的燈掣數量是表示燈掣開 / 關的數量。
4. 不設13樓及14樓。

Tower 1 - Schedule of Mechanical & Electrical Provisions of Residential Properties 第1座－住宅物業機電裝置數量説明表

Floor 樓層		5/F - 12/F & 15/F - 18/F 5樓至12樓及15樓至18樓			
Unit 單位		A	B	C	D
Bathroom 浴室	13A Single Socket Outlet 13A單位電插座	1	1	1	1
	Lighting Point 燈位	2	2	2	2
	Towngas Water Heater Remote Controller 煤氣熱水爐溫度控制器	1	1	1	1
	Connection Point for Exhaust Fan 抽氣扇接線位	1	1	1	1
	Connection Point for Mirror Cabinet Lighting 鏡櫃燈接線位	1	1	1	1
Air-Conditioner Platform 空調機平台	Isolator for Outdoor Air Conditioner 室外空調機開關掣	2	2	2	2
Balcony 露台	Lighting Point 燈位	1	1	1	1
Utility Platform 工作平台	Lighting Point 燈位	1	1	1	1

Remarks :
1. “1, 2, ...” denotes the quantity of such provision(s) provided in the residential property.
2. “-” denotes “not applicable”.
3. The quantity of the lighting switch shown in the schedule denotes the quantity of switch on/off button(s).
4. 13/F & 14/F are omitted.
5. The Air-Conditioner Platform forming part of Residential Common Areas.

備註：
1. “ 1, 2, ...” 表示提供於該住宅物業內的裝置數量。
2. “ - ” 代表 “不適用”。
3. 説明表所顯示的燈掣數量是表示燈掣開 / 關的數量。
4. 不設13樓及14樓。
5. 空調機平台屬於住宅公用地方。

Tower 2 - Schedule of Mechanical & Electrical Provisions of Residential Properties 第2座－住宅物業機電裝置數量説明表

Floor 樓層		5/F - 12/F, 15/F - 23/F & 25/F - 27/F 5樓至12樓、15樓至23樓及25樓至27樓			
Unit 單位		A	B	C	D
Main Entrance 大門入口	Door Bell Push Button 門鈴按鈕	1	1	1	1
Living Room / Dining Room / Corridor 客廳/飯廳/走廊	Master Lighting Switch 燈掣總開關	1	1	1	1
	TV/FM Outlet 電視及電台接收插座	3	2	2	3
	Telephone Outlet 電話插座	3	2	2	3
	13A Twin Socket Outlet 13A雙位電插座	4	4	4	4
	Connection Point / Switch for Indoor Air-conditioner Unit 室內冷氣機接線位/開關	2	1	1	2
	Switch for Exhaust Fan 抽氣扇開關	2	2	2	2
	Lighting Switch 燈掣	11	10	10	11
	Lighting Point 燈位	6	3	3	5
	Door Phone 對講機	1	1	1	1
Master Bedroom 主人睡房	TV/FM Outlet 電視及電台接收插座	1	-	-	1
	Telephone Outlet 電話插座	1	-	-	1
	13A Twin Socket Outlet 13A雙位電插座	1	-	-	1
	13A Single Socket Outlet 13A單位電插座	1	-	-	1
	Connection Point / Switch for Indoor Air-conditioner Unit 室內冷氣機接線位/開關	1	-	-	1
	Lighting Switch 燈掣	5	-	-	5
	Lighting Point 燈位	2	-	-	2
	Switch for Exhaust Fan 抽氣扇開關	1	-	-	1
Bedroom 1 睡房 1	TV/FM Outlet 電視及電台接收插座	1	1	1	1
	Telephone Outlet 電話插座	1	1	1	1
	13A Twin Socket Outlet 13A雙位電插座	1	1	1	1
	13A Single Socket Outlet 13A單位電插座	1	1	1	1
	Connection Point / Switch for Indoor Air-conditioner Unit 室內冷氣機接線位/開關	1	1	1	1
	Lighting Switch 燈掣	1	1	1	1
	Lighting Point 燈位	1	1	1	1

Floor 樓層		5/F - 12/F, 15/F - 23/F & 25/F - 27/F 5樓至12樓、15樓至23樓及25樓至27樓			
Unit 單位		A	B	C	D
Bedroom 2 睡房 2	TV/FM Outlet 電視及電台接收插座	1	1	1	1
	Telephone Outlet 電話插座	1	1	1	1
	13A Twin Socket Outlet 13A雙位電插座	1	1	1	1
	13A Single Socket Outlet 13A單位電插座	1	1	1	1
	Connection Point / Switch for Indoor Air-conditioner Unit 室內冷氣機接線位/開關	1	1	1	1
	Lighting Switch 燈掣	1	3	3	1
	Lighting Point 燈位	1	2	2	1
Kitchen 廚房	13A Twin Socket Outlet 13A雙位電插座	2	1	1	2
	13A Single Socket Outlet 13A單位電插座	3	3	3	3
	Connection Point for Exhaust Fan 抽氣扇接線位	1	1	1	1
	Connection Point for Kitchen Cabinet Lighting 廚房櫃燈接線位	2	1	1	2
	Connection Point for Cooker Hood 抽油煙機接線位	1	1	1	1
	Connection Point for Gas Water Heater 煤氣熱水爐接線位	1	1	1	1
	Connection Point for Contactor Box 索制箱接線位	1	1	1	1
	Washing Machine Connection Point (Water Inlet) 洗衣機接駁點 (來水位)	1	1	1	1
	Washing Machine Connection Point (Water Outlet) 洗衣機接駁點 (去水位)	1	1	1	1
	Lighting Point 燈位	3	3	3	3
	Miniature Circuit Breakers Board 總電掣箱	1	1	1	1
	Door Bell 門鈴	1	1	1	1
Master Bathroom 主人浴室	13A Single Socket Outlet 13A單位電插座	1	-	-	1
	Lighting Point 燈位	2	-	-	2
	Towngas Water Heater Remote Controller 煤氣熱水爐溫度控制器	1	-	-	1
	Connection Point for Exhaust Fan 抽氣扇接線位	1	-	-	1
	Connection Point for Mirror Cabinet Lighting 鏡櫃燈接線位	1	-	-	1

Remarks :
1. “1, 2, ...” denotes the quantity of such provision(s) provided in the residential property.
2. “-” denotes “not applicable”.
3. The quantity of the lighting switch shown in the schedule denotes the quantity of switch on/off button(s).
4. 13/F, 14/F & 24/F are omitted.

備註：
1. “ 1, 2, ...” 表示提供於該住宅物業內的裝置數量。
2. “ - ” 代表 “不適用”。
3. 説明表所顯示的燈掣數量是表示燈掣開 / 關的數量。
4. 不設13樓、14樓及24樓。

Tower 2 - Schedule of Mechanical & Electrical Provisions of Residential Properties 第2座－住宅物業機電裝置數量説明表

Floor 樓層		5/F - 12/F, 15/F - 23/F & 25/F - 27/F 5樓至12樓、15樓至23樓及25樓至27樓			
Unit 單位		A	B	C	D
Bathroom 浴室	13A Single Socket Outlet 13A單位電插座	1	1	1	1
	Lighting Point 燈位	2	2	2	2
	Towngas Water Heater Remote Controller 煤氣熱水爐溫度控制器	1	1	1	1
	Connection Point for Exhaust Fan 抽氣扇接線位	1	1	1	1
	Connection Point for Mirror Cabinet Lighting 鏡櫃燈接線位	1	1	1	1
Air-Conditioner Platform 空調機平台	Isolator for Outdoor Air Conditioner 室外空調機開關掣	2	2	2	2
Balcony 露台	Lighting Point 燈位	1	1	1	1
Utility Platform 工作平台	Lighting Point 燈位	1	1	1	1

Remarks :
1. “1, 2, ...” denotes the quantity of such provision(s) provided in the residential property.
2. “-” denotes “not applicable”.
3. The quantity of the lighting switch shown in the schedule denotes the quantity of switch on/off button(s).
4. 13/F, 14/F & 24/F are omitted.
5. The Air-Conditioner Platform forming part of Residential Common Areas.

備註：
1. “ 1, 2, ...” 表示提供於該住宅物業內的裝置數量。
2. “ - ” 代表 “不適用”。
3. 説明表所顯示的燈掣數量是表示燈掣開 / 關的數量。
4. 不設13樓、14樓及24樓。
5. 空調機平台屬於住宅公用地方。

Tower 3 - Schedule of Mechanical & Electrical Provisions of Residential Properties

Floor 樓層		5/F - 12/F, 15/F - 23/F, 25/F - 33/F & 35/F - 37/F 5樓至12樓、15樓至23樓、25樓至33樓及35樓至37樓			
Unit 單位		A	B	C	D
Main Entrance 大門入口	Door Bell Push Button 門鈴按鈕	1	1	1	1
Living Room / Dining Room / Corridor 客廳/飯廳/走廊	Master Lighting Switch 燈掣總開關	1	1	1	1
	TV/FM Outlet 電視及電台接收插座	3	2	2	3
	Telephone Outlet 電話插座	3	2	2	3
	13A Twin Socket Outlet 13A雙位電插座	4	4	4	4
	Connection Point / Switch for Indoor Air-conditioner Unit 室內冷氣機接線位/開關	2	1	1	2
	Switch for Exhaust Fan 抽氣扇開關	2	2	2	2
	Lighting Switch 燈掣	11	10	10	11
	Lighting Point 燈位	6	3	3	5
	Door Phone 對講機	1	1	1	1
Master Bedroom 主人睡房	TV/FM Outlet 電視及電台接收插座	1	-	-	1
	Telephone Outlet 電話插座	1	-	-	1
	13A Twin Socket Outlet 13A雙位電插座	1	-	-	1
	13A Single Socket Outlet 13A單位電插座	1	-	-	1
	Connection Point / Switch for Indoor Air-conditioner Unit 室內冷氣機接線位/開關	1	-	-	1
	Lighting Switch 燈掣	5	-	-	5
	Lighting Point 燈位	2	-	-	2
	Switch for Exhaust Fan 抽氣扇開關	1	-	-	1
Bedroom 1 睡房 1	TV/FM Outlet 電視及電台接收插座	1	1	1	1
	Telephone Outlet 電話插座	1	1	1	1
	13A Twin Socket Outlet 13A雙位電插座	1	1	1	1
	13A Single Socket Outlet 13A單位電插座	1	1	1	1
	Connection Point / Switch for Indoor Air-conditioner Unit 室內冷氣機接線位/開關	1	1	1	1
	Lighting Switch 燈掣	1	1	1	1
	Lighting Point 燈位	1	1	1	1

第3座－住宅物業機電裝置數量説明表

Floor 樓層		5/F - 12/F, 15/F - 23/F, 25/F - 33/F & 35/F - 37/F 5樓至12樓、15樓至23樓、25樓至33樓及35樓至37樓			
Unit 單位		A	B	C	D
Bedroom 2 睡房 2	TV/FM Outlet 電視及電台接收插座	1	1	1	1
	Telephone Outlet 電話插座	1	1	1	1
	13A Twin Socket Outlet 13A雙位電插座	1	1	1	1
	13A Single Socket Outlet 13A單位電插座	1	1	1	1
	Connection Point / Switch for Indoor Air-conditioner Unit 室內冷氣機接線位/開關	1	1	1	1
	Lighting Switch 燈掣	1	3	3	1
	Lighting Point 燈位	1	2	2	1
Kitchen 廚房	13A Twin Socket Outlet 13A雙位電插座	2	1	1	2
	13A Single Socket Outlet 13A單位電插座	3	3	3	3
	Connection Point for Exhaust Fan 抽氣扇接線位	1	1	1	1
	Connection Point for Kitchen Cabinet Lighting 廚房櫃燈接線位	2	1	1	2
	Connection Point for Cooker Hood 抽油煙機接線位	1	1	1	1
	Connection Point for Gas Water Heater 煤氣熱水爐接線位	1	1	1	1
	Connection Point for Contactor Box 索制箱接線位	1	1	1	1
	Washing Machine Connection Point (Water Inlet) 洗衣機接駁點 (來水位)	1	1	1	1
	Washing Machine Connection Point (Water Outlet) 洗衣機接駁點 (去水位)	1	1	1	1
	Lighting Point 燈位	3	3	3	3
	Miniature Circuit Breakers Board 總電掣箱	1	1	1	1
	Door Bell 門鈴	1	1	1	1
Master Bathroom 主人浴室	13A Single Socket Outlet 13A單位電插座	1	-	-	1
	Lighting Point 燈位	2	-	-	2
	Towngas Water Heater Remote Controller 煤氣熱水爐溫度控制器	1	-	-	1
	Connection Point for Exhaust Fan 抽氣扇接線位	1	-	-	1
	Connection Point for Mirror Cabinet Lighting 鏡櫃燈接線位	1	-	-	1

Remarks :
1. "1, 2, ..." denotes the quantity of such provision(s) provided in the residential property.
2. "-" denotes "not applicable".
3. The quantity of the lighting switch shown in the schedule denotes the quantity of switch on/off button(s).
4. 13/F, 14/F, 24/F & 34/F are omitted.

備註：
1. " 1, 2, ..." 表示提供於該住宅物業內的裝置數量。
2. " - " 代表 "不適用"。
3. 説明表所顯示的燈掣數量是表示燈掣開 / 關的數量。
4. 不設13樓、14樓、24樓及34樓。

Tower 3 - Schedule of Mechanical & Electrical Provisions of Residential Properties 第3座－住宅物業機電裝置數量説明表

Floor 樓層		5/F - 12/F, 15/F - 23/F, 25/F - 33/F & 35/F - 37/F 5樓至12樓、15樓至23樓、25樓至33樓及35樓至37樓			
Unit 單位		A	B	C	D
Bathroom 浴室	13A Single Socket Outlet 13A單位電插座	1	1	1	1
	Lighting Point 燈位	2	2	2	2
	Towngas Water Heater Remote Controller 煤氣熱水爐溫度控制器	1	1	1	1
	Connection Point for Exhaust Fan 抽氣扇接線位	1	1	1	1
	Connection Point for Mirror Cabinet Lighting 鏡櫃燈接線位	1	1	1	1
Air-Conditioner Platform 空調機平台	Isolator for Outdoor Air Conditioner 室外空調機開關掣	2	2	2	2
Balcony 露台	Lighting Point 燈位	1	1	1	1
Utility Platform 工作平台	Lighting Point 燈位	1	1	1	1

Remarks :
1. “1, 2, ...” denotes the quantity of such provision(s) provided in the residential property.
2. “-” denotes “not applicable”.
3. The quantity of the lighting switch shown in the schedule denotes the quantity of switch on/off button(s).
4. 13/F, 14/F, 24/F & 34/F are omitted.
5. The Air-Conditioner Platform forming part of Residential Common Areas.

備註：
1. “ 1, 2, ...” 表示提供於該住宅物業內的裝置數量。
2. “ - ” 代表 “不適用”。
3. 説明表所顯示的燈掣數量是表示燈掣開 / 關的數量。
4. 不設13樓、14樓、24樓及34樓。
5. 空調機平台屬於住宅公用地方。