

8. OUTLINE ZONING PLAN ETC. RELATING TO THE DEVELOPMENT 關乎發展項目的分區計劃大綱圖等



Location of the development
 發展項目的位置



Excerpt from the approved Ho Man Tin (Kowloon Planning Areas No.6 & 7) Outline Zoning Plan, Plan No. S/K7/24, gazetted on 18th September 2015.

摘錄自2015年9月18日刊憲之何文田(九龍規劃區第6及7區)分區計劃大綱核准圖，圖則編號為S/K7/24。

NOTATION 圖例

ZONES 地帶

C	COMMERCIAL 商業
R(A)	RESIDENTIAL (GROUP A) 住宅(甲類)
R(B)	RESIDENTIAL (GROUP B) 住宅(乙類)
R(C)	RESIDENTIAL (GROUP C) 住宅(丙類)
G/IC	GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY 政府、機構或社區
O	OPEN SPACE 休憩用地
OU	OTHER SPECIFIED USES 其他指定用途

COMMUNICATIONS 交通

	MAJOR ROAD AND JUNCTION 主要道路及路口
	ELEVATED ROAD 高架道路

MISCELLANEOUS 其他

	BOUNDARY OF PLANNING SCHEME 規劃範圍界線
	BUILDING HEIGHT CONTROL ZONE BOUNDARY 建築物高度管制區界線
	MAXIMUM BUILDING HEIGHT (IN METRES ABOVE PRINCIPAL DATUM) 最高建築物高度(在主水平基準上若干米)
	MAXIMUM BUILDING HEIGHT (IN NUMBER OF STOREYS) 最高建築物高度(樓層數目)
	PETROL FILLING STATION 加油站

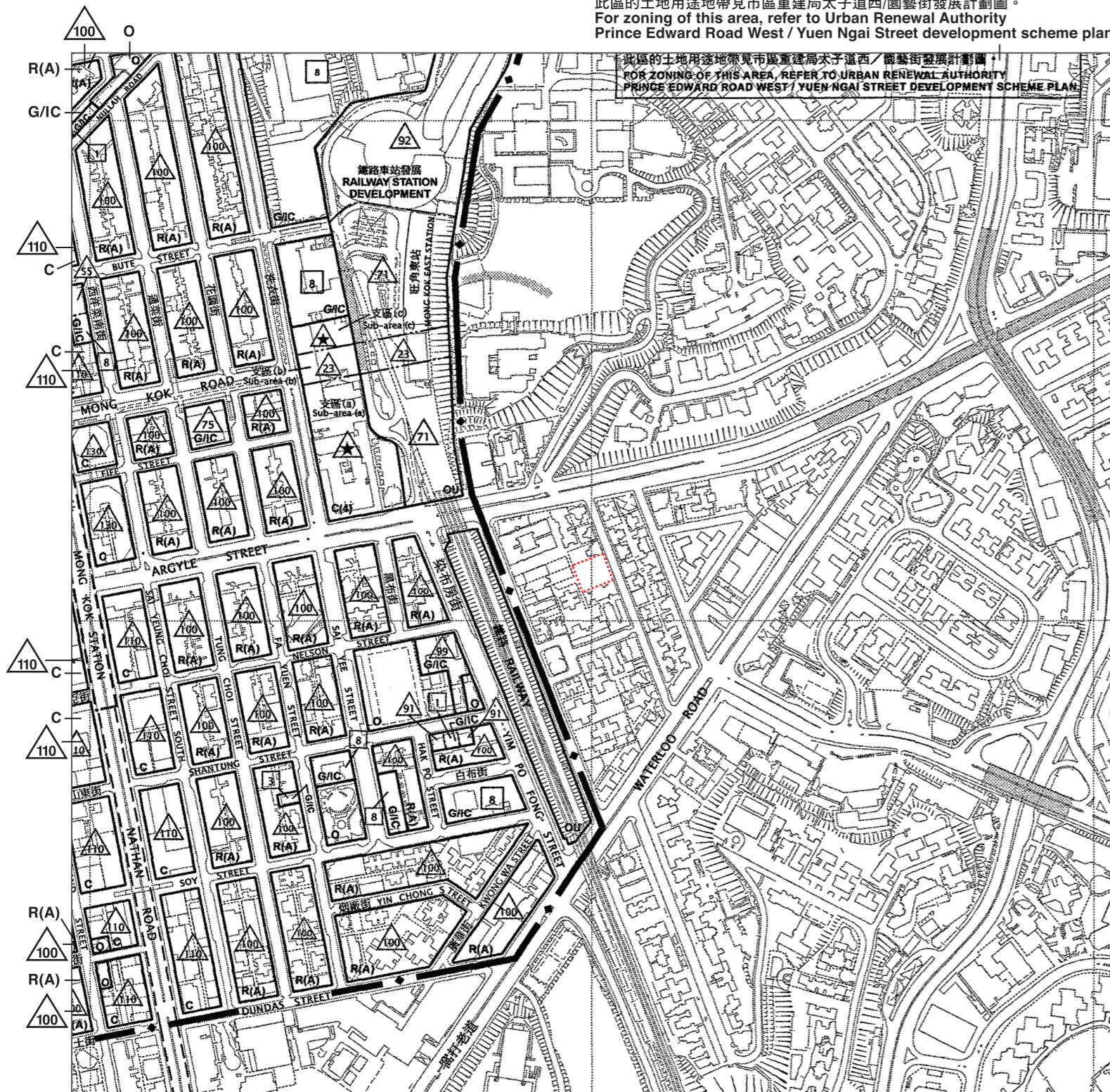
Note: Due to technical reasons, this outline zoning plan has shown more than the area required under the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

備註: 因技術性問題，此分區計劃大綱圖所顯示的範圍超過《一手住宅物業銷售條例》的規定。

8. OUTLINE ZONING PLAN ETC. RELATING TO THE DEVELOPMENT 關乎發展項目的分區計劃大綱圖等

此區的土地用途地帶見市區重建局太子道西/園藝街發展計劃圖。
 For zoning of this area, refer to Urban Renewal Authority
 Prince Edward Road West / Yuen Ngai Street development scheme plan.

此區的土地用途地帶見市區重建局太子道西/園藝街發展計劃圖。
 FOR ZONING OF THIS AREA, REFER TO URBAN RENEWAL AUTHORITY
 PRINCE EDWARD ROAD WEST / YUEN NGAI STREET DEVELOPMENT SCHEME PLAN.



Location of the development
 發展項目的位置

Scale: 0M/米 500M/米
 比例



Excerpt from the draft Mong Kong (Kowloon Planning Area No. 3) Outline Zoning Plan, Plan No. S/K3/32, gazetted on 18th October 2019.

摘錄自2019年10月18日刊憲之旺角(九龍規劃區第3區)分區計劃大綱草圖，圖則編號為S/K3/32。

NOTATION 圖例

ZONES 地帶

- COMMERCIAL 商業
- RESIDENTIAL (GROUP A) 住宅 (甲類)
- GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY 政府、機構或社區
- OPEN SPACE 休憩用地
- OTHER SPECIFIED USES 其他指定用途

COMMUNICATIONS 交通

- RAILWAY AND STATION (UNDERGROUND) 鐵路及車站 (地下)
- MAJOR ROAD AND JUNCTION 主要道路及路口
- ELEVATED ROAD 高架道路

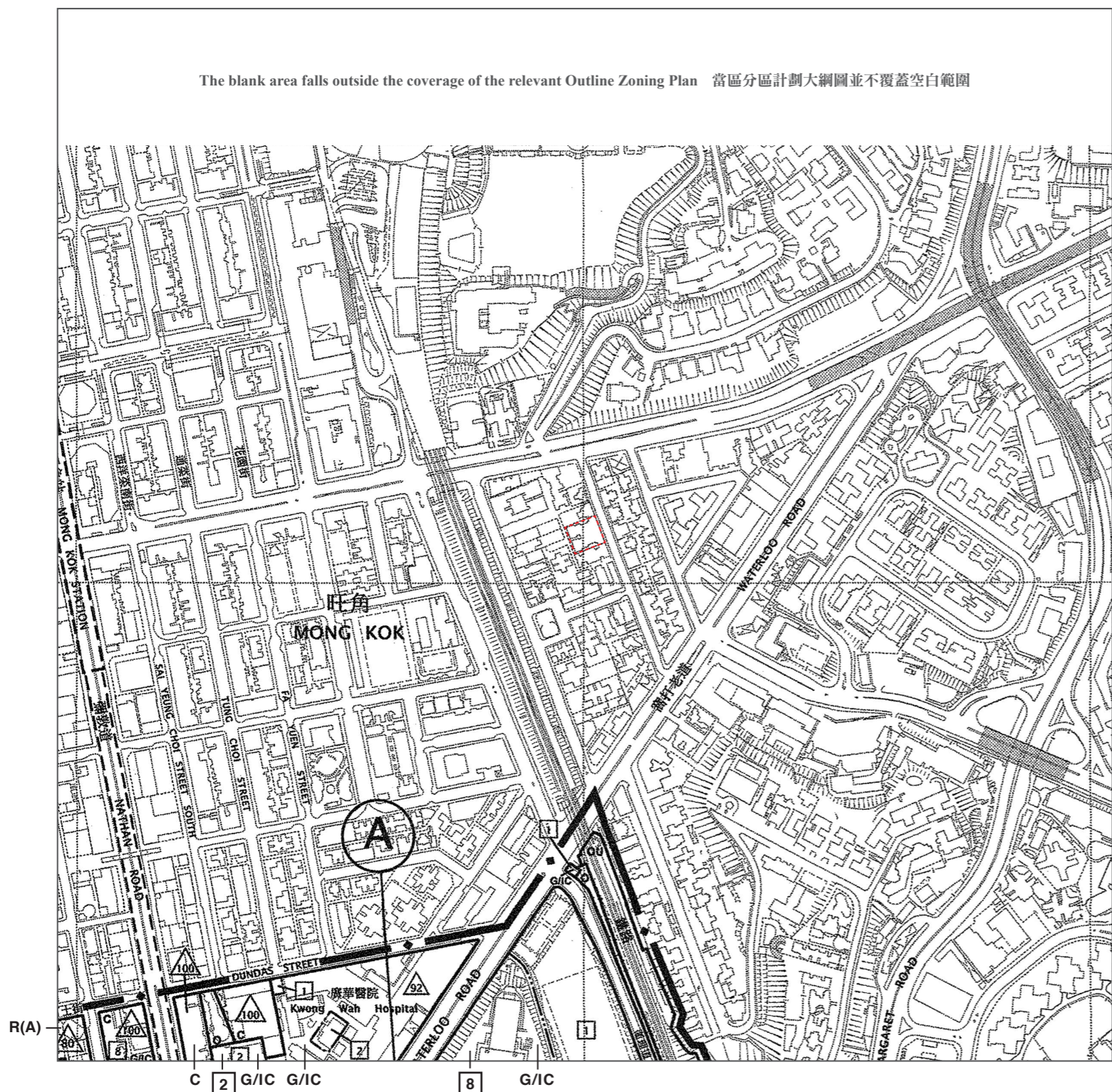
MISCELLANEOUS 其他

- BOUNDARY OF PLANNING SCHEME 規劃範圍界線
- BUILDING HEIGHT CONTROL ZONE BOUNDARY 建築物高度管制區界線
- MAXIMUM BUILDING HEIGHT (IN METRES ABOVE PRINCIPAL DATUM) 最高建築物高度 (在主水平基準上若干米)
- MAXIMUM BUILDING HEIGHT RESTRICTION AS STIPULATED ON THE NOTES 《註釋》內訂明最高建築物高度限制
- MAXIMUM BUILDING HEIGHT (IN NUMBER OF STOREYS) 最高建築物高度 (樓層數目)

Note: Due to technical reasons, this outline zoning plan has shown more than the area required under the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

備註: 因技術性問題，此分區計劃大綱圖所顯示的範圍超過《一手住宅物業銷售條例》的規定。

8. OUTLINE ZONING PLAN ETC. RELATING TO THE DEVELOPMENT 關乎發展項目的分區計劃大綱圖等



The blank area falls outside the coverage of the relevant Outline Zoning Plan 當區分區計劃大綱圖並不覆蓋空白範圍

Location of the development
 發展項目的位置

Scale: 0M/米 500M/米
 比例



Excerpt from the draft Yau Ma Tei (Kowloon Planning Area No.2) Outline Zoning Plan, Plan No. S/K2/22, gazetted on 16th May 2014.
 摘錄自2014年5月16日刊憲之油麻地(九龍規劃區第2區)分區計劃大綱草圖，圖則編號為S/K2/22。

NOTATION 圖例

- ZONES 地帶
- COMMERCIAL 商業
 - RESIDENTIAL (GROUP A) 住宅 (甲類)
 - GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY 政府、機構或社區
 - OPEN SPACE 休憩用地
 - OTHER SPECIFIED USES 其他指定用途
- COMMUNICATIONS 交通
- RAILWAY AND STATION (UNDERGROUND) 鐵路及車站 (地下)
 - MAJOR ROAD AND JUNCTION 主要道路及路口
- MISCELLANEOUS 其他
- BOUNDARY OF PLANNING SCHEME 規劃範圍界線
 - BUILDING HEIGHT CONTROL ZONE BOUNDARY 建築物高度管制區界線
 - MAXIMUM BUILDING HEIGHT (IN METRES ABOVE PRINCIPAL DATUM) 最高建築物高度 (在主水平基準上若干米)
 - MAXIMUM BUILDING HEIGHT (IN NUMBER OF STOREYS) 最高建築物高度 (樓層數目)

Note: Due to technical reasons, this outline zoning plan has shown more than the area required under the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

備註: 因技術性問題，此分區計劃大綱圖所顯示的範圍超過《一手住宅物業銷售條例》的規定。