

根據《一手住宅物業銷售條例》第 60條所備存的成交紀錄冊

Register of Transactions kept for the purpose of section 60 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance

第一部份：基本資料 Part 1: Basic Information

發展項目名稱 Name of Development	My Central	期數(如有) Phase No. (if any)	---
發展項目位置 Location of Development	嘉咸街23號 23 Graham Street		

重要告示：

1. 閱讀該些只顯示臨時買賣合約的資料的交易項目時請特別小心，因為有關交易並未簽署買賣合約，所顯示的交易資料是以臨時買賣合約為基礎，有關交易資料日後可能會出現變化。
2. 根據《一手住宅物業銷售條例》第 61條，發展項目的成交紀錄冊的目的是向公眾人士提供列於成交紀錄冊的關於發展項目的交易資料，以使公眾人士了解香港的住宅物業市場狀況。成交紀錄冊內的個人資料除供指定用途使用外，不得作其他用途。

Important Note :

1. Please read with particular care those entries with only the particulars of the Preliminary Agreements for Sale and Purchase (PASPs) shown. They are transactions which have not yet proceeded to the Agreement for Sale and Purchase (ASP) stage. For those transactions, the information shown is premised on PASPs and may be subject to change.
2. According to section 61 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance, the purpose of the Register of Transactions of the Development is to provide a member of the public with the transaction information relating to the Development, as set out in the Register of Transactions for understanding the residential property market conditions in Hong Kong. The personal data in the Register of Transactions should not be used for any purpose not related to the specified purpose.

第二部份：交易資料

Part 2: Information on Transactions

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of PASP (DD-MM-YYYY)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of ASP (DD-MM-YYYY)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年) Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期(日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
20-10-2017	27-10-2017		My Central	06	A		\$22,564,000	價單第1號/Price List No. 1 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(g)/See Remark 7(g)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	06	B		\$22,912,000	價單第1號/Price List No. 1 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(g)/See Remark 7(g)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	06	C		\$17,504,000	價單第1號/Price List No. 1 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	06	D		\$20,442,000	價單第1號/Price List No. 1 見備註7(c)(iv)/See Remark 7(c)(iv) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	12	A		\$26,420,000	價單第1號/Price List No. 1 見備註7(c)(iii)/See Remark 7(c)(iii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of PASP (DD-MM-YYYY)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of ASP (DD-MM-YYYY)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年) Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
20-10-2017	27-10-2017		My Central	12	B		\$26,383,000	價單第1號/Price List No. 1 見備註7(c)(iii)/See Remark 7(c)(iii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	12	C		\$19,859,000	價單第1號/Price List No. 1 見備註7(c)(iii)/See Remark 7(c)(iii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	12	D		\$21,895,000	價單第1號/Price List No. 1 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	18	A		\$27,987,000	價單第2號/Price List No. 2 見備註7(c)(iii)/See Remark 7(c)(iii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	18	B		\$27,875,000	價單第2號/Price List No. 2 見備註7(c)(iii)/See Remark 7(c)(iii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		
20-10-2017	24-10-2017		My Central	18	C		\$20,005,000	價單第1號/Price List No. 1 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of PASP (DD-MM-YYYY)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of ASP (DD-MM-YYYY)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年) Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
20-10-2017	27-10-2017		My Central	18	D		\$23,506,000	價單第2號/Price List No. 2 見備註7(c)(iv)/See Remark 7(c)(iv) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	21	A		\$27,814,000	價單第1號/Price List No. 1 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	21	B		\$27,653,000	價單第1號/Price List No. 1 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	21	D		\$23,487,000	價單第1號/Price List No. 1 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	21	E		\$22,769,000	價單第1號/Price List No. 1 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	21	F		\$19,151,000	價單第1號/Price List No. 1 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of PASP (DD-MM-YYYY)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of ASP (DD-MM-YYYY)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年) Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
20-10-2017	27-10-2017		My Central	22	A		\$31,878,000	價單第1號/Price List No. 1 見備註7(c)(iii)/See Remark 7(c)(iii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	22	B		\$31,676,000	價單第1號/Price List No. 1 見備註7(c)(iii)/See Remark 7(c)(iii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	22	C		\$20,786,000	價單第2號/Price List No. 2 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		
20-10-2017	26-10-2017		My Central	23	C		\$21,225,000	價單第3號/Price List No. 3 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of PASP (DD-MM-YYYY)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of ASP (DD-MM-YYYY)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年) Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
20-10-2017	27-10-2017		My Central	23	D		\$26,064,000	在10-11-2017,基於 法例第35(2)(b)條所 容許的原因,售價更 改為\$24,494,000 On 10-11-2017, the price adjusted to \$24,494,000 due to the reason allowed under section 35(2) (b) of the Ordinance	價單第3號/Price List No. 3 見備註7(c)(ii)/See Remark 7(c)(ii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 在10-11-2017,支付條款更改為 On 10-11-2017, the terms of payment adjusted to 價單第3號/Price List No. 3 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)	
20-10-2017	27-10-2017		My Central	25	A		\$31,190,000		價單第2號/Price List No. 2 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)	
20-10-2017	27-10-2017		My Central	25	B		\$30,993,000		價單第2號/Price List No. 2 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)	
20-10-2017	26-10-2017		My Central	25	C		\$22,490,000		價單第2號/Price List No. 2 見備註7(c)(ii)/See Remark 7(c)(ii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)	

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of PASP (DD-MM-YYYY)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of ASP (DD-MM-YYYY)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年) Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
20-10-2017	27-10-2017		My Central	25	D		\$24,741,000	價單第2號/Price List No. 2 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	26	A		\$31,773,000	價單第2號/Price List No. 2 見備註7(c)(iv)/See Remark 7(c)(iv) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	26	B		\$31,575,000	價單第2號/Price List No. 2 見備註7(c)(iv)/See Remark 7(c)(iv) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		
20-10-2017	26-10-2017		My Central	26	C		\$22,666,000	價單第2號/Price List No. 2 見備註7(c)(ii)/See Remark 7(c)(ii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	26	D		\$24,990,000	價單第2號/Price List No. 2 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
20-10-2017	26-10-2017		My Central	26	E		\$24,413,000	價單第3號/Price List No. 3 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of PASP (DD-MM-YYYY)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of ASP (DD-MM-YYYY)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年) Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
20-10-2017	27-10-2017		My Central	26	F		\$20,849,000	價單第2號/Price List No. 2 見備註7(c)(iii)/See Remark 7(c)(iii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	27	A		\$31,950,000	價單第2號/Price List No. 2 見備註7(c)(iv)/See Remark 7(c)(iv) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	27	B		\$31,752,000	價單第2號/Price List No. 2 見備註7(c)(iv)/See Remark 7(c)(iv) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	27	C		\$21,728,000	價單第2號/Price List No. 2 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	27	D		\$25,238,000	價單第2號/Price List No. 2 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	27	E		\$24,707,000	價單第2號/Price List No. 2 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of PASP (DD-MM-YYYY)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of ASP (DD-MM-YYYY)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年) Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
20-10-2017	27-10-2017		My Central	27	F		\$20,246,000	價單第2號/Price List No. 2 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	28	A		\$32,789,000	在10-11-2017,基於 法例第35(2)(b)條所 容許的原因,售價更 改為\$31,969,000 On 10-11-2017, the price adjusted to \$31,969,000 due to the reason allowed under section 35(2) (b) of the Ordinance	價單第1號/Price List No. 1 見備註7(c)(iii)/See Remark 7(c)(iii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f) 在10-11-2017,支付條款更改為 On 10-11-2017, the terms of payment adjusted to 價單第1號/Price List No. 1 見備註7(c)(iv)/See Remark 7(c)(iv) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)	

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of PASP (DD-MM-YYYY)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of ASP (DD-MM-YYYY)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年) Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
20-10-2017	27-10-2017		My Central	28	B		\$32,586,000 在10-11-2017,基於 法例第35(2)(b)條所 容許的原因,售價更 改為\$31,772,000 On 10-11-2017, the price adjusted to \$31,772,000 due to the reason allowed under section 35(2) (b) of the Ordinance	價單第1號/Price List No. 1 見備註7(c)(iii)/See Remark 7(c)(iii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f) 在10-11-2017,支付條款更改為 On 10-11-2017, the terms of payment adjusted to 價單第1號/Price List No. 1 見備註7(c)(iv)/See Remark 7(c)(iv) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		
20-10-2017	25-10-2017		My Central	28	C		\$21,767,000	價單第1號/Price List No. 1 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	28	D		\$25,275,000	價單第1號/Price List No. 1 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
20-10-2017	24-10-2017		My Central	28	E		\$25,025,000	價單第2號/Price List No. 2 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of PASP (DD-MM-YYYY)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of ASP (DD-MM-YYYY)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年) Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
20-10-2017	27-10-2017		My Central	28	F		\$20,449,000	價單第3號/Price List No. 3 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	31	A		\$33,596,000	價單第3號/Price List No. 3 見備註7(c)(iii)/See Remark 7(c)(iii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	31	B		\$33,393,000	價單第3號/Price List No. 3 見備註7(c)(iii)/See Remark 7(c)(iii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	31	C		\$23,416,000	價單第3號/Price List No. 3 見備註7(c)(iii)/See Remark 7(c)(iii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	31	D		\$26,413,000	價單第3號/Price List No. 3 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	31	E		\$25,599,000	價單第3號/Price List No. 3 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of PASP (DD-MM-YYYY)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of ASP (DD-MM-YYYY)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年) Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
20-10-2017	27-10-2017		My Central	31	F		\$21,838,000	價單第2號/Price List No. 2 見備註7(c)(iii)/See Remark 7(c)(iii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	32	A		\$33,190,000	價單第2號/Price List No. 2 見備註7(c)(iv)/See Remark 7(c)(iv) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	32	B		\$32,989,000	價單第2號/Price List No. 2 見備註7(c)(iv)/See Remark 7(c)(iv) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	32	C		\$22,934,000	價單第2號/Price List No. 2 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	32	D		\$26,639,000	價單第2號/Price List No. 2 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	32	E		\$26,121,000	價單第2號/Price List No. 2 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of PASP (DD-MM-YYYY)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of ASP (DD-MM-YYYY)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年) Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
20-10-2017	27-10-2017		My Central	32	F		\$21,410,000	價單第2號/Price List No. 2 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	33	A		\$33,381,000	價單第3號/Price List No. 3 見備註7(c)(iv)/See Remark 7(c)(iv) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	33	B		\$33,180,000	價單第3號/Price List No. 3 見備註7(c)(iv)/See Remark 7(c)(iv) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		
20-10-2017	26-10-2017		My Central	33	C		\$23,151,000	價單第3號/Price List No. 3 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	33	D		\$27,359,000	價單第2號/Price List No. 2 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	33	E		\$26,882,000	價單第2號/Price List No. 2 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of PASP (DD-MM-YYYY)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of ASP (DD-MM-YYYY)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年) Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
20-10-2017	27-10-2017		My Central	33	F		\$21,460,000	價單第3號/Price List No. 3 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	35	A		\$32,951,000	價單第3號/Price List No. 3 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(g)/See Remark 7(g)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	35	B		\$32,756,000	價單第3號/Price List No. 3 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(g)/See Remark 7(g)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	35	C		\$23,843,000	價單第3號/Price List No. 3 見備註7(c)(iv)/See Remark 7(c)(iv) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	35	D		\$29,729,000	價單第3號/Price List No. 3 見備註7(c)(ii)/See Remark 7(c)(ii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	35	E		\$27,589,000	價單第3號/Price List No. 3 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of PASP (DD-MM-YYYY)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of ASP (DD-MM-YYYY)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年) Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
20-10-2017	27-10-2017		My Central	35	F		\$22,012,000	價單第3號/Price List No. 3 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	36	A		\$33,574,000	價單第3號/Price List No. 3 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	36	B		\$33,376,000	價單第3號/Price List No. 3 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	36	C		\$23,455,000	價單第3號/Price List No. 3 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		
20-10-2017	簽訂臨時買賣 合約後交易再 未有進展 The PASP has not proceeded further		My Central	36	D		\$29,042,000	價單第3號/Price List No. 3 見備註7(c)(iii)/See Remark 7(c)(iii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of PASP (DD-MM-YYYY)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of ASP (DD-MM-YYYY)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年) Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
20-10-2017	簽訂臨時買賣 合約後交易再 未有進展 The PASP has not proceeded further		My Central	36	E		\$28,818,000	價單第3號/Price List No. 3 見備註7(c)(iii)/See Remark 7(c)(iii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	36	F		\$22,475,000	價單第2號/Price List No. 2 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	38	A		\$33,942,000	價單第3號/Price List No. 3 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(g)/See Remark 7(g)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	38	B		\$33,742,000	價單第3號/Price List No. 3 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(g)/See Remark 7(g)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	38	C		\$24,082,000	價單第3號/Price List No. 3 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of PASP (DD-MM-YYYY)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of ASP (DD-MM-YYYY)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年) Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
20-10-2017	27-10-2017		My Central	38	D		\$28,907,000	價單第3號/Price List No. 3 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	38	E		\$28,953,000	價單第3號/Price List No. 3 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(f)/See Remark 7(f)		
20-10-2017	27-10-2017		My Central	38	F		\$24,511,000	在27-02-2018,基於 法例第35(2)(b)條所 容許的原因,售價更 改為\$24,200,000 On 27-02-2018, the price adjusted to \$24,200,000 due to the reason allowed under section 35(2) (b) of the Ordinance 價單第3號/Price List No. 3 見備註7(c)(iv)/See Remark 7(c)(iv) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 在27-02-2018,支付條款更改為 On 27-02-2018, the terms of payment adjusted to 價單第3號/Price List No. 3 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
27-10-2017	03-11-2017		My Central	05	A		\$23,157,000	價單第5號/Price List No. 5 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年)	(G) 支付條款	(H) 買方是 賣方的 有關連人士
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
27-10-2017	03-11-2017		My Central	05	B		\$23,515,000		價單第5號/Price List No. 5 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)	
27-10-2017	03-11-2017		My Central	05	C		\$18,075,000		價單第5號/Price List No. 5 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)	
27-10-2017	03-11-2017		My Central	05	D		\$22,523,000		價單第5號/Price List No. 5 見備註7(c)(iii)/See Remark 7(c)(iii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)	
27-10-2017	03-11-2017		My Central	05	E		\$22,343,000		價單第5號/Price List No. 5 見備註7(c)(iii)/See Remark 7(c)(iii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)	
27-10-2017	03-11-2017		My Central	05	F		\$17,731,000		價單第5號/Price List No. 5 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)	
27-10-2017	03-11-2017		My Central	06	E		\$20,925,000		價單第4A號/Price List No. 4A 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)	
27-10-2017	31-10-2017		My Central	06	F		\$19,178,000		價單第4A號/Price List No. 4A 見備註7(c)(ii)/See Remark 7(c)(ii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)	

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of PASP (DD-MM-YYYY)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of ASP (DD-MM-YYYY)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年) Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
27-10-2017	03-11-2017		My Central	07	D		\$22,995,000	在29-11-2017,基於 法例第35(2)(b)條所 容許的原因,售價更 改為\$22,441,000 On 29-11-2017, the price adjusted to \$22,441,000 due to the reason allowed under section 35(2) (b) of the Ordinance	價單第5號/Price List No. 5 見備註7(c)(ii)/See Remark 7(c)(ii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 在29-11-2017,支付條款更改為 On 29-11-2017, the terms of payment adjusted to 價單第5號/Price List No. 5 見備註7(c)(iii)/See Remark 7(c)(iii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)	
27-10-2017	03-11-2017		My Central	07	E		\$22,769,000		價單第5號/Price List No. 5 見備註7(c)(ii)/See Remark 7(c)(ii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)	
27-10-2017	簽訂臨時買賣 合約後交易再 未有進展The PASP has not proceeded further		My Central	07	F		\$19,777,000		價單第5號/Price List No. 5 見備註7(c)(ii)/See Remark 7(c)(ii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)	
27-10-2017	03-11-2017		My Central	08	A		\$24,718,000		價單第4A號/Price List No. 4A 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)	

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年)	(G) 支付條款	(H) 買方是 賣方的 有關連人士
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
27-10-2017	03-11-2017		My Central	08	B		\$24,902,000	價單第4A號/Price List No. 4A 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
27-10-2017	03-11-2017		My Central	08	C		\$19,187,000	價單第4A號/Price List No. 4A 見備註7(c)(iv)/See Remark 7(c)(iv) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
27-10-2017	03-11-2017		My Central	08	D		\$21,887,000	價單第4A號/Price List No. 4A 見備註7(c)(iv)/See Remark 7(c)(iv) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
27-10-2017	03-11-2017		My Central	08	E		\$22,221,000	價單第4A號/Price List No. 4A 見備註7(c)(iii)/See Remark 7(c)(iii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
27-10-2017	03-11-2017		My Central	08	F		\$19,301,000	價單第4A號/Price List No. 4A 見備註7(c)(iii)/See Remark 7(c)(iii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
27-10-2017	03-11-2017		My Central	09	C		\$19,790,000	價單第5號/Price List No. 5 見備註7(c)(iii)/See Remark 7(c)(iii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
27-10-2017	03-11-2017		My Central	10	A		\$25,634,000	價單第4A號/Price List No. 4A 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of PASP (DD-MM-YYYY)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of ASP (DD-MM-YYYY)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年) Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
27-10-2017	03-11-2017		My Central	10	B		\$25,634,000	價單第4A號/Price List No. 4A 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
27-10-2017	03-11-2017		My Central	10	C		\$19,057,000	價單第4A號/Price List No. 4A 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
27-10-2017	03-11-2017		My Central	10	D		\$22,059,000	價單第4A號/Price List No. 4A 見備註7(c)(iv)/See Remark 7(c)(iv) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
27-10-2017	03-11-2017		My Central	10	E		\$21,626,000	價單第4A號/Price List No. 4A 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
27-10-2017	03-11-2017		My Central	10	F		\$19,896,000	價單第4A號/Price List No. 4A 見備註7(c)(ii)/See Remark 7(c)(ii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of PASP (DD-MM-YYYY)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of ASP (DD-MM-YYYY)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年) Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
27-10-2017	03-11-2017		My Central	11	E		\$22,028,000	在29-11-2017,基於 法例第35(2)(b)條所 容許的原因,售價更 改為\$22,310,000 On 29-11-2017, the price adjusted to \$22,310,000 due to the reason allowed under section 35(2) (b) of the Ordinance	價單第5號/Price List No. 5 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 在29-11-2017,支付條款更改為 On 29-11-2017, the terms of payment adjusted to 價單第5號/Price List No. 5 見備註7(c)(iv)/See Remark 7(c)(iv) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)	
27-10-2017	03-11-2017		My Central	12	E		\$22,202,000		價單第5號/Price List No. 5 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)	
27-10-2017	03-11-2017	18-11-2019	My Central	12	F		\$19,645,000		價單第5號/Price List No. 5 見備註7(c)(iii)/See Remark 7(c)(iii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)	
27-10-2017	03-11-2017		My Central	15	A		\$26,915,000		價單第5號/Price List No. 5 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)	
27-10-2017	03-11-2017		My Central	15	B		\$26,842,000		價單第5號/Price List No. 5 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)	

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年)	(G) 支付條款	(H) 買方是 賣方的 有關連人士
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
27-10-2017	03-11-2017		My Central	15	D		\$24,413,000	價單第5號/Price List No. 5 見備註7(c)(ii)/See Remark 7(c)(ii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
27-10-2017	03-11-2017		My Central	15	E		\$23,777,000	價單第5號/Price List No. 5 見備註7(c)(ii)/See Remark 7(c)(ii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
27-10-2017	03-11-2017		My Central	15	F		\$19,187,000	價單第5號/Price List No. 5 見備註7(c)(iv)/See Remark 7(c)(iv) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
27-10-2017	03-11-2017		My Central	16	A		\$26,915,000	價單第4A號/Price List No. 4A 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
27-10-2017	03-11-2017		My Central	16	B		\$26,842,000	價單第4A號/Price List No. 4A 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
27-10-2017	03-11-2017		My Central	16	C		\$20,211,000	價單第4A號/Price List No. 4A 見備註7(c)(iv)/See Remark 7(c)(iv) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
27-10-2017	03-11-2017		My Central	16	D		\$22,942,000	價單第4A號/Price List No. 4A 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of PASP (DD-MM-YYYY)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of ASP (DD-MM-YYYY)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年) Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
27-10-2017	03-11-2017		My Central	16	E		\$22,345,000	價單第4A號/Price List No. 4A 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
27-10-2017	03-11-2017		My Central	16	F		\$19,672,000	價單第4A號/Price List No. 4A 見備註7(c)(iii)/See Remark 7(c)(iii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
27-10-2017	03-11-2017		My Central	17	A		\$27,288,000	價單第5號/Price List No. 5 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
27-10-2017	03-11-2017		My Central	17	B		\$27,178,000	價單第5號/Price List No. 5 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
27-10-2017	03-11-2017		My Central	17	C		\$20,261,000	價單第5號/Price List No. 5 見備註7(c)(iv)/See Remark 7(c)(iv) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of PASP (DD-MM-YYYY)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of ASP (DD-MM-YYYY)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年) Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
27-10-2017	03-11-2017		My Central My Central	17 17	D E		\$45,897,000	17-D: 價單第5號/Price List No. 5 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 17-E: 價單第5號/Price List No. 5 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
27-10-2017	03-11-2017		My Central	17	F		\$19,237,000	價單第5號/Price List No. 5 見備註7(c)(iv)/See Remark 7(c)(iv) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
27-10-2017	03-11-2017		My Central	18	E		\$22,688,000	價單第4A號/Price List No. 4A 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
27-10-2017	03-11-2017		My Central	18	F		\$19,040,000	價單第4A號/Price List No. 4A 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of PASP (DD-MM-YYYY)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of ASP (DD-MM-YYYY)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年) Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
27-10-2017	03-11-2017		My Central My Central	19 19	D E		\$48,659,000	19-D: 價單第5號/Price List No. 5 見備註7(c)(iii)/See Remark 7(c)(iii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 19-E: 價單第5號/Price List No. 5 見備註7(c)(iii)/See Remark 7(c)(iii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
27-10-2017	03-11-2017		My Central	19	F		\$19,081,000	價單第5號/Price List No. 5 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
27-10-2017	03-11-2017		My Central	20	D		\$23,792,000	價單第4A號/Price List No. 4A 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
27-10-2017	03-11-2017		My Central	20	E		\$23,065,000	價單第4A號/Price List No. 4A 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
27-10-2017	02-11-2017		My Central	20	F		\$19,151,000	價單第5號/Price List No. 5 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年)	(G) 支付條款	(H) 買方是 賣方的 有關連人士
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
27-10-2017	03-11-2017		My Central	22	D		\$24,494,000	價單第5號/Price List No. 5 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
27-10-2017	03-11-2017		My Central	22	E		\$24,299,000	價單第5號/Price List No. 5 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
27-10-2017	03-11-2017		My Central	22	F		\$19,760,000	價單第5號/Price List No. 5 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
27-10-2017	03-11-2017		My Central	23	A		\$31,595,000	價單第4A號/Price List No. 4A 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
27-10-2017	03-11-2017		My Central	23	B		\$31,396,000	價單第4A號/Price List No. 4A 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
27-10-2017	03-11-2017		My Central	23	E		\$24,299,000	價單第4A號/Price List No. 4A 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
27-10-2017	03-11-2017		My Central	23	F		\$19,932,000	價單第4A號/Price List No. 4A 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年)	(G) 支付條款	(H) 買方是 賣方的 有關連人士
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
27-10-2017	03-11-2017		My Central	25	E		\$24,413,000		價單第5號/Price List No. 5 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)	
27-10-2017	03-11-2017		My Central	25	F		\$20,076,000		價單第5號/Price List No. 5 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)	
27-10-2017	03-11-2017		My Central	37	A		\$35,282,000		價單第4A號/Price List No. 4A 見備註7(c)(iv)/See Remark 7(c)(iv) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)	
27-10-2017	03-11-2017		My Central	37	B		\$35,074,000		價單第4A號/Price List No. 4A 見備註7(c)(iv)/See Remark 7(c)(iv) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)	
27-10-2017	03-11-2017		My Central	37	C		\$24,395,000		價單第4A號/Price List No. 4A 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)	
27-10-2017	03-11-2017		My Central	37	D		\$29,658,000		價單第4A號/Price List No. 4A 見備註7(c)(iv)/See Remark 7(c)(iv) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)	
27-10-2017	03-11-2017		My Central	37	E		\$29,705,000		價單第4A號/Price List No. 4A 見備註7(c)(iv)/See Remark 7(c)(iv) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)	

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of PASP (DD-MM-YYYY)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of ASP (DD-MM-YYYY)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年) Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
27-10-2017	03-11-2017		My Central	37	F		\$24,200,000	價單第4A號/Price List No. 4A 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
27-10-2017	03-11-2017		My Central	39	C		\$25,707,000	價單第4A號/Price List No. 4A 見備註7(c)(iii)/See Remark 7(c)(iii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
30-10-2017	06-11-2017		My Central	09	A		\$24,683,000	價單第1A號/Price List No. 1A 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of PASP (DD-MM-YYYY)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of ASP (DD-MM-YYYY)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年) Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
31-10-2017	07-11-2017		My Central	39	A		\$42,828,000	(i)5% of the Transaction price to be paid upon the signing of the PASP; (ii)5% of the Transaction price to be paid within 60 days after the date of the PASP; (iii)5% of the Transaction price to be paid within 210 days after the date of the PASP; (iv)5% of the Transaction price to be paid within 270 days after the date of the PASP; (v)80% of the Transaction price to be paid within 360 days after the date of the PASP. (The arrangement of "first mortgage for 50% of Transaction Price" - first mortgage provided by "Winchesto Finance Company Limited" or any other company referred by the Person so Engaged. (subject to the approval of the mortgagee concerned)) (The arrangement of "second mortgage for 30% of Transaction Price" - second mortgage provided by "Starcom Venture Limited" or any other company referred by the Person so Engaged. (subject to the approval of the mortgagee concerned)) (i)成交金額的5%於簽署臨時買賣合約時付清; (ii)成交金額的5%於臨時買賣合約日期後60日內付清; (iii)成交金額的5%於臨時買賣合約日期後210日內付清; (iv)成交金額的5%於臨時買賣合約日期		

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of PASP (DD-MM-YYYY)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of ASP (DD-MM-YYYY)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年) Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
								後270日內付清; (v)成交金額的80%於臨時買賣合約日期 後360日內付清。 (「成交金額50%第一按揭」安 排：由“Winchesto Finance Company Limited”或如此聘用的人介紹之其他公司 提供第一按揭。(須經相關承按人審 批)) (「成交金額30%第二按揭」安 排：由“Starcom Venture Limited”或如此 聘用的人介紹之其他公司提供第二按揭。 (須經相關承按人審批))		

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of PASP (DD-MM-YYYY)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of ASP (DD-MM-YYYY)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年) Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
31-10-2017	07-11-2017		My Central	39	B		\$46,200,000	<p>(i)5% of the Transaction price to be paid upon the signing of the PASP;</p> <p>(ii)5% of the Transaction price to be paid within 60 days after the date of the PASP;</p> <p>(iii)5% of the Transaction price to be paid within 210 days after the date of the PASP;</p> <p>(iv)5% of the Transaction price to be paid within 270 days after the date of the PASP;</p> <p>(v)80% of the Transaction price to be paid within 360 days after the date of the PASP. (The arrangement of "first mortgage for 50% of Transaction Price" - first mortgage provided by "Winchesto Finance Company Limited" or any other company referred by the Person so Engaged. (subject to the approval of the mortgagee concerned)) (The arrangement of "second mortgage for 30% of Transaction Price" - second mortgage provided by "Starcom Venture Limited" or any other company referred by the Person so Engaged. (subject to the approval of the mortgagee concerned))</p> <p>(i)成交金額的5%於簽署臨時買賣合約時付清;</p> <p>(ii)成交金額的5%於臨時買賣合約日期後60日內付清;</p> <p>(iii)成交金額的5%於臨時買賣合約日期後210日內付清;</p> <p>(iv)成交金額的5%於臨時買賣合約日期</p>		

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of PASP (DD-MM-YYYY)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of ASP (DD-MM-YYYY)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年) Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
								後270日內付清; (v)成交金額的80%於臨時買賣合約日期 後360日內付清。 (「成交金額50%第一按揭」安 排：由“Winchesto Finance Company Limited”或如此聘用的人介紹之其他公司 提供第一按揭。(須經相關承按人審 批)) (「成交金額30%第二按揭」安 排：由“Starcom Venture Limited”或如此 聘用的人介紹之其他公司提供第二按揭。 (須經相關承按人審批))		

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of PASP (DD-MM-YYYY)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of ASP (DD-MM-YYYY)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年) Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
31-10-2017	07-11-2017		My Central	39	D		\$35,561,000	(i)5% of the Transaction price to be paid upon the signing of the PASP; (ii)5% of the Transaction price to be paid within 60 days after the date of the PASP; (iii)5% of the Transaction price to be paid within 210 days after the date of the PASP; (iv)5% of the Transaction price to be paid within 270 days after the date of the PASP; (v)80% of the Transaction price to be paid within 360 days after the date of the PASP. (The arrangement of "first mortgage for 50% of Transaction Price" - first mortgage provided by "Winchesto Finance Company Limited" or any other company referred by the Person so Engaged. (subject to the approval of the mortgagee concerned)) (The arrangement of "second mortgage for 30% of Transaction Price" - second mortgage provided by "Starcom Venture Limited" or any other company referred by the Person so Engaged. (subject to the approval of the mortgagee concerned)) (i)成交金額的5%於簽署臨時買賣合約時付清; (ii)成交金額的5%於臨時買賣合約日期後60日內付清; (iii)成交金額的5%於臨時買賣合約日期後210日內付清; (iv)成交金額的5%於臨時買賣合約日期		

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of PASP (DD-MM-YYYY)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of ASP (DD-MM-YYYY)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年) Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
								後270日內付清; (v)成交金額的80%於臨時買賣合約日期 後360日內付清。 (「成交金額50%第一按揭」安 排：由“Winchesto Finance Company Limited”或如此聘用的人介紹之其他公司 提供第一按揭。(須經相關承按人審 批)) (「成交金額30%第二按揭」安 排：由“Starcom Venture Limited”或如此 聘用的人介紹之其他公司提供第二按揭。 (須經相關承按人審批))		
03-11-2017	10-11-2017		My Central	07	A		\$24,718,000	價單第1B號/Price List No. 1B 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
03-11-2017	10-11-2017		My Central	07	B		\$24,902,000	價單第1B號/Price List No. 1B 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of PASP (DD-MM-YYYY)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of ASP (DD-MM-YYYY)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年) Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
03-11-2017	10-11-2017		My Central	07	C		\$19,057,000	在10-01-2018,基於 法例第35(2)(b)條所 容許的原因,售價更 改為\$19,301,000 On 10-01-2018, the price adjusted to \$19,301,000 due to the reason allowed under section 35(2) (b) of the Ordinance	價單第1B號/Price List No. 1B 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 在10-01-2018,支付條款更改為 On 10-01-2018, the terms of payment adjusted to 價單第1B號/Price List No. 1B 見備註7(c)(iv)/See Remark 7(c)(iv) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)	
03-11-2017	10-11-2017		My Central	09	B		\$25,634,000		價單第1B號/Price List No. 1B 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)	
03-11-2017	10-11-2017		My Central	09	D		\$22,540,000		價單第1B號/Price List No. 1B 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)	
03-11-2017	10-11-2017		My Central	09	E		\$22,646,000		價單第6A號/Price List No. 6A 見備註7(c)(iv)/See Remark 7(c)(iv) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)	
03-11-2017	10-11-2017		My Central	09	F		\$18,917,000		價單第6A號/Price List No. 6A 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)	

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of PASP (DD-MM-YYYY)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of ASP (DD-MM-YYYY)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年) Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
03-11-2017	10-11-2017		My Central	11	A		\$26,610,000	價單第1B號/Price List No. 1B 見備註7(c)(iv)/See Remark 7(c)(iv) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(h)/See Remark 7(h)		
03-11-2017	10-11-2017		My Central	11	B		\$26,575,000	價單第1B號/Price List No. 1B 見備註7(c)(iv)/See Remark 7(c)(iv) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
03-11-2017	10-11-2017		My Central	11	C		\$19,848,000	價單第1B號/Price List No. 1B 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(h)/See Remark 7(h)		
03-11-2017	10-11-2017		My Central	11	D		\$23,434,000	價單第1B號/Price List No. 1B 見備註7(c)(iv)/See Remark 7(c)(iv) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
03-11-2017	10-11-2017		My Central	11	F		\$19,012,000	價單第6A號/Price List No. 6A 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
03-11-2017	10-11-2017	02-08-2018	My Central	15	C		\$20,005,000	價單第1B號/Price List No. 1B 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of PASP (DD-MM-YYYY)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of ASP (DD-MM-YYYY)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年) Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
03-11-2017	10-11-2017		My Central	19	A		\$28,175,000	價單第1B號/Price List No. 1B 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
03-11-2017	10-11-2017		My Central	19	B		\$28,371,000	價單第1B號/Price List No. 1B 見備註7(c)(iv)/See Remark 7(c)(iv) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
03-11-2017	10-11-2017		My Central	19	C		\$21,801,000	價單第1B號/Price List No. 1B 見備註7(c)(iii)/See Remark 7(c)(iii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e) 見備註7(h)/See Remark 7(h)		
03-11-2017	10-11-2017		My Central	20	A		\$28,175,000	價單第1B號/Price List No. 1B 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
03-11-2017	10-11-2017		My Central	20	B		\$28,012,000	價單第1B號/Price List No. 1B 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
03-11-2017	10-11-2017		My Central	20	C		\$21,826,000	價單第1B號/Price List No. 1B 見備註7(c)(iii)/See Remark 7(c)(iii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年)	(G) 支付條款	(H) 買方是 賣方的 有關連人士
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
03-11-2017	10-11-2017		My Central	21	C		\$21,056,000		價單第1B號/Price List No. 1B 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)	
03-11-2017	10-11-2017		My Central	29	A		\$32,756,000		價單第1B號/Price List No. 1B 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)	
03-11-2017	10-11-2017		My Central	29	B		\$32,975,000		價單第1B號/Price List No. 1B 見備註7(c)(iv)/See Remark 7(c)(iv) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)	
03-11-2017	10-11-2017		My Central	29	C		\$22,549,000		價單第1B號/Price List No. 1B 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)	
03-11-2017	06-11-2017		My Central	29	D		\$26,752,000		價單第1B號/Price List No. 1B 見備註7(c)(iv)/See Remark 7(c)(iv) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)	
03-11-2017	10-11-2017		My Central	29	E		\$26,928,000		價單第1B號/Price List No. 1B 見備註7(c)(iii)/See Remark 7(c)(iii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)	
03-11-2017	10-11-2017		My Central	29	F		\$21,029,000		價單第1B號/Price List No. 1B 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)	

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of PASP (DD-MM-YYYY)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of ASP (DD-MM-YYYY)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年) Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
03-11-2017	07-11-2017		My Central	30	A		\$33,592,000	價單第1B號/Price List No. 1B 見備註7(c)(iv)/See Remark 7(c)(iv) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
03-11-2017	10-11-2017		My Central	30	B		\$32,969,000	價單第1B號/Price List No. 1B 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
03-11-2017	10-11-2017		My Central	30	C		\$23,416,000	價單第1B號/Price List No. 1B 見備註7(c)(iii)/See Remark 7(c)(iii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
03-11-2017	10-11-2017		My Central	30	D		\$28,023,000	價單第1B號/Price List No. 1B 見備註7(c)(iii)/See Remark 7(c)(iii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
03-11-2017	10-11-2017		My Central	30	E		\$26,461,000	價單第1B號/Price List No. 1B 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
03-11-2017	10-11-2017		My Central	30	F		\$21,838,000	價單第1B號/Price List No. 1B 見備註7(c)(iii)/See Remark 7(c)(iii) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		
03-11-2017	10-11-2017		My Central	36	D		\$29,731,000	價單第3B號/Price List No. 3B 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of PASP (DD-MM-YYYY)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of ASP (DD-MM-YYYY)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年) Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
03-11-2017	10-11-2017		My Central	36	E		\$29,503,000	價單第3B號/Price List No. 3B 見備註7(c)(i)/See Remark 7(c)(i) 見備註7(d)/See Remark 7(d) 見備註7(e)/See Remark 7(e)		

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
03-11-2017	10-11-2017		My Central	39	E		\$56,800,000	<p>(i)5% of the Transaction price to be paid upon the signing of the PASP;</p> <p>(ii)5% of the Transaction price to be paid within 60 days after the date of the PASP;</p> <p>(iii)90% of the Transaction price to be paid within 210 days after the date of the PASP. (The arrangement of “first mortgage for 50% of Transaction Price” – first mortgage provided by "Winchesto Finance Company Limited" or any other company referred by the Person so Engaged. (subject to the approval of the mortgagee concerned))</p> <p>(The arrangement of “second mortgage for 30% of Transaction Price” – second mortgage provided by "Starcom Venture Limited" or any other company referred by the Person so Engaged. (subject to the approval of the mortgagee concerned))</p> <p>(i)成交金額的5%於簽署臨時買賣合約時付清;</p> <p>(ii)成交金額的5%於臨時買賣合約日期後60日內付清;</p> <p>(iii)成交金額的90%於臨時買賣合約日期後210日內付清。</p> <p>(「成交金額50%第一按揭」安排：由“Winchesto Finance Company Limited”或如此聘用的人介紹之其他公司提供第一按揭。(須經相關承按人審批))</p>		

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of PASP (DD-MM-YYYY)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of ASP (DD-MM-YYYY)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年) Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
								(「成交金額30%第二按揭」安 排：由“Starcom Venture Limited”或如此 聘用的人介紹之其他公司提供第二按揭。 (須經相關承按人審批))		

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of PASP (DD-MM-YYYY)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of ASP (DD-MM-YYYY)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年) Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
21-11-2017	28-11-2017		My Central	07	F		\$21,688,000	(i)5% of the Transaction price to be paid upon the signing of the PASP; (ii)5% of the Transaction price to be paid within 60 days after the date of the PASP; (iii)90% of the Transaction price to be paid within 210 days after the date of the PASP. (The arrangement of “first mortgage for 50% of Transaction Price” – first mortgage provided by "Winchesto Finance Company Limited" or any other company referred by the Person so Engaged. (subject to the approval of the mortgagee concerned)) (The arrangement of “second mortgage for 30% of Transaction Price” – second mortgage provided by "Starcom Venture Limited" or any other company referred by the Person so Engaged. (subject to the approval of the mortgagee concerned)) (i)成交金額的5%於簽署臨時買賣合約時付清; (ii)成交金額的5%於臨時買賣合約日期後60日內付清; (iii)成交金額的90%於臨時買賣合約日期後210日內付清。 (「成交金額50%第一按揭」安排：由“Winchesto Finance Company Limited”或如此聘用的人介紹之其他公司提供第一按揭。(須經相關承按人審批))		

(A) 臨時買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of PASP (DD-MM-YYYY)	(B) 買賣合約 的日期 (日-月-年) Date of ASP (DD-MM-YYYY)	(C) 終止買賣合約 的日期 (如適用) (日-月-年) Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	(D) 住宅物業的描述 (如包括車位,請一併提供有關車位的資料) Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				(E) 成交金額 Transaction Price	(F) 售價修改的細節及 日期 (日-月-年) Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	(G) 支付條款 Terms of Payment	(H) 買方是 賣方的 有關連人士 The purchaser is a related party to the vendor
			大廈 名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
								(「成交金額30%第二按揭」安排：由“Starcom Venture Limited”或如此聘用的人介紹之其他公司提供第二按揭。(須經相關承按人審批))		
14-08-2018	21-08-2018		My Central	15	C		\$23,688,000	(i)5% of the Transaction Price to be paid upon the signing of the PASP; (ii)5% of the Transaction Price to be paid within 60 days after the date of the PASP; (iii)90% of the Transaction Price to be paid within 120 days after the date of the PASP. (i)成交金額的5%於簽署臨時買賣合約時付清; (ii)成交金額的5%於臨時買賣合約日期後60日內付清; (iii)成交金額的90%於臨時買賣合約日期後120日內付清。		
06-12-2019	13-12-2019		My Central	12	F		\$21,578,000	價單第5A號/Price List No. 5A 見備註7(c)(v)/See Remark 7(c)(v)		

第三部份：備註

Part 3 : Remarks

1. 關於臨時買賣合約的資料 (即(A), (D), (E), (G) 及 (H) 欄)須於擁有人訂立該等臨時買賣合約之後的 24 小時內填入此記錄冊。在擁有人訂立買賣合約之後的 1 個工作日之內, 賣方須在此紀錄冊內記入該合約的日期及在 (H)欄所述的交易詳情有任何改動的情況下, 須在此紀錄冊中修改有關記項。

Information on the PASPs (i.e. columns (A), (D), (E), (G) and (H)) should be entered into this register within 24 hours after the owner enters into the relevant PASPs. Within 1 working day after the date on which the owner enters into the relevant ASPs, the vendor must enter the date of that agreement in this register and revise the entry in this register if there is any change in the particulars of the transaction mentioned in column (H).

2. 如買賣合約於某日期遭終止, 賣方須在該日期後的 1 個工作日內, 在此紀錄冊 (C)欄記入該日期。

If an ASP is terminated, the vendor must within 1 working day after the date of termination, enter that date in column (C) of this register.

3. 如在簽訂臨時買賣合約的日期之後的 5 個工作日內未有簽訂買賣合約, 賣方可在該日期之後的第 6 個工作日在(B)欄寫上「簽訂臨時買賣合約後交易再未有進展」, 以符合一手住宅物業銷售條例第 59(2)(c)條的要求。

If the PASP does not proceed to ASP within 5 working days after the date on which the PASP is entered into, in order to fulfill the requirement under section 59(2)(c) of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance, vendor may state “the PASP has not proceeded further” in column (B) on the sixth working day after that date.

4. 在住宅物業的售價根據一手住宅物業銷售條例第 35(2)條修改的日期之後的 1 個工作日之內, 賣方須將有關細節及該日期記入此紀錄冊 (F)欄。

Within 1 working day after the date on which the price of a residential property is revised under section 35(2) of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance, the Vendor must enter the details and that date in column (F) of this register.

5. 賣方須一直提供此記錄冊, 直至發展項目中的每一住宅物業的首份轉讓契均已於土地註冊處註冊的首日完結。

The Vendor should maintain this Register until the first day on which the first assignment of each residential property in the Development has been registered in the Land Registry.

6. 本記錄冊會在 (H)欄以 “✓” 標示買方是賣方的有關連人士的交易。如有以下情況, 某人即屬賣方的有關連人士 -

- (a) 該賣方屬法團, 而該人是 -
- (i) 該賣方的董事, 或該董事的父母、配偶或子女;
 - (ii) 該賣方的經理;
 - (iii) 上述董事、父母、配偶、子女或經理屬其董事或股東的私人公司;
 - (iv) 該賣方的有聯繫法團或控權公司;
 - (v) 上述有聯繫法團或控權公司的董事, 或該董事的父母、配偶或子女; 或
 - (vi) 上述有聯繫法團或控權公司的經理;
- (b) 該賣方屬個人, 而該人是 -
- (i) 該賣方的父母、配偶或子女; 或
 - (ii) 上述父母、配偶或子女屬其董事或股東的私人公司; 或
- (c) 該賣方屬合夥, 而該人是 -
- (i) 該賣方的合夥人, 或該合夥人的父母、配偶或子女; 或
 - (ii) 其董事或股東為上述合夥人、父母、配偶或子女的私人公司。

The transactions in which the purchaser is a related party to the vendor will be marked with "✓" in column (H) in this register. A person is a related party to a vendor if –

- (a) where that vendor is a corporation, the person is –
 - (i) a director of that vendor, or a parent, spouse or child of such a director;
 - (ii) a manager of that vendor;
 - (iii) a private company of which such a director, parent, spouse, child or manager is a director or shareholder;
 - (iv) an associate corporation or holding company of that vendor;
 - (v) a director of such an associate corporation or holding company, or a parent, spouse or child of such a director; or
 - (vi) a manager of such an associate corporation or holding company;
- (b) where that vendor is an individual, the person is –
 - (i) a parent, spouse or child of that vendor; or
 - (ii) a private company of which such a parent, spouse or child is a director or shareholder; or
- (c) where that vendor is a partnership, the person is –
 - (i) a partner of that vendor, or a parent, spouse or child of such a partner; or
 - (ii) a private company of which such a partner, parent, spouse, child is a director or shareholder.

7. (a) (G)欄所指的支付條款包括售價的任何折扣，及就該項購買而連帶的贈品、財務優惠或利益。

For column (G), the terms of payment include any discount on the price, and any gift, or any financial advantage or benefit, made available in connection with the purchase.

- (b) 於本備註 7 內，「售價」指相關價單第二部份表中所列之價錢，而「相關價單」指有關住宅物業之價單，該價單在(G)欄列出。因應不同支付條款及／或折扣按售價計算得出之價目，皆以四捨五入方式換算至千位數作為成交金額。

In this Remark 7, "Price" means the price set out in the schedule in Part 2 of the price list concerned, and "price list concerned" means the price list in relation to the residential property concerned, which said price list is set out in column (G). The price obtained after applying the relevant terms of payment and/or applicable discounts on the Price will be rounded to the nearest thousand (i.e. if the hundreds digit of the price obtained is 5 or above, rounded up to the nearest thousand or if the hundreds digit of the price obtained is 4 or below, rounded down to the nearest thousand) to determine the Transaction Price.

- (c) (i) 相關價單中支付條款(一) 即供付款計劃一 – 照售價減 5% 及：(1)「成交金額 50%第一按揭」安排：由“Winchesto Finance Company Limited”或如此聘用的人介紹之其他公司提供第一按揭（須經相關承按人審批）；及 (2)「成交金額 30%第二按揭」安排：由“Starcom Venture Limited”或如此聘用的人介紹之其他公司提供第二按揭（須經相關承按人審批）。
Terms of Payment (1) under the price list concerned –Immediate Mortgage Payment I –5% discount on the Price and: (1) the arrangement of “first mortgage for 50% of Transaction Price” – first mortgage provided by “Winchesto Finance Company Limited” or any other company referred by the Person so Engaged (subject to the approval of the mortgagee concerned); and (2) the arrangement of “second mortgage for 30% of Transaction Price” – second mortgage provided by “Starcom Venture Limited” or any other company referred by the Person so Engaged (subject to the approval of the mortgagee concerned).
- (ii) 相關價單中支付條款(二) 即供付款計劃二 – 照售價及：(1)「3 年過渡性貸款」安排：由“Starcom Venture Limited”或“Winchesto Finance Company Limited”或如此聘用的人指定之其他公司提供過渡性貸款（須經相關承按人審批）；及 (2)「5 年延伸貸款」安排：由“Starcom Venture Limited”或“Winchesto Finance Company Limited”或如此聘用的人指定之其他公司提供延伸貸款（須經相關承按人審批）。
Terms of Payment (2) under the price list concerned –Immediate Mortgage Payment II– the Price and: (1) the arrangement of “3-Year Bridging Loan” – the bridging loan provided by “Starcom Venture Limited” or “Winchesto Finance Company Limited” or any other company designated by the Person so Engaged (subject to the approval of the mortgagee concerned); and (2) the arrangement of “5-Year Extended Loan” – the extended loan provided by “Starcom Venture Limited” or “Winchesto Finance Company Limited” or any other company designated by the Person so Engaged (subject to the approval of the mortgagee concerned).

(iii) 相關價單中支付條款(三) 建築期付款 - 照售價減 2% 及：(1)「成交金額 50%第一按揭」安排：由 “Winchesto Finance Company Limited” 或如此聘用的人介紹之其他公司提供第一按揭（須經相關承按人審批）；及 (2)「成交金額 30%第二按揭」安排：由 “Starcom Venture Limited” 或如此聘用的人介紹之其他公司提供第二按揭（須經相關承按人審批）。

Terms of Payment (3) under the price list concerned –Regular Payment –2% discount on the Price and: (1) the arrangement of “first mortgage for 50% of Transaction Price” – first mortgage provided by “Winchesto Finance Company Limited” or any other company referred by the Person so Engaged (subject to the approval of the mortgagee concerned); and (2) the arrangement of “second mortgage for 30% of Transaction Price” – second mortgage provided by “Starcom Venture Limited” or any other company referred by the Person so Engaged (subject to the approval of the mortgagee concerned) .

(iv) 相關價單中支付條款(四) 360 靈活付款 - 照售價減 4% 及：(1)「成交金額 50%第一按揭」安排：由 “Winchesto Finance Company Limited” 或如此聘用的人介紹之其他公司提供第一按揭（須經相關承按人審批）；及 (2)「成交金額 30%第二按揭」安排：由 “Starcom Venture Limited” 或如此聘用的人介紹之其他公司提供第二按揭（須經相關承按人審批）。

Terms of Payment (4) under the price list concerned –360 Flexible Payment –4% discount on the Price and: (1) the arrangement of “first mortgage for 50% of Transaction Price” – first mortgage provided by “Winchesto Finance Company Limited” or any other company referred by the Person so Engaged (subject to the approval of the mortgagee concerned); and (2) the arrangement of “second mortgage for 30% of Transaction Price” – second mortgage provided by “Starcom Venture Limited” or any other company referred by the Person so Engaged (subject to the approval of the mortgagee concerned) .

(v) 相關價單中支付條款(五) 即供付款計劃 - 照售價。

- 成交金額 5% 臨時訂金於買方簽署臨時買賣合約時繳付，買方並須於其後 5 個工作天內簽署買賣合約。
- 成交金額 5% 加付訂金於買方簽署臨時買賣合約後 60 天內繳付。
- 成交金額 90% 成交金額餘款於買方簽署臨時買賣合約後 120 天內繳付。

Terms of Payment (5) under the price list concerned –Immediate Payment – The Price.

- 5% of the Transaction Price being the Preliminary Deposit shall be paid upon signing of the preliminary agreement for sale and purchase. The agreement for sale and purchase must be signed by the Purchaser within 5 working days thereafter.
- 5% of the Transaction Price being the Further Deposit shall be paid within 60 days after the Purchaser signs the preliminary agreement for sale and purchase.
- 90% of the Transaction Price being the remaining balance of the Transaction Price shall be paid within 120 days after the Purchaser signs the preliminary agreement for sale and purchase.

(d) 「印花稅折扣」優惠：額外售價 15% 折扣。

“Stamp Duty Discount” Benefit : An extra 15% discount on the Price.

(e) 「置業折扣」優惠：於相關指定日期或之前簽署臨時買賣合約購買相關價單所列之住宅物業之買方可獲額外售價 2% 折扣。

“Property Purchase Discount” Benefit : An extra 2% discount on the Price for purchaser who signs the preliminary agreement for sale and purchase to purchase a residential property listed in the relevant price list on or before the relevant specified date.

(f) 「家庭認購優惠」：額外售價 1% 折扣優惠。

“Family Purchase Benefit”: An extra 1% discount on the Price.

- (g) 「家庭認購優惠」：額外售價 2%折扣優惠。
“Family Purchase Benefit”: An extra 2% discount on the Price.
- (h) 「溥儀眼鏡套裝」優惠：總值港幣\$108,000 之“MYKITA for PUYI-Kaiser”珍藏套裝一套。以相關交易文件條款作準。
“Puyi Optical” Benefit: A set of “MYKITA for PUYI-Kaiser” with a total value of HK\$108,000. Subject to the terms and conditions of the relevant transaction documents.
8. 下述互聯網可連結到此發展項目的價單：www.mycentral.hk
The price list(s) of the Development can be found in the following website: www.mycentral.hk

更新日期及時間：

(日-月-年)

Date & Time of Update: 10:21AM 16-12-2019

(DD-MM-YYYY)